

## 射阳县行政审批局

## 打造县镇村联动政务服务新格局

□董素印

日前发布的全国综合竞争力百强县(市)榜单显示:射阳县从全国近2000个县域经济单元中遴选出的400强样本县(市)中脱颖而出,位列“2022年全国综合竞争力百强县(市)”榜单第86位,比2021年的第88位提升了2个位次;这已是该县连续六年蝉联全国县域经济百强县、营商环境百强县。这背后,其实不仅仅是经济发展“硬实力”的全面展示,更是营商环境“软实力”的集中体现。

近年来,射阳县牢固树立“好的营商环境就是生产力”的理念,坚持问题导向、聚焦企业需求,在政务服务标准化和数字政务服务建设等方面取得较大突破。拓展运用省级政务服务标准化创建成果,形成了审批服务标准化、服务平台标准化、现场管理标准化、考核评价标准化等具有县域特点的793项标准的政务服务标准体系,并逐步向镇村两级拓展运用,形成县镇村三级联动、一镇一品的政务服务新格局。

全面推进“综窗改革”。大力推行“一门服务、一窗通办、一事联办、一次办好”模式,便民利企服务措施扎实、效果显著。目前,企业从立项到竣工备案等全部审批手续,由过去跑5个部门10多个窗口到现在只需要跑1个综合窗口即可全部办理,审批材料由原来的340份精简到96份,全流程审批时间由过去的3个多月压缩到现在的20个工作日;近百项秒批秒办事项正陆续上线,让企业群众依规办事不求



县行政审批政务服务大厅获评全国“优秀政务服务大厅”。  
(射阳县行政审批局供图)

人成为常态。县行政审批政务服务大厅获评全国“优秀政务服务大厅”。

全面推行拿地即开工。在全省率先实现拿地即开工、交房即发证、交地即发证、发证即抵押“四即”改革,拿地即开工办件总量占全市半数以上;提供全县通办、远程网办、全程帮办、证照联办“四办”服务,企业开办全流程压缩在0.5个工作日内办结;工程建设项目审批时限压缩在3个工作日内,经验做法在全省推广;常态开展联合会审、联合图审、联合踏勘、联合验收“四联”和减环节、减材料、减时限、减费用“四减”行动,效能提升50%以上;设置“全年办”专窗,提供预约服务、延时服务、上门服务,着力构筑营商环境

高地。

全面助力市场准入。大力推行品牌服务,一件事、一业一证改革和红色管家服务、码上自办、智能快办、四色服务、阳光e站等一批特色创新服务,提升了企业群众便利度和满意率;率先建设运行企业登记“住所核验”平台,率先开展“企业歇业”备案,率先开展“一照多址”备案,率先落实“个转企”政策,率先推进“一业一证”“一件事”改革,率先开发启动企业登记档案查询系统,助力市场准入,今年前11个月,全县新设立企业1927家,市场主体活力旺盛。“全面推行智慧商事登记”案例获评全国“政务服务百佳实践单位”,创新亮点被《人民日报》《新华日报》等主流媒体关注报道。

## 快问快答

商转公贷款  
有哪些条件

市民陈先生问:本人和配偶已有2014年办理的正在还的公积金贷款,目前尚未结清。2021年在市区商业贷款又购买了一套商品房并正常还款中,能否申请提取部分公积金账户余额用以提前还商贷本金?

市住房公积金管理中心市直管理部副主任董爱华回答:不可以。您的公积金贷款未结清,在公积金贷款未结清的情况下,不可以使用公积金账户余额冲还商业贷款本金。

市民王女士问:配偶现在盐城本地缴存住房公积金,买房想先办理商贷,然后等我缴满6个月,再两个人一起办理公积金贷款,是否可以办理,额度是多少?

董爱华答:购买住房申请了商业贷款,之后在夫妻双方均符合商业贷款转公积金贷款条件的情况下,即可办理。夫妻双方均符合贷款条件的情况下,公积金贷款最高可贷额度为60万元,且贷款金额不超过商贷剩余本金,具体可贷额度以柜面工作人员审核为准。

办理商业贷款转公积金贷款首先需咨询银行是否同意。需满足:以家庭为单位从未使用过住房公积金贷款;借款人在本地由单位缴存住房公积金的职工和本地新市民缴存住房公积金的灵活就业人员,并在本地购房申请的商业住房按揭贷款;借款人开户满半年并按时足额连续缴存6个月(含)以上;信用良好,有中心认可的担保方式。

## 盐城公积金

[微信公众平台]

没有核酸检测结果能看病吗?  
患慢性病老年人能打疫苗吗?



请扫码阅读



12月8日,建湖供电公司员工在空巢老人家中检查线路和电器。入冬以来,该公司通过日常服务工作中的零星小事不断提升优质服务水平,情暖空巢老人。

肖兵 摄

大丰供电公司  
荣获市“档案工作先进集体”称号

近日,市档案局发文,大丰供电公司被授予为“档案工作先进集体”称号,为盐城供电系统唯一获此殊荣的单位。

今年以来,大丰供电公司认真贯彻落实上级单位档案工作部署,档案工作着力于把握重点、攻克难点、聚焦热点、提炼亮点,扎

实稳步推进年度各项工作有序开展。他们将档案管理工作纳入重点责任目标,由主要领导亲手抓,档案管理人员具体抓,各部门、各项目密切配合,严格按照规范化标准抓好基础设施建设、档案管理和业务建设。此次表扬既是对该公司档案管理工作的肯定,也

是对来年档案管理工作提出了更高的要求。

接下来,该公司将继续规范和加强档案业务建设,勇于担当,敢于作为,控制风险,提升档案的增值能力,为企业高质量发展贡献智慧和力量。

朱海霞 文军