



江苏世纪新城集团

提速发力快推进 奋力冲刺夺全年

本报讯 (徐轩 葛晓宇 记者 李亮亮)随着今年四季度序幕的拉开,江苏世纪新城集团正以饱满的热情和坚定的决心,聚焦主业,全力推进重点项目建设和生产经营,奋力冲刺全年目标任务,为地方经济社会高质量发展贡献更多“新城力量”。

东大门亲子乐园门口排起长队,东大门剧场内洋溢着孩子们的笑声和家长们的惊叹声……近日,5所学校的研学团队近2000名学子来到东大门开启秋日研学之旅,文旅项目持续火热。今年以来,世纪新城集团文旅板块立足自主招

商运营、宣传推广、演出执行等全方位管理与运营,累计接待游客近210万人次,“一起趣东游”品牌热度不断,“东之”系列产品内容持续丰富,“东之声”歌舞、演出比赛160多场次,自导自演“东之梦”舞台剧成功首演,筹划“东之恋”定制的IP青春短剧,拍摄韩剧16部(其中《盖世禁主》播放量破亿),开展“东之韵”妆拍2500人次,组织“东之悦”研学团建活动25场。

文旅项目持续火热,项目建设“满弓劲发”。走进东辰悦府施工现场,机械轰鸣、焊花四溅,工人穿梭其中,电钻声、轰

鸣的机器声此起彼伏,现场热火朝天,助推项目建设全面进入“加速”模式。

今年以来,世纪新城集团全力推进东湖心语花园、世纪尚东府、玖溪西园等“交保楼”项目交付,计划至年底累计完成交付38栋、3509套住宅,所有在售项目均实现交付。按照“三好”要求,在全市率先启动四代住宅项目建设,东辰悦府成为全市首个获得改善型住宅标准认定的房地产项目,是全市第一家拿到第四代建筑评审合格证、图审合格证、施工许可证的项目。

重大项目是推动发展的“加速器”和

压舱石。今年以来,世纪新城集团深度融入韩风国际文化名城建设,紧紧围绕地产、文旅、酒店三大主营业务,全力加快重点项目建设,累计开工建设新罗酒店、城家公寓、岷江路工业邻里中心等15个重点项目,总投资超过22亿元,为盐城经开区产城融合发展作出了积极贡献。

当前,世纪新城集团上下正瞄准目标,鼓足干劲、主动作为,全力冲刺各项目标任务,全力推动重大项目建设提速提质提效,确保全面完成年度工作目标任务。

市农担公司和邮储银行携手合作再掀高潮

本报讯 (陈宝宁 记者 李亮亮)深化银担合作,助力乡村振兴。为进一步提升银担协同支农质效,11月12日,省农担盐城分公司和邮储银行盐城市分行联合召开业务推进会,时刻以“坚定目标不动摇、冲刺目标不松劲、赶超目标不懈怠”的精神状态,抓收官开新局面。省农担盐城分公司总经理叶彬、邮储银行盐城市分行行长孙亚丽等近50人参加会议。

会议强调,省农担盐城分公司和邮储银行有着良好的合作基础和很大的合作潜力,应从战略的高度看待双方合作,

用好用足当前相关优惠政策,再次细化落实合作指标,加强联动推广,统一风险偏好,协商解决业务拓展和风险防控中存在的问题,全力把交流互动的“流量”转化为业务发展的“增量”。

会议要求,双方各机构要聚力找亮点、补短板、减差距,共同打好全年收官之战,确保合作质效实现预期目标,同时抓紧谋划明年合作方案。思想再动员,要充分发挥国有大行信贷资源和农担公司财政支农市场化平台作用,换位思考,互利共赢,做到思想上“零偏差”,推进上“零温差”,落实上“零时

差”。责任再压实,要进一步细化分解目标任务,分别出台劳动竞赛和内部绩效考核办法,明确各级分工,压实机构责任。机制再加强,要优化不同层面联调机制,深度融合各自风控要求和企业文化,坚持常态化和长效化精细管理,加强互动,形成合力。行动再提速,要发挥专项团队、先进区域和业务骨干的引领带动作用,强化产品创新,完善激励政策,加强项目管理,提升续保率;严控业务风险,制定快速响应机制,共同优化代偿追偿办法,推动双方合作持续健康发展。

盐城是农业大市,农业是盐城大事。近年来,省农担盐城分公司和邮储银行共同聚焦“强龙头、补链条、兴业态”,以农业全产业链建设为主线,培育强农龙头企业和新型农业经营主体,因地制宜发展农业新质生产力。

截至目前,双方已累计调动10.3亿元农担贷款投入农业产业,合作规模居全省前列。银担双方将以本次会议为契机,继续做好做足“土特产”文章,优先支持有基础、有特色、有潜力的乡村产业和特色产品,为乡村振兴农民增收注入更多活力。

新闻速递

新城街道

合力攻坚夺胜局

本报讯 (袁帆)四季度是全年工作的冲刺季、决战季。连日来,盐城经济技术开发区新城街道紧紧围绕年初既定目标,以只争朝夕的紧迫感和使命感,全面掀起“大干四季度、冲刺夺全年”的工作热潮。

今年以来,新城街道抢抓机遇、借势发力,把握当前招商引资工作面临的新形势,稳步提升服务品质、持续优化营商环境。截至目前,街道已完成新签约注册项目34个,包括超亿元工业项目1个,投资2000万元以上生产性服务业项目1个;已完成一般公共预算收入近3亿元,为84家企业争取各类惠企资金超700万元。

该区国有资产清查利用专项行动开展以来,新城街道明确职责、分类研判、科学处置,全面、准确、规范开展资产清查利用工作,充分盘活低效闲置资产,在闲置资产盘活利用中创造载体、谋划项目,带动资源利用和产业发展;推进闲置幼儿园盘活使用,在和华府幼儿园改建城市街道综合性养老服务机构一处,预计今年近期开始施工,成功盘活闲置资产1200余平方米。

步凤镇

跑出发展“加速度”

本报讯 (林瑶)在盐城经济技术开发区步凤镇伍新村新型农村社区一期项目建设现场,一栋栋农家小院联排而建,工人们忙碌作业,一派热火朝天的施工景象。目前,项目已完成68栋房屋的主体建设,全面进入增色喷涂阶段,主体部分预计11月底完工,基础设施已完成招投标。

今年以来,步凤镇始终将招商引资作为经济发展的核心任务,依托该区三大主导产业,明确服务业招商方向,组建科级干部专职招商队伍,建立周会办、月点调、季考核工作机制,实行“一个项目、一个专班”服务保障机制,确保每个项目及时跟进、高效推进。截至目前,全镇新招引总投资2000万元以上的生产性服务业项目3个。

全面推进乡村振兴,写好“民生”文章。今年10月,步凤镇启动2024年高标准农田建设改造提升项目,总投资1410万元,永久基本农田面积6000亩,主要种植水稻、小麦等农作物。持续推进强村富民,实现人均纯收入增长10%,18个村居年人均超过65万元。加快推进集镇建设,实施永都商贸、农贸市场地块改造,推动凤栖苑商业综合体招商运营,建成口袋公园、停车场,打造特色商业街区,高水平高质量建设产城融合配套区。

建湖县农村供水公司举办泵房设备应急演练



为有效应对农村供水突发事件,提升应急处置能力,更好保障农村供水安全,11月20日,建湖县农村供水公司开展农村供水突发事件应急演练。

本次演练具有可操作性,贴近实际,应急人员反应迅速,动作规范,模拟泵房设备故障演练活动圆满成功,达到了预期目标。图为庆丰增压泵站演练现场。

孙珉 乔启军 陈玉柱 摄

庆丰镇锚定目标攻坚冲刺

本报讯 (潘书智 桑万华 周凤祥)日前,建湖县庆丰镇召开“冲刺12月,决胜夺全年”的工作会议,动员全镇上下振奋精神,鼓足干劲,以拼搏的姿态,高质高效完成全年工作任务。

该镇密切关注国内外经济发展态势、产业发展形势、实体经济运行情况,紧盯全年目标任务,对一般公共预算收入、开票销售、规上增长面等主要经济指标,进行精准分析研判,落实针对性

措施,确保完成各项指标。

全力推促在手项目加快落地,签约项目加快建设,无人机研发生产及应用项目11月份开工,光模块项目12月份开工,实现5亿元重大项目突破。确保年内再开工超亿元项目3个,竣工亿元项目2个。开展“争星创优”活动,培育四星级企业1家、二星级企业1家、一星级企业1家。做好亚昇、杰联等企业股改上市服务工作,11月份完成1家企业

三方机构签约。“一企一策”制定培育方案,确保新申报的8家国家高企、1家省级工程技术研究中心通过验收。

扎实开展现代农业招商,新招引起1000万元农产品深加工项目1个以上。完善提升乔冠华故居设施配套,乔庄景区争创国家3A级景区。统筹发展与安全,持续开展风险隐患排查整改,坚决守住安全生产底线红线,营造安定祥和的发展环境。

建阳镇推进民营经济高质量发展

本报讯 (建阳办)日前,建湖县建阳镇召开石油装备产业企业家座谈会,该镇主要负责人、工业条线和统战条线负责人与11家企业负责人深入交流,探索企业提档升级、做大产业规模新路径。近年来,该镇坚持“服务至上、企业为先”的理念,多措并举推动民营经济持续健康发展,为实现经济高质量发展注入强劲动力。

该镇充分发挥非公有制经济代

表人士、在外杰出人士的人脉资源优势,突出以企引商、以商引能、人招商。利用在外杰出人士返乡契机,积极举办茶叙会、联谊会等活动。今年来,引进实施绿茵佳新材料、品川显示屏模组、天行石油机械等7个项目。

结合“企业大走访”活动,落实重点项目服务专班,帮助铭隆动力科技、雁行机械等新上项目公司办理工商注册、立项备案等手续。推进锐欧光学、天行石

油机械办理环评、安全三同时、排污许可证等手续,助力项目早投产、早达效。

坚持问题导向,深入民营企业调研,帮助企业解决难点、痛点、堵点。通过举办银企对接会、用工招聘会等专场活动,为企业提供了融资、用工等方面的有力支持。对接金融机构,帮助新上项目解决资金贷款事宜。积极宣传解读相关政策,帮助企业精准对接市场需求,实现高质量发展。

盐城东方集团开展消防应急演练

本报讯 (成芳 孙强)11月9日是“全国消防日”,为进一步提高职工的消防安全意识,增强应对火灾的处置能力,预防和减少火灾事故的发生,近日,盐城东方集团开展了消防安全应急演练活动,共计260余人参加。

为保证活动顺利进行,该公司邀请外部消防专家就消防基础知识、法律法规、器材使用、火灾扑灭以及疏散逃生等内容,结合触目惊心的火灾事故案例

进行了详细讲解。

随着一阵急促的警铃声响起,消防安全应急演练正式拉开序幕。演练中,集团大楼全体员工在模拟的火灾现场按照预先制定的应急预案,使用湿毛巾捂住口鼻、保持低姿态,迅速有序从各楼层撤离至一楼党建文化广场安全区域,并由各部门负责人清点人员并上报总指挥。

通过本次演练,全体员工还亲身体

验了使用灭火器扑灭初期火灾的过程,深刻体会到了“提、拔、瞄、压”四字口诀的重要性,进一步掌握干粉灭火器的使用方法。

此次演练活动内容丰富、形式多样,各个环节衔接紧密,配合默契,既增强了员工消防安全意识,提高了自救互救能力,又达到了检验了公司日常消防安全教育成效的目的,为构建安全、和谐的工作环境奠定了坚实的基础。

新闻速递

建阳镇

创新模式优化营商环境

本报讯 (葛志慧)今年以来,建湖县建阳镇积极创新,推行“监管+信用”工作模式,旨在压实企业安全生产主体责任,提升安全监管效能,并为创造良好的营商环境贡献力量。

建阳镇综合行政执法和应急管理办公室严格遵循“谁执法谁普法”原则,向企业普及安全生产法律法规,增强企业信用自律意识。通过引用典型案例和处罚结果,办公室详细解释了企业信用等级分类及信用修复方法,指导企业落实安全隐患整改和管理提升措施。这一

模式不仅规范了企业的安全生产行为,还促进了企业的诚信经营。

针对有信用修复需求的企业,该办公室提供现场指导服务,包括网站告知、流程处理及疑问解答等,帮助企业完善修复材料,简化修复流程,全力保障企业信用修复工作。近年来,已成功帮助30多家企业完成信用修复。

下一步,建阳镇将继续深化“监管+信用”工作模式,强化安全生产红线意识和底线思维,全面落实安全生产责任,为高质量发展营造安全稳定的环境。

上冈镇

举办家庭教育讲座

本报讯 (毛菁)11月20日,建湖县上冈镇新时代文明实践所、上冈镇社区教育中心联合妇联举办“家教润心 成长同行”家庭教育讲座,为家长们上了一堂生动的家庭教育课。

活动中,宣讲人以“给孩子爱和自由的成长必修课”为主题,帮助家长们了解孩子的发展规律,指导家长如何给孩子创造一个充满爱心、耐心、安静、自由的空间,呼吁更多的家长学习家庭教育知识。活动强调,父母在家庭教育中

的榜样作用,父母的言传身教对孩子价值观、品德和行为习惯的养成有着深远的影响。

活动中还宣传了《中华人民共和国家庭教育促进法》《中华人民共和国未成年人保护法》等,增强了家长的责任意识和法律意识。

上冈镇将继续开展家庭教育类公益讲座活动,给家长们提供专业、实用的家庭教育指导方法,为进一步融洽亲子关系、营造良好的家庭环境提供保障。

高作镇

冬小麦播种正当时

本报讯 (伏刚 王芹 陆建军)当前,正值冬小麦播种好时节。连日来,建湖县高作镇西南片区万亩高标准农田项目区内,数十台大型农业机械在田间地头紧张有序作业。

“经过‘小田变大田’改革,土地平整,渠闸、道路、桥梁等农业生产要素的重新布局和建设,实现了农业生产全程机械化,耕、种、管、防、收等每一环节都使用机械操作完成。”播种现场,合兴村监委主任王满权介绍说。

随着西南片区高标准农田项目

建设的不断完善,吸引了省农垦农业发展股份有限公司新洋分公司与大溪河公司前来承包种植面积3000多亩。“今年我们种植的小麦品种是具有高产稳产优点的扬麦25,每台机械每天能播种80亩地左右。”承包方相关负责人说。

据了解,今年高作镇计划种植冬小麦4.9万亩。该镇主要负责人介绍,在收割播种中,突出农业科技和装备支撑,全镇形成“一盘棋”,眼下正组织各村居抢抓农时,全力推进冬小麦机械高效种植,确保粮食安全和农民增收。

芦沟镇

加大安全隐患排查力度

本报讯 (徐汉飞)为提高企业员工的安全意识,减少安全事故的发生,共同营造安全稳定的生产环境,11月19日,建湖县芦沟镇政府联络组举行“安全同心共建·消除安全隐患”专题协商议事活动。

建湖县芦沟镇政府全体委员以“人民至上、生命至上”的高度责任感和强烈使命感,与芦沟镇安监局相关负责人员,以及30多名党员代表、群众代表一起走进企业查安全、排隐患。上午9时,大家首先来到盐城市崇达石化机械有限公司,向企业职工散发安全生产知识

宣传资料。该公司十分重视安全生产,连续12年安全生产无事故,先后获得国家级高新技术企业、江苏省专精特新中小企业、江苏省质量信用AAA级企业、江苏省优秀民营企业家等荣誉称号。接着大家来到江苏鑫瑞交通建设集团有限公司,向企业一线职工宣传安全生产的重要性。

专题协商议事活动结束后,芦沟镇安监局将检查出来的安全隐患书面通知企业,明确整改措施和时间。

沿河镇一企业

诚信经营促发展

本报讯 (孙启刚 唐元 薄建华)11月15日,建湖县沿河镇的道尔道科技股份有限公司荣获“商务信用公示平台及三公国际资信评估(北京)有限公司颁发的企业信用评价3A级、重质量守信用、重服务守信用、诚信经营示范等企业称号”,并获相应奖牌与证书。

近年来,该公司屡获殊荣,包括2021年盐城市瞪羚企业、2022年江苏潜在独角兽企业,以及2023年盐城市民营企业家100强。这些得益于公司长期坚持“诚信守信、质量至上、减振抗震精益

求精、舒适安居砥砺前行”的经营理念。

道尔道公司成立于2008年,专注于轨道交通减振降噪、桥梁及大型建筑减振隔震产品的研发、设计、制造、销售与维护,是国家高新技术企业。其核心产品钢弹簧浮置板道床,被工信部认定为单项冠军产品,已广泛应用于我国近40个城市地铁线路,连续多年国内市场占有率领先,品牌影响力显著。2023年底,公司拥有员工277人,实现主营业务收入53977万元,利润总额13255万元,纳税总额9002万元。