



扫码了解更多

市粮油集团荣获“中国粮油乡村振兴示范企业”称号——

## 扛稳粮安重任 守护盐阜粮仓

□王美霞

11月9日,第十四届中国粮油榜正式开榜,盐城市粮油集团有限公司荣获“中国粮油乡村振兴示范企业”称号。连续多年跻身中国粮油榜,彰显了该企业较高的行业认可度和影响力。

市粮油集团有限公司是由江苏银宝控股集团有限公司全资组建的国有企业,近年来聚焦主责主业,在抓牢抓实粮食安全的基础上,扎实推进项目建设,不断优化业务布局,充分发挥国有粮食企业市场主体作用,推进企业提升效益,促进农民持续增收,助推全市粮食产业高质量发展。

优化布局

夯实粮食安全“压舱石”

统筹产业规划,加快仓储建设。为提升收储保供能力、有效防范粮食安全风险,市粮油集团有限公司通过新建及并购方式增加27.6万吨粮食仓库,现有仓库50万吨,体量位于全市同行业之首。现有仓库建设集成多项国内领先的储粮技术,仓库选用国内先进的自呼吸气调仓,全面使用粮情测控、机械通风、环流熏蒸、谷物冷却“四合一”技术,能够有效降低粮食储备过程中的损失。

聚力项目招引,促进转型升级。围绕粮食产业“农头工尾”“粮头食尾”发展新要求,新上年产30万吨高品质塔式麦芽项目,推动粮油多元化、一体化发展。该项目已列入省市农业农村重大项目,建成后有利于提高粮食产业经济效益,为农业发展、农民增收作出积极贡献。项目分两期建设,一期建设年产15万吨高品质塔式麦芽,已于4月13日开工,占地约89亩,总投资约5亿元,计划2025年4月竣工,建成投产后预计年产值6.8亿元、利税5800万元。

坚持多元发展,扩大经营规模。加大地区粮食产销合作,与长三角及河南、广东、天津等地行业龙头企业建立良好合作关系,多渠道开展购销业务;充分发挥粮油仓储优势,科学安排储备粮轮换业务,利用自有仓容争取代储业务30万吨,提升区域粮食安全

一体化高质量保障水平,积极参与北粮南运和贵州、四川等地酒用粮食的贸易合作,成为国内知名酒企的供应商。2023年,实现营业收入26.3亿元,创利税2164.99万元。

守正创新

筑牢粮食安全“防护墙”

抓源头防控,确保粮油品质。积极落实国家乡村振兴战略,抓住实施“中国好粮油”行动契机,通过“企业+基地+农户+订单”产业模式,推行优质粮食品种规模化种植,与农民建立起利益联结机制,培育水韵苏米“三品一标”示范基地1880亩,签订优质粮源种植基地5万亩,从源头上保障粮油产品的品质,带动农户1.1万余户,切实保护农民利益。2024年,市粮油集团有限公司被江苏省粮食行业协会评为水韵苏米核心企业。

优化工作流程,提升监督质效。开展“作风建设深化年”活动,紧盯粮食收购、库存、销售等关键环节,实现粮食流通工作闭环管理;明确监管模式,实行人员驻库监管,综合运用信息化手段,实现人防与技防的立体监管,并采取定期专项检查与“四不两直”突击抽查相结合,形成承储单位为责任主体、职能部门分工协作、巡查监管的监督机制;严格考核管理,制定专项考核方案,强化承储库点和监管人员的责任落实,确保对粮油库存物资的有效管控。

强化仓储管理,提高示范水平。实施绿色仓储提升行动,分批次赴浙江、上海等地考察学习先进仓储技术,对标省“四化粮库”建设要求,持续开展“党员示范仓”“红旗仓”创建活动,重点聚焦绿色储粮、节粮减损技术运用,不断规范仓储工作流程、细化量化管理目标,推进储粮管理精细化、库点管理现代化,提高粮食收储环节品质保障能力,最大限度减少对资源和能源消耗,确保储粮更安全。

深化改革

守好粮食安全“生命线”

加大技改投入,建设绿色智慧粮



粮食经纪人在市粮油集团旗下公司便民服务中心办理结算业务 杨斐 摄



市粮油集团旗下公司粮仓实现氮气储粮全覆盖 陈宗豪 摄

仓。市粮油集团有限公司坚持“绿色储粮、精细储粮、智能储粮”工作理念,投资600万元建设氮气气调储粮系统升级改造项目,购置粮食输送机械设备、粮食检验仪器等,配套安装机械通风、环流熏蒸、粮温检测等相关设施,对现有立筒仓和平方仓及配套设施进行氮气保粮改造,实现公司氮气储粮全覆盖,有效延缓粮食陈化,促进节粮减损。

推动“智改数转”,全面提升保供能力。推进信息化提升改造,加强粮食收购、保管、出入库、检测等全流程业务的信息化管理,实现政策性粮食储备“数据化管理、可视化应用、平台化集成”的动态化监管,确保库区信息

化全覆盖。现有的仓库配套自动化装卸作业系统,车辆货物整车卸载,安全性能高,作业量大,每天装卸能力达3000吨,有力保证粮食应急保供和物流配送。

加强品牌建设,巩固市场竞争优势。依托“盐之有味”和“盐城大米”区域公用品牌,深化与餐服、社区合作,对接中国特产·盐城助农馆电商平台,形成“线上+线下”的新零售商业架构。“盐田稻”大米品牌知名度不断提高,获盐城市第五届优质食味稻米评鉴会粳稻米金奖、第十四届IGPE中国国际粮油及饲料产业博览会金奖,其胚芽米、有机米首批入选“丹顶鹤”精品系列。

## “租赁购”“换新购”:为购房者提供长期稳定的保障

□记者 杨洋

为积极响应国家关于促进房地产市场平稳健康发展的号召,进一步满足市民多样化的住房需求,市城投集团联合悦达集团、交投集团、都市集团和市住房租赁公司推出了“租赁购”与“换新购”业务3.0版本。这两项创新举措不仅为市民提供了更为灵活的住房选择,也将为房地产市场注入新的活力。

这一政策一经推行,仁恒·公园世纪售楼处便迅速行动,组织全体员工进行深入学习,确保每位销售人员都能熟悉政策内容,为顾客提供精准的政策解读和购房指导。在销售过程中,售楼处工作人员积极向顾客介绍“租赁购”与“换新购”的具体操作流程和优惠政策,帮助顾客根据自身需求选择合适的购

房方案。

今年国庆假期,被政策吸引到售楼处的市民络绎不绝,房屋成交量也比去年同期翻了好几倍。刘先生在详细了解政策后,决定加入“租赁购”。“这个政策太好了,对手上有点闲钱又没有地方投资的人来说,太适合了!”购房后第二天,他与盐城市住房租赁有限公司签订了“10年回租、10年回购”协议。

“双购”政策的推行,无疑为盐城房地产市场注入了新的活力。一方面,“租赁购”政策为购房者提供了更为灵活的住房选择,降低了购房门槛,吸引了更多潜在购房者入市。另一方面,“换新购”政策则促进了二手房市场的流通,为购房者提供了多样化的房源选择,同时也推动了新房市场的销售。



## 滨海:“税务蓝”助力乡村振兴产业旺

□孔令振

秋收时节,滨海大地硕果累累,尽享丰收喜悦,通榆镇三埝村守根家庭农场的无花果也迎来丰收季。果农手持果剪穿梭其中,脸上洋溢着甜蜜的喜悦;游客精心挑选、拍照打卡,尽享采摘的乐趣。这其中,几位身着“税务蓝”、手持宣传折页的年轻人,十分引人注目,他们是国家税务总局滨海县税务局税费政策宣传小分队的队员。

乡村振兴,产业先行。今年以来,滨海县税务局聚焦当地“新农人”、农

企涉税需求和农业特色产业发展,组织青年税收宣传服务队开展“下沉式”服务宣传,帮助种植户、企业及时享受各项惠农利企税费优惠政策,用“税力量”助力乡村产业振兴跑出发展“加速度”。

守根家庭农场由退役军人杨尊挺创办,占地面积210亩,主要种植无花果、草莓、葡萄、蜜瓜等特色果蔬,年收益稳定在50多万元,吸纳周边100多名村民到农场务工。

“农场的发展壮大,离不开税惠政策为我们加油鼓劲。”杨尊挺表示,“税务干部主动把政策‘礼包’送上门,帮

我们答疑解惑,为我们节约了不少成本。”

当前,随着“电商+直播”新业态的快速兴起,手机成为新农具、直播成为新农活。家庭农场种植的特色果蔬产品除了接受游客采摘零售外,大部分通过电商平台销售。随着电商交易规模的持续增长,涉税方面的问题也随之而来。

“刚做直播的时候,为客户提供发票成了我们的难题,好在有税收部门的专家团队上门为我讲解电子发票领用、税费政策优惠享受等内容,提醒我需防范的税收风险,实实在在为我

们直播带货解决了税费之忧。”谈及税务部门的服务,杨尊挺连连点赞。

为了支持直播经济助力乡村振兴,滨海县税务部门及时梳理相关政策,在政策直达、优化服务和税惠落实等方面持续发力,助力当地电商行业加速跑。

下一步,滨海县税务局将始终坚持以税惠农、以税助农、以税兴农的理念,持续延伸税费服务广度,提升政策辅导准度,用税务“春风”、税惠“甘霖”推动农业增效益、农民增收入、农村增活力,为地方加快农业现代化建设增添税收动能。

## 新闻速递

### 我市召开2024软件行业发展大会

本报讯(王国新)11月18日,“软件赋能 数智未来”2024盐城市软件行业发展大会在盐南高新区大数据产业园举行。

会上,市工信局相关负责人首先对会议表示祝贺,充分肯定了盐城市软件行业协会15年所做的工作和贡献,希望广大企业坚定信心,驻盐高校发挥人才培养优势,金融机构提供更好的金融服务,协会继续提供专业、优质、高效的服务,共同为全市软件产业的生态优化、产业升级、高质量发展贡献更大力量。省软件行业协会副秘书长何满怀为大家作了《软件的过去、现在与未来》的主旨报告。深刻阐述了“软件”作为产业和行业的产生、发展历程。

会议期间,协会理事长武俊红对协会2024年工作进行了总结,对2025年工作提出了建议。由于理事长单位江苏星月测绘科技有限公司管理层人事变动,大会对新任理事长进行了表决,新任理事长季顺海作了表态发言。盐城师范学院、盐城市税务局、盐城市思科网络工程有限公司、盐城睿见数字科技发展有限公司等单位相关负责人作专题宣讲推介。

会议还举行了中共盐城市软件行业协会功能型党支部成立揭牌仪式。出席会议的有协会成员单位、市中小企业服务联盟智改数转网联专委会成员和特邀领导嘉宾、友好协会负责人等100余人。

响水县水务局

### 强化青年干部培训

本报讯(宋树林 刘亚昌)“文字表面是形状,背后是思维,实际是能力……说得真好!”11月14日下午,响水县水务局五楼会议室里传出阵阵掌声,该局党委正在举办水务系统“青年纪法课堂”暨写作能力提升专题培训班。

该局党委副书记、副局长徐姗红介绍,为促进青年干部健康成长,切实提升青年干部的纪法意识和履职能力,提升整体写作水平,局党委聚焦纪法学习和文字能力提高,举办了专题培训班,教育引导青年干部强化纪律规矩意识,提高文字写作能力,尽快成

为水务工作的行家里手。

青年干部严雨慧说,这次讲座不仅让大家深化了党纪党规认知,还学到了公文及新闻写作的要领,为进一步做好政策法规工作夯实了基础。青年干部孙铭泽认为,学习公文及新闻写作技巧很有必要,有助于培养张口能讲、提笔能写、坐下能谋、起身能干的全面素质。

大家纷纷表示,要牢记党的纪律,严格遵守党的规矩,做到心中有党、心中有民、心中有责、心中有戒,把所学的知识运用到实际工作中,勤学习、善思考、多写作,不断提升履职能力。

射阳经开区

### 守护食品安全

本报讯(刘晓玲 穆薇)近日,为进一步普及食品安全知识,提升公众食品安全素养和自我保护能力,射阳经开区开展“诚信尚德 共享食安”食品安全宣传周活动。

开展广泛宣传教育。各村(社区)利用广播、LED显示屏、入户走访等形式传播食品安全相关信息,提醒群众注意自身权益保护,购买食品时增强自我防范意识。食安办工作人员分享了许多有关食品安全的真实案例,向群众详细介绍了日常生活中的食品安全知识,着重强调购买食品时要看食品包装标识、生产日期和保质期等注意事项。

本次活动内容丰富、形式多样,公众对食品安全的认知度和重视程度显著提高,有助于进一步营造和谐健康的消费环境。下一步,射阳经开区将以此次食品安全宣传周活动为契机,继续加强食品安全宣传教育,不断增强公众的食品安全意识和自我保护能力。

合德镇

### 建设信用村居

本报讯(陆远 杨向东)今年以来,射阳县合德镇紧扣党建引领信用村居建设这一重要任务,通过“三步走”战略,全力推动乡村振兴迈上新台阶。

强化组织引导。该镇为确保信用村居建设中的信息采集和评议真实公正,精选村居(社区)“两委”干部、村民等组成信息采集、评议与监督小组,接受村(居)全程监督。针对数据采集和评议环节,该镇多次举办专题培训班,明确操作流程和注意事项,为授信定级和积分兑换打下坚实基础。

强化宣传动员。该镇采用“线上+线下”宣传模式,全方位传播信用政策。利用微信朋友圈等转发倡议书和宣传手册;通过“大喇叭”广播、宣传条幅实现全覆盖。今年以来,制作宣传展板50余份,悬挂横幅130余条,提高了群众对信用村居建设的知晓率和参与度。

强化成果运用。该镇注重将信用建设成果运用到乡村治理和惠民举措中,提升村民获得感和幸福感。积极推进“积分超市”建设,以小积分推动大治理。分批次召开商会,对接周边商户,制定惠民措施。在金融服务方面,探索“银村共建”,设立金融服务室,提供优先金融服务。

临海镇

### 安全培训进校园

本报讯(张发剑)为进一步加强全镇学校安全教育,推动安全防范意识入脑入心,提升师生避险自救能力,11月19日,射阳县临海镇组织开展秋学期学校安全培训和应急演练。

培训会开场,该镇相关负责人表示要深刻认清形势,全面正视学校安全工作存在问题,持续压实措施,排查整改学校安全隐患,严守安全红线,夯实学校安全工作基础。随后,安全专家现场授课,带领大家学习了解安全事故发生的特点,掌握学校安全

工作的原则、方法和途径。临海消防站组织临海初级中学全体师生在本校进行消防应急演练。通过模拟突发事件,让大家熟悉应急处置流程,提高应对突发事件的能力。临海初级中学全体学生排队参观消防车,消防员对消防车和随车装备的名称及功能进行了详细讲解,让学生们认识了解消防器材。

此次活动有效增强了师生的安全意识,提升了消防应急逃生技能,为打造平安和谐校园夯实基础。