



金秋安家正当时 市县联动惠民生

——盐里家·房产超市2026“双节”促销市县(区)联动购房嘉年华侧记

□记者 安瑞倩

「盐小房」正式上线

金秋十月,丹桂飘香。国庆假日期间,在市住建局指导下,“盐里家·房产超市”联动各县(区)同步发力,房产促销巡展接力上演,惠民让利诚意满满,持续释放住房消费潜力,精准满足市民安家置业需求,让“乐居盐城”的美好愿景一步步走进现实生活。据统计,国庆假日期间,全市商品房认购340套、认购面积5.53万平方米,让利惠民成效初显。



市民在房产超市看房

平台上新

服务提质

9月29日,“金秋安家·乐居盐城”——2026盐城“双节”房产促销巡展启幕暨“盐小房”智能平台发布仪式在“盐里家·房产超市”举行,搭建起政企协同住房消费服务平台,我市首个官方智能购房服务平台“盐小房”正式上线,住房服务翻开崭新一页。

作为数字化便民的关键一环,“盐小房”智能平台集成楼盘展示、政策查询、VR看房、预约带看、优惠申领等一站式服务,推动全市房产服务迈入线上线下一体化新阶段。市民登录“我的盐城”App,进入“掌上住建”板块即可使用“盐小房”,一部手机在手,楼盘动态、政策红利尽收眼底,选房看房从“多跑腿”变为“指尖办”。

“双节”期间,线下实地看房活动接连展开。9月30日,“盐里家·房产超市”看房团一行50多人,先后走进悦达悦珑湾·铂府和悦珑世家、世纪新城东辰府和东湖国际印象、佳源广场等项目。漫步小区园林,走进样板间,近距离感受盐城“好房子”的居住品质与空间设计。不少市民驻足询问户型、配套,现场咨询国庆专属购房政策,工作人员一对一答疑,让市民买得明白、住得安心。

惠民举措同样诚意满满。部分项目推出先租后购、住房以旧换新、一口价特价房源等系列福利,把实实在在的优惠送到购房者手中。仰红房产同步推出专属服务,围绕买房、卖房、装修提供全链条支持,针对“老破小”“老破大”等难卖的二手房,创新推出以旧换新、装修代卖等服务,咨询者络绎不绝。一系列惠民举措,折射出政企联动促消费、优服务的坚定决心。



看房团走进世纪新城项目



2026盐城“双节”房产促销活动现场



媒体代表团走进仰红房产



自媒体采风行

摄影:董卫明 记者 顾善济

主城接力

亮点纷呈

国庆假日期间,盐都区、亭湖区、盐南高新区、盐城经济技术开发区联动在售楼盘开展房产展销惠民行动,依托建军路商圈、“苏超”观赛“第二现场”等人流热点设置推介展位,配套“看房直通车”免费接送,把看房、选房、购房服务送到群众身边。

看盐都,民生与安居同行。城投·凤凰汇榴园南区举行交房仪式,认筹可享直降优惠,中区洋房及小高层产品即将启动认筹;项目支持以旧换新,针对E墅顶复产品推出“租贷购”政策,改善居住之余还能获得稳定收益;针对5类特殊人群,在普惠基础上额外享受1%优惠。盐都区房产“进城购”五条政策,从落实房票、提升信贷服务、优化入学政策、置业揽景畅游、进城购房让利等方面给予支持,让进城安居之路更顺畅。政策兜底、服务跟进,让不同群体都能在盐城安家,定下心。

看盐南,品质与诚意并举。国庆假日期间,悦达悦珑世家样板间首次公开亮相,活动福利满满,交30万元抵60万元,交5万元可享悦达旗下个性化装修定制,另加赠一辆悦意08汽车。盐南高新区升级“人才购”政策,开启国庆楼盘促销政策集中推介,以满满诚意吸引人才、留住人才。

看亭湖,社群与温情共融。仁恒置地国庆活动接连上演,亲子泵道骑行赛、羽毛球、篮球等社群活动轮番登场,邻里欢聚,共度佳节。亭湖区深耕民生安居,聚力打造“善育在亭湖”民生品牌,落地暖心“生育购”惠民政策。官方专项补贴、房企国庆让利、特色露营体验,三重福利叠加,诚意十足。

看经开,政策与服务并行。世纪新城推出国庆专属优惠:东湖国际印象、东辰府指定房源可享5至10年先租后购,租赁期内或期满后租金、押金全额抵扣房款;支持旧房置换,旧房价款最高可抵东辰府房款50%,团购可额外享受总房款2%优惠,并释放东湖国际印象10套一口价特价房源。盐城经济技术开发区出台支持职工购房“六条措施”,为安居注入更强动力。



看房团走进佳源广场项目

县域展销

精彩绽放

假日里的县域房展活动,既是购房者的一站式“大集”,也是惠民政策落地的“直通车”。

10月1日至3日,阜宁县国庆房展会现场人头攒动,看房、询价的市民络绎不绝,活动汇聚该县8家优质楼盘,精品户型、刚需特价房、一口价房源……购房者一站式看房选房,更有展会专属的团购福利和特价房源。此外公积金、中国银行、中国邮政储蓄银行现场设置服务点,购房者足不出“展”,即可了解咨询。

10月3日,“金秋筑梦 宜居响水”房产促销活动举行,以精彩纷呈的文艺汇演为载体,吸引众多市民驻足观看,现场人气高涨。活动中,工作人员宣讲住房公积金贷款最新惠民政策,把住房惠民服务送到百姓身边。该县多家优质房企推出购房优惠补贴政策,多重购房福利接连放出。

国庆假日期间,建湖县开展“盛世华诞 安居惠享”国庆房产超市专场活动,汇集6家优质房企、多个品质楼盘参与。秉持“政府搭台、房企让利、群众受益”理念,推出特价房源、实惠首付、购房礼包等优惠政策,精准对接刚需、改善型购房群体需求。

从主城到县域,从线上到线下,一场场巡展、一次次让利,映照出“住有所居、安居乐业”的民生温度。

市县联动,政企同心、群众受益,“盐里家·房产超市”正以更实举措、更优服务,把政策红利转化为安居实效,托起千家万户的安居梦想,让“乐居盐城”的图景愈发清晰、触手可及。这个金秋,住房消费的暖流在城乡间涌动,广大盐城市民的安居梦想有了更坚实的支撑。



房产超市建湖县专场



房产超市响水县专场