2026年11月11日 星期三
丙午年十月初三
晴到多云 2℃~16℃
明日多云 7℃~20℃
盐城气象台11月10日18时发布
第11628期(今日8版)

盐城晚报

本报官方微信 本报官方微博

国内统一连续出版物号:CN 32-0106 /// 最盐城 最贴心 /// 盐阜大众报报业集团 主管 主办 出版

根脉一年年往深里扎

——写在盐城市与韩国蔚山广域市南区缔结友好城市关系五周年之际

□崔宰荣

十二年前,在国际友好城市交流会的会场一角,我和几位朋友交换了名片。他们是盐城市外事办的工作人员。隔着翻译,彼此说了不过几句话。

谁也没有想到,那张名片会牵出整整十二年的缘分。

城与城握手,从来没有捷径。总是先有人在推动。

后来的事,都留在了年表上。2016年1月18日,两市签署建立友好交流城市关系意向书;2018年10月24日,签署友好交流合作协议;2021年5月18日,正式缔结友好城市关系。五年时间,双方关系一级一级往上走。

这期间,大学与大学互访,电视台与电视台、报社与报社互访。体育会去了,文化院去了,连饮食研究会也去了。两边坐下来,认真讨论对方做菜放多少酱——在我看来,这就是最朴素的外交。

但笔者记得最深的,是2019年6月的一份文件:两市约定互派公务员,到对方机关单位上班。不是做客,是坐进对方的办公室,熟悉对方的办事流程。

这不是钱能办成的事。没有足够的信任,这个章是盖不下去的。能在这个过程中出一点力,是我个人的荣幸。

约定没有停在纸上。两轮互派顺利完成,第三轮接着展开……

蔚山是韩国的工业心脏。现代汽车、现代重工、SK都在这里,全国的汽车、造船、石化三大产业,有相当一部分压在这一座城的肩上。南区是蔚山的中心城区,石化工业区在这里,政府机关和商圈也在这里。但蔚山人向外地朋友介绍家乡时,开口往往不是工厂,而是太和江畔的十里竹林——那条河曾经发黑发臭,蔚山人用二十多年把它治回了清水,如今每年秋天都有鲑鱼回来产卵。还有长生浦,那是韩国的捕鲸旧港,如今每年办鲸鱼节,南区的孩子,是听着鲸鱼的故事长大的。

而盐城的孩子,是看着丹顶鹤长大的。

一座城把盐写进了名字,一座城把鲸鱼留在了海湾。两座向海而生、都把湿地与海洋当作家底的城市认出彼此,恐怕不是偶然。2019年,位于盐城的黄(渤)海候鸟栖息地被列入世界自然遗产名录的消息,在韩国的环保界同样被认真谈论过。

工厂与候鸟之间,还有一条实实在在的纽带。2017年12月,中国国务院批复同意设立中韩(盐城)产业园;如今起亚、SK、摩比斯等近400家韩资企业落户盐城经济技术开发区。在韩国人心里,盐城早已不只是一个地名。

经贸合作是枝叶,人文交流是根脉。枝叶的长势随季节而变,根脉却一年年往深里扎。根深,才能叶茂;也只有根深,枝叶才经得起风。

而最深的根是人。更准确地说,是年纪还小的人。

所以,如果下一个五年只能挑一件事做,我挑青少年之间的交流交往。大人们搭好的桥,要让年轻的脚走过去。

中韩建交是1992年。三十四年来,两国一直在彼此了解、彼此学习。如果说还有生疏的地方,我愿意把它读作:我们还有继续学习的时间。

国之交在于民相亲。两座城市各自怀抱的东西不同,看的却是同一片海。

怀揣着十二年前的那张名片,一路走到了今天。也愿这条路,两座城并肩走下去。

(作者为韩国蔚山韩中文化交流协会秘书长)





11月5日,在东台黄海森林公园,游客徜徉在森林"海洋"之中。黄海森林公园坐落于黄海之滨,总面积6.8万亩,森林覆盖率超90%,是华东平原最大的人工生态林和中国沿海最大的人工森林公园。

记者 王亚洲 杨毅 摄

深化城市更新产权登记实践

我市三项目获省级推广

盐城晚报讯 近日,省自然资源厅发布《江苏省城市更新产权归集和不动产登记典型案例汇编(2026年)》,全省共遴选13个案例。我市报送的8号新生·数字科技创新园、市肉联厂地块、建湖灯具厂存量地块3个项目成功入选,入选数量位居全省第一。

城市更新是激活存量空间、守护城市记忆、增进民生福祉的重要抓手。此次入选项目因地制宜探索路径,聚焦产权归集、不动产登记痛点难点,兼顾风貌保护、功能再造和市场运营,形成可复制、可推广的实操方案,为全省城市更新产权治理提供有益借鉴。

亭湖区8号新生·数字科技创新园盘活原市八中闲置划拨教育用地,拓展"带资产、带方案挂牌"模式适用场景,以房屋安全、消防"双鉴定"替代竣工材料,破解存量保留建筑登记难题,闲置校园变身科创孵化载体。市肉联厂地块立足工业遗产保护,摒弃大拆大建,推行"带方案、带设计、带运营"供地,同步完成遗存建筑房地一体确权,让老厂房、水塔、冷库在活化利用中延续城市工业文脉。建湖灯具厂地块打通司法拍卖与不动产登记衔接通道,提前清除抵押查封等产权负担,优化规划指标,创新多主体联合登记模式,唤醒长期闲置低效工业用地,助力产业链企业集聚发展,是县域首个通过司法拍卖处置低效工业用地、实现分拆盘活开发的示范项目。

三个案例各有侧重,分别探索公益类存量用地盘活、工业遗产活化、司法处置低效用地确权路径,直面房地分离、要件缺失、多主体确权等共性堵点,依靠跨部门协同、规则创新、流程再造,打通产权归集闭环,让产权登记成为项目融资、招商运营的坚实支撑。市自然资源和规划局将持续提炼总结典型经验,用好案例示范效应,不断优化城市更新产权服务机制,推动更多存量空间提质增效,以不动产登记创新赋能城市高质量发展。记者 陈婷 通讯员 葛广昊

世界媒体峰会上,北京亮出AI"新名片"
3版

前10个月我国外贸增长20%
保持强劲增长态势

铁路客运电子发票服务12月1日起再优化
4版

本报地址:盐城市新都路16号 新闻职业道德监督电话:88303736 征订投递电话:88166529 88166258 责任编辑:胡祥 编辑:张思远