

东台市住建局

推进城市更新 绘就幸福画卷

□唐秀龙 王寒梅 陈社翔
记者 鲁建萍

何埃七里灯,东亭万舟来。凛冽冬日,漫步在东台市区何埃河宋韵街区东亭里,古今交融的街巷,熠熠生辉的魁星楼,美轮美奂的古戏台,移步换景……东台何埃河二期项目——金蟾·东亭里街区,从老旧棚户区,嬗变成人们看得见、走得进、有得玩、坐得下、还想来的城市会客厅,得益于持续推进的城市更新行动。

近年来,东台市住建局深入贯彻落实“人民城市人民建,人民城市为人民”重要理念,突出宜居宜业、内外兼修,着力补短板、强弱项、惠民生、提品质,围绕提高城市首位度,聚焦群众关切,推进城市更新与功能提升三年行动,促进城市能级持续提升,人居环境全面改善。

住房保障 居住更暖心

老旧小区改造是城市更新的重要环节,不仅让城市服务功能升级,也能让老居民享受到新生活。

该局在实施城市老旧小区和非成套住房综合改造中,践行人民城市理念,加大既有建筑适老化和无障碍设施改造力度,推进美好环境与幸福生活共同缔造,坚持“问需、问计、问效”于民原则,一小区一方案,靶向施策,让改造改到群众心坎上。

如今,一个个在时代变迁中饱经风霜的“老破小”重焕光彩,居民的幸福指数不断升级。据统计,2018年以来,东台市已改造2000年以前建成的老旧小区231个,改造面积281.32万平方米,惠及居民30821户,既有住宅加装电梯投入使用45部。永定巷片区上榜省级宜居示范居住区。

早入住新居,是在外租房过渡的回迁户翘首以盼的事。走进何埃河畔的吕嘉园小区,当初的“老破小”已经完全变了样,看到的是鳞次栉比的楼宇,平整宽敞的道路,精致秀美的景观,明



东台城市更新部分成果场景

亮舒适的居室,还有回迁群众脸上洋溢的笑容。

城市棚改,不仅是物质层面的更新,更带给人们对美好生活的希望。今年,东台市站南润府、城发瑞府、金开园、吕嘉园、何埃湾、美棠水岸等6个安置小区先后如期交付,安置房源近4000套,2000多户回迁群众喜圆安居梦。

路网通达 出行更顺心

道路是通道,是城市“脉络”,城市更新更加注重“毛细血管”畅通。提升市政设施,打通交通堵点,改造背街小巷,让群众出行更方便。

近年来,东台市持续优化路网,构建完善外联内畅的交通体系,先后实施了东亭路、海陵路、范公路等城市主干道提升改造,建设振兴路跨通榆河大桥、经十路跨川东港大桥、景观桥(跨串场河)、红兰路西延等工程,实现一城三区融合发展。围绕完善居住小区、商圈周边配套市政道路,按照“小街区、密路网”的要求,打通“断头路”,织密市区道

路,提高区域通行能力。打通何埃路、白榆路、下坝路、青北路等断头路,拓宽新南路、长青路、红兰中路等瓶颈路,畅通城市道路“微循环”。

背街小巷是群众进出家门的必经通道,小巷道连接着大民生。近年来,东台市持续进行城市“微更新”,把背街小巷改造作为城市修补的重要内容,每年推出18条背街小巷改造列入为民办实事项目,重点对巷道破损、排水设施等进行更新改造。今年,东台市先后实施了金山南巷、新民路西侧巷道、银海巷等改造,提升道路面积2万多平方米,铺设雨污水管网2.8千米,整治综合管线4.5千米。

品质提升 生活更舒心

一直以来,该局不断优化街道、社区设置和布局,提升社会治理现代化水平。拓展老城区功能空间,实施城市社区功能提升三年行动,着力构建“5分钟便民生活圈”和“15分钟城市生活圈”。逐步补齐街道功能、社区功能,打造布局合理、功能完善、治理高效的高

品质示范街道。东坝社区入选住建部首批完整社区建设试点。

水环境治理,一头连着生态,一头连着民生。该局结合老旧小区改造、城市道路建设,持续完善城市污水收集系统,从源头控制污染源进入河道,增强河道水动力。在何埃河、串场河等城市主要河道两侧棚改区域,建成七里漾主题休闲片区、串场河生态河景廊道,重塑城市崭新风貌。

近年来,东台市住建局扎实推进生态园林城市建设,推窗见景,出门见绿,一座座小而美的口袋公园出现在城市的各个街角。自2022年起,建设的“乐享园林”活力空间项目已纳入省政府民生实事项目,重点推进口袋公园、城市绿道、公共空间林荫化滨水绿岸等建设。截至目前,东台市已建成口袋公园100座,总面积20余公顷。

“城,所以盛民也;民,乃城之本也。人心往之,城必兴焉。”东台市坚持以城市更新塑造宜居韧性智慧城市,扮靓老城“面子”,做实民生“里子”,做到目光所至皆是美景。

市港航事业发展中心

强化防治设施建设

本报讯(刘纬)为进一步推进港口污染防治设施规范化、标准化建设,12月17日,市港航事业发展中心组织相关业务负责同志开展港口污染防治设施建设调研工作。

调研组围绕省交通厅港航中心《2024年第三季度港口污染防治设施建设核查问题清单》,查看了阜宁、建湖港区内相关企业码头自身环保设施、水污染及扬尘防治设施、港口岸电建设和使用情况。

调研组指出,所在地港航部门要提高思想认识,加大港口污染防治督促指导力。港口企业要切实承担起生态环境保护的主体责任,做好污染防治设施的自查,加强日常维护工作;要加大宣传力度,引导船民主动使用岸电设备,提高设备使用率;针对存在问题,迅速逐项逐条抓好整改落实,确保取得实效。

下一步,盐城港航将协同相关部门,进一步加大对港口码头污染防治跟踪督促力度,常态化落实落细港口码头水污染及扬尘防治措施,推动港航绿色发展。

盐城南洋国际机场

获批两项新型专利

本报讯(张志威)近期,从国家知识产权局传来消息,盐城南洋国际机场机务蓝天工匠班组自主研发的“机轮快速拆卸设备”和“可升降机务维护维修工作梯”已获实用新型专利证书。

飞机轮胎的拆卸安装,通常需要多名机务人员协作配合,操作时需消耗大量体能,不仅操作效率低,还可能导致工作人员受伤。“机轮快速拆卸设备”可有效缓解上述问题。蓝天工匠班组经过反复试验,成功研发了这款机轮快速拆卸设备。

“可升降机务维护维修工作梯”由垂直设置的机身组成,机身内设有垂直调节组件,该组件穿过机身并固定连接着水平调节组件,水平调节组件上安装有拆卸机构。这一创新成果可显著提升机务维修的效率。

该机务蓝天工匠班组自成立以来,始终以解决工作中的实际问题为导向,坚持创新驱动发展,为该机场的高质量发展提供助力。

盐南高新区住建局多措并举保障闸站稳定运行

本报讯(记者 安瑞倩)今年以来,盐南高新区住建局多措并举,加强对全区26处闸站的日常运营、安全管理、设备维护和环境治理等工作,保障汛期闸站稳定运行,切实提升城区河道水质,持续推动全区水环境质量稳定向好。

谋好防汛“提前站”,奋力守好“安全线”。汛前,该局全面盘点防汛应急抢险物资,及时对防汛物资进行补充;开展汛前检查,加强对闸站设施的巡查和检修,保持其良好的使用状态;日常开展巡查工作,组织开展

安全交底、安全督查、设备巡查等。

5月至10月盐城汛期,该局加强应急救援力量,组织成立20人的应急防汛队,在特殊天气期间,实行24小时防汛值班值守和领导带班制度,严格落实信息报送制度,及时接收上级防汛预警信息和指令,确保第一时间进行问题反馈,做好险情应急处置工作。今年以来,全区未出现重大灾情险情和因汛灾害导致人员伤亡情况,平稳度过汛期。

全力保水护水,守好一方碧水。盐南高新区住建局高度重视闸站环

境的整治和绿化工作,全区闸站整体环境显著提升;日常开展水质巡查工作,做好巡查台账登记;科学补水换水,形成闭环。今年共增加8台水泵,持续改善水质,全区水环境治理质量显著提升。

下一步,该局将全面加强设施设备的检查和维护保养,保障闸站安全稳定运行,提高闸站的运行效率;并根据实际情况,进一步优化闸站运行计划,提高闸门启闭操作的准确性和及时性,确保上下游水位和流量的稳定,保障全区水环境安全稳定。

现场新闻

响水“的哥”拾金不昧暖了失主心

□潘海东 苏盟

近日,响水县交通运输局上演一出拾金不昧暖心场景,该县文华汽车出租有限责任公司驾驶员谢士红用实际行动传导了诚信温度,擦亮了城市文明底色。

据了解,12月16日18时许,在响水县高铁站,一位乘客搭载谢师傅驾驶的出租车到盛都华庭小区附近下

车离开,谢师傅在等候间隙清扫车厢时,发现了后排座位上遗留的黑色小包,包内不仅有现金,还有多张银行卡、身份证及社保卡等重要证件。面对这个包,谢师傅没有丝毫犹豫,他立即下车在周围寻找失主,并利用公司出租车平台发布信息寻找失主,同步向公司领导汇报。

后来谢师傅在失主包中发现联系电话,经过联系沟通,得知该乘客是内蒙通辽市的高老板。高老板对谢士红师傅拾金不昧的行为表示衷心的感谢,并特意制作了一面锦旗送到出租车公司,以表达自己的感激之情。

响水县交通运输局得知此事后,对谢士红师傅的行为给予表扬,谢师傅的做法不仅体现了该行业从业者的职业素养,更展现了响水人民的的良好品德和社会责任感。

文物话清廉 学纪正当时

盐阜大众报携手三家单位开展党建共建

本报讯(记者 安瑞倩)为拓展基层党建工作思路,增强党员干部廉洁自律意识,树立正确的价值观和道德观,12月16日,盐阜大众报业集团机关四支部联合中国海盐博物馆支部、盐城地震台中心支部、中国农业银行盐城分行办公室/工会党支部,在中国海盐博物馆开展“博物馆里话廉洁 携手并进促提升”党建共建活动。

中国海盐博物馆是中国唯一全面展示中国海盐文明的国字号专题博物馆,同时也是国家一级博物馆。四家支部党员同志实地参观了主题展览,学习了中国古代盐业金融思想的演进,陆秀夫生平事迹和历史名人廉洁故事。

一件件红色文物、一份份珍贵史

料,一处处场景展现,生动形象,让大家接受了一次廉洁教育的洗礼,也受到了艺术的熏陶。盐乃百味之首,在了解了海盐的相关知识后,大家还一起体验制作了海盐包,感受亲手劳作的乐趣,获得满满的成就感。

盐阜大众报作为我党最早创办的地方党报之一,是一份具有光荣历史的红色报纸,也是一份记录盐城奋进八十余载历史的百科全书。近年来,报业集团通过对盐阜大众报报纸进行数字化重塑,形成了统一的历史结构化数据库,为政府部门、企业等提供检索、专题、剪报推送等运营服务。此次活动,报业集团利用老报纸资料库,精心为三家单位准备了具有纪念意义的老报纸,并装裱成册。每一份报纸都记录着属于他们

的重要时刻,承载着各单位的发展历史、文化和记忆。看到这些老报纸,仿佛感受到报业集团与各单位共同走过的风雨同舟,看到了历史的车轮滚滚向前……如今,的盐阜大众报,早已不仅是一张报纸,更是一家全媒体报社、融媒体报业、新型主流媒体。

座谈会上,各支部书记交流了各单位党建工作的亮点与成效,互学互鉴、共促共进;四方签订了党建共建协议,进一步激发了基层党组织活力,以共建凝聚共识、增进互信、促进发展。加强政治锻造,永葆清廉本色,为推动各方党建工作发展注入了新活力。四方党建共建签约仪式的成功举办,也标志着四个党支部在党建合作方面迈出了更加坚实的步伐。

新闻速递

亭湖区自然资源和规划分局

大力推进耕地恢复

本报讯(金酉)今年以来,亭湖区自然资源和规划分局将推进耕地恢复作为严守耕地保护红线的重中之重,努力让“良田”回归“粮田”。截至目前,该区恢复耕地面积已达5800余亩。

该局组织专业人员认真测算年度耕地恢复数据,编报年度耕地恢复补充方案。指导镇村按照下发图斑逐一实地核查,全面摸清底数,研究解决办法,根据耕地恢复潜力,科学合理选择耕地恢复地块。督促各

镇(街道)成立工作专班,根据计划安排,上足人工和机械,抢抓时间,复耕复种,确保耕地恢复有力有序实施。组织专人深入田间地头,跟踪督查耕地恢复进度,及时通报有关情况,并对已经恢复的耕地进行“回头看”,力促新增耕地数量和质量达标。组织开展执法巡查,形成源头预防、流程监管、问题查纠闭环工作机制,实行长效管护,严防出现反弹,坚决遏制耕地“非农化”“非粮化”。

建湖县自然资源和规划局

高效落实森林防火工作

本报讯(邓明明 朱丽君)进入冬季,天气持续干燥,森林火灾进入高发期,对此,建湖县自然资源和规划局多措并举,全力以赴做好冬季森林防火工作,上下齐心,严防森林火情的出现。

该局及时传达、部署上级关于森林火灾隐患排查整治工作的各项决策,落实涉林单位在火源管控、宣传教育、队伍建设、物资装备储备等方面的主体责任。在重点时段、重点区域,加大巡查力度和密度,确保巡护

防范全覆盖、无盲区。建立兼职消防队,组织森林防火基础知识培训。排查林区可燃物堆积、消防器材老化等隐患9处,并全部及时整改到位。该局建成森林火灾智能监测预警系统,覆盖率达100%,建湖县林场购置灭火设备器材480余件套,微波感应语音提示器20个、太阳能摄像监控5个,“慧眼守土”监控点12个。组织森林防火巡回宣传,充分利用电视台、报纸、网络等媒体大力宣传森林防火知识和安全扑火常识。

大丰区住建局

整治河道优化水环境

本报讯(葛顺明)日前,在大丰区二卯西河城东防冲闸站段,工人正在安装水上绿植生态浮岛和曝气设备,进行生态修复。“这些水生植物吸收水体中的氮、磷等有机污染物,从而使水质变清变绿,增强了河道自身的净化能力。”该局水治办技术负责人曹建龙说。

今年以来,大丰区投资4000多万元,实施城市河道整治工程,对主城区22条河道开展清淤、沿河排口整治、活水运维和生态修复。该局通过深入调研、广泛听取意见,采取河道清淤、截污控源、水源提质、动力调控、生态修复等综合治理措施,实施

城市河道整治,持续优化水环境。通过安装水上绿植生态浮岛和曝气设备,进行生态修复。“这些水生植物吸收水体中的氮、磷等有机污染物,从而使水质变清变绿,增强了河道自身的净化能力。”该局水治办技术负责人曹建龙说。

目前,大丰区城市河道生态修复项目已完成90%以上的工程量,正在扫尾,预计12月下旬全部完工。接下来,该局将持续做好城市河道生态修复和维护工作,积极营造“河畅、水清、岸绿、景美、人和”的优美宜居生态环境。

滨海县住建局

开展建筑施工安全培训

本报讯(高益众)12月14日,滨海县住建局组织开展全县建筑施工安全生产专题培训,进一步加强全县建筑工地安全生产管理,压实参建各方主体责任,提高从业人员安全知识和技能水平,防范生产安全事故发生。

受邀授课的江苏省建筑安全监督总站总工程师张并锐对《2024版重大事故隐患判定标准》《江苏省建

筑施工安全管理实用手册(2023版)》、参建企业主体责任、高处作业风险管控等行业领域管理文件和规范标准进行详细解读。为方便参训人员学习,培训专门印发了建筑施工高处坠落预防措施图集。本次培训进一步强化了建筑工一线管理人员安全生产意识,切实提高安全生产管理水平,为滨海县建筑施工安全形势稳定向好奠定了坚实的基础。

大丰港铁路支线2标项目

主体工程圆满竣工

本报讯(徐建)12月15日,中铁上海工程局承建的大丰港铁路支线2标项目率先完成主体工程竣工任务,标志着大丰港铁路支线工程取得突破性进展,为下一步桥梁架线和全面通车奠定了坚实基础。

大丰港铁路2标项目线路全长16.7公里,自2022年9月份以来,项目部成员日夜奋战,攻坚克难,在施工过程中,严格控制工程质量,注重安全生产,确保每一个施工环节都精准无误。同时,项目团队在“三电”迁改、管

线改移过程中,不断优化施工方案,积极与迁改单位沟通对接,解决迁改过程中的干扰和难题,在提高施工效率、加快工程进度上下功夫,为工程的如期完工提供了有力的保障。

大丰港铁路支线是打造大丰港交通集疏运体系、推进海铁联运的重要基础设施。它的建成,将有效拓宽港口腹地,打通铁路进港的“最后一公里”,对优化货运结构、承接长江经济带产业转移、推进大丰经济社会高质量发展具有重要意义。

东兴高速泰东河大桥

钢桁梁浮托安装全部完成

本报讯(徐铁)近日,东兴高速东台段再传喜讯,继11月4日,泰东河大桥右幅钢桁梁浮托安装完成后,左幅钢桁梁顺利完成浮托安装。至此,泰东河大桥左右两幅钢桁梁浮托安装全部完成。

钢桁梁单幅重量达1158.3吨,为了解决施工中多项难题,施工单位东兴高速3标中铁十五局项目部在盐城市交通工程建设服务中心的指导下,会同监理、质安中心、技术服务单位以及航道、海事等部门多方磋商,多次召开专题会议,针对泰东河大桥钢桁梁施工特点以及航道状况,精心

设计并制定了钢桁梁浮托加顶推安装施工方案,同时邀请专家进行多次专门认证。

泰东河大桥是东兴高速公路全线唯一一座钢桁梁结构的桥梁,也是重要节点之一。该桥钢桁梁浮托安装的全部完成,为2024年度东兴高速公路施工画上圆满的句号,实现了完美收官,同时也为项目下一步建设和总体计划目标的实现奠定了坚实基础。其钢桁梁浮托加顶推施工法为盐城市高速公路建设史上第一次应用,在全省高速公路建设中位于领先水平。