



盐城市港航事业发展中心 宣

留住乡愁 焕发活力

——盐都区描绘高质量发展新蓝图

□胥国海 记者 吴寅

盐城市国土空间总体规划获得批复后,盐都区深度融入全市绿色低碳发展示范区建设大局,迅速启动“10+8”详细规划编制工作。目前,中心城区潘黄、张庄街道5个单元,大纵湖镇、郭猛镇和龙冈镇等3个镇的详细规划已获市政府批复;其余单元规划正在有序推进中,为奋力建设现代化“水乡明珠、高新盐都”绘就精细蓝图。

存量优化 品质提升

立足现状发展,盐都区自然资源和规划分局详细规划编制工作围绕民生需求,积极补齐公共服务设施短板。通过“功能更新、设施提升”等手段,规划着力改善城市面貌和居民生活条件,推

动城市品质不断提升。

特别是在城镇更新方面,规划重点关注老镇区和淡上老西门等区域,通过精细化设计和功能重塑,既保留了城市特色风貌,又提升了城市活力。这种“留得住乡愁、焕发新活力”的更新模式,正成为盐都区城市发展的一大亮点。

规划还进一步优化公共服务设施布局,在医疗、教育、养老等领域合理配置各类设施,不断提升公共服务水平,创新性地提出幼儿园和老年日间照料服务中心的无缝衔接,有效保障“一老一小”,确保社会资源充分利用。

同时,规划注重乡镇片区的存量空间挖潜和公共服务统筹,促进城乡公共服务均等化,通过多方面的细致规划,以人为本,切实提升居民的获

得感和幸福感。

绿色发展 生态优先

规划紧扣绿色低碳发展理念,构建科学合理的空间结构。小马沟绿廊、大马沟中央公园等城市绿地系统的规划建设,不仅提升了城市品质,更为居民营造了亲近自然的生活环境。

规划落实“三区三线”传导要求,严格落实生态空间管控区域保护范围,对涉及生态敏感地带的城乡统筹单元内用地进行负面清单式管控,统筹协调水林田湖城镇村系统治理,加强绿色生态保护,深化绿色低碳转型,加快构建城水相依、水绿相连、人水相亲、文脉相融的幸福水乡,通过生态修复与城市发展的有机结合,构建起全域全要素的国土空间用途管制体系,

筑牢城市绿色发展的生态基底。

韧性城市 安全发展

规划高度重视城市安全韧性建设,在防洪排涝、地质灾害防治等方面进行了系统谋划。通过设施平急两用设计,提升城市应对突发事件的能力。同时,规划还注重产业用地比例优化,为招商引资和重点项目落地预留弹性空间,推动产城融合发展。

在规划编制过程中,盐都区自然资源和规划分局充分征求市民意见,广纳良策,确保规划编制全过程体现以人民为中心的发展思想。随着详细规划的深入推进,盐都区正朝着生态宜居、富有活力、和谐有序的现代化城市稳步前进,一幅美好城市新图景正在徐徐展开。

市港航事业发展中心

助力港航转型升级

本报讯(陈文珏)为加快打造更具特色的“水运江苏”的决策部署,根据省交通运输厅“送教到基层”计划安排,近日,盐城市港航事业发展中心举办《“水运江苏”政策解读和实施方案解读》专题讲座。

讲座以江苏水运情况发展报告的短片为切入点,指出江苏水运规模和结构处于全国优势地位,明确要充分发挥江苏海江河湖联动的特色优势,进一步推动运输结构优化调整,紧紧围绕覆盖更广、标准更高、联动更畅、效益更好的现代化水运体系建设,打造更具特色的“水运江苏”。重点描绘了省委、省政府关于打造更具特色的“水运江苏”的宏伟蓝图和贯彻落实的重要举措,以溧墅一线船闸扩容改造工程为典型例子,详细阐述了“水运江苏”的行动方案与工程建设情况。盐城港航将以此次讲座为契机,进一步加强对“水运江苏”政策、规划和实施方案的学习宣传和贯彻落实,积极推动盐城港航的转型升级和高质量发展。

滨海县公路事业发展中心

精准施策养护公路

本报讯(杨廷龙)入秋以来,为切实保障道路安全畅通,滨海县公路事业发展中心针对季节特点,突出重点,强化措施,扎实做好常态化秋季公路养护,努力实现“畅、安、舒、美”公路养护目标。

该中心加强公路日常养护,加大保洁力度,及时清理路面,保持路面干净整洁。加强路肩边坡整治,对养管线路的路肩边坡杂草、杂物、小型堆积物等进行全面清理。集中整治路面病害,组织养护人员对接管干线公路进行排查,及时维修辖区内路面坑槽、车辙等病害,消除安全隐患。加强交安设施维护,对护栏、标线、标牌等交安设施的损坏、歪斜、老化、污染及时更换、维修和清洗。加强桥梁养护管理,认真开展桥梁经常性检查和定期检查,发现桥梁病害及时进行处理,确保桥梁运行安全。下一步,该中心将持续推动公路养护管理工作高质量发展,为群众出行提供畅通、安全、舒适、和谐的路域交通环境。

响水县公路事业发展中心

查隐患保安全

本报讯(闵耀)为给出行群众提供“舒适、便捷、畅通”的出行环境,响水县公路事业发展中心提前吹响中秋、国庆假日期间保通保畅的号角,积极加大安全隐患治理和排查力度,全力做好响水县境内国省道路保通保畅工作。

该中心开展节前安全隐患大排查,对管养路段公路桥梁、交安设施、陡坡急弯等重点路段进行全面的摸排,及时掌握公路安全运行状况,做到病害早发现、早处理。及时修剪路肩、边坡等处的杂草,保持良好的路容路貌。组织养护人员对管养各主干道边沟、涵洞、雨水井等处的垃圾、杂草、淤泥等进行彻底清理,同时对桥梁伸缩缝、泄水孔的垃圾杂物进行清除,确保排水通畅。严格落实领导带班和24小时值班制度,落实应急人员、物资和设备,做到自然灾害及突发事件发生时能快速出动、科学应对,确保中秋、国庆节假日期间管养路段安全畅通。

首根PHC管桩精准入海



近日,盐城港射阳港区通用码头五期工程首根PHC管桩精准入海,项目建设取得了新进展。

该项目在施工过程中,面对水下地质条件复杂、施工难度大等诸多困难,射阳港区和项目咨询公司组织施工单位多次召开施工方案研讨会,强化各项安全和技术保障措施。下一步,该港区将锚定全年攻坚目标,全力以赴推进五期码头建设。

孙进 摄

盐城海事局海船转籍“不停航办证”

本报讯(李柏玲)“原来20几个工作日,现在2天不到就能拿到证书,真的是实实在在的便利。”9月2日,盐城滨海海韵海上游艇有限公司申办人员通过海船转籍“不停航办证”服务成功领取船舶所有权、国籍登记证、船舶最低安全配员等证书。

“不停航办证”服务政策实现了船舶注销与登记的跨区域并联办理,

解决了船舶因转籍而停航的问题,为港航企业节省大量运营成本。实施过程中将材料预审、容缺办理、并联办理、告知承诺、预约延时服务等多项便民措施与“不停航办证”深度融合,最快可实现船舶转籍当日办结,将办结期限压缩至1.35个工作日,压缩办结期限近90%。

海事部门主动靠前服务,坚持问

题导向,为企业制定个性化服务方案。建立多方协作沟通机制,有效实现转籍信息畅通。助企惠民出实招,力推航运经济再发展。强化服务意识,全流程优化办事体验。海船转籍“不停航办证”服务实施一年来,盐城海事局共为辖区40艘次船舶提供该项服务,为港航企业节约“真金白银”近千万。

自助售卖机亮相BRT站台

道、新都路等沿线客流量较大的BRT(SRT)站台,共计投放43台“丰e足食”自助售卖机,为市民乘客提供饮料、日常用品等商品购买服务。

自助售卖机里,摆放着数十款热销的饮料,还有少量的零食和面包,都是市民常见常买的,受到不少消费者的青睐。“操作很方便,手机扫码一扫,短短几秒钟就能买到想要的商品。”在

解放路新都路BRT站台,市民吴先生按照售货机上的提示步骤,顺利地买到了一瓶饮料。

这次售卖机投放,是市公交公司拓展市场化业务、提升站台服务内涵的又一实践,方便了市民、赢得了口碑,增加了营收。公交公司将持续探索更加多元的服务模式,让群众出行更方便、更舒心。

东台市自然资源和规划局

推动村庄规划高水平编制

□姚均均

全民参与 充分征求社会意见

高水平推进村庄规划是2024年我省村庄规划工作的主旋律,东台市自然资源和规划局按照高质量推进乡村全面振兴三年行动计划要求,以“高水平”和“能落地”为方向,扎实推进村庄规划编制工作,成效显著。

全域统筹 村庄规划应编尽编

根据东台市镇村布局规划,东台市涉及规划发展村庄的行政村共297个,该市从全域角度,分批推进,统一各批次进度,并按紧急用先编、适当倾斜、优先保障近期建设等原则统筹村庄规划专项流量指标,提高各镇村村庄规划编制积极性。在紧紧围绕完成2024年度村庄规划目标任务的同时,从技术指导、下沉调研、专家评审等方面多管齐下,提升各镇村庄规划成果质量。

全程把关 提升编制规划品质

村庄规划是乡村实现美好蓝图的重要基石,该市要求在村庄规划编制中要摸清村庄“家产”,根据永久基

本农田、土地权属、人员流动等实际情况谋划切实可行的发展路径,包括村集体经济增收渠道、村集体新增固定资产渠道、村集体公共服务设施增加渠道、村民增收等方面。

该局全程把关村庄规划编制流程,从规划编制启动会、现场踏勘、初步汇报、专家评审、过堂会、规委会等环节全过程参与各批次村庄规划编制的重要节点,对各村村庄规划编制过程和困难,做到及时掌握并给予纠正和支持。充分挖掘利用地方资源禀赋,着力打造乡村特色,明确各村发展路径,严格按照规范流程进行审批。确保村庄规划编制不出偏差,并高质量、高时效完成。

下一步,东台市将以建设宜居宜业和美乡村为目标,深入学习运用“千万工程”经验,积极落实“多规合一”改革要求,从规划设计、村庄建设、产业发展等方面着手,不断提高规划质量,为全面推进乡村振兴贡献力量。

新闻速递

大丰区住建局

扬尘管控提质增效

本报讯(葛顺明)近日,大丰区住建局开展扬尘防治措施业务培训,切实提高扬尘治理监管人员、项目管理人员扬尘防治意识和业务技能水平。

培训会详细解读了《盐城市扬尘污染防治条例》,并结合案例对扬尘管控措施进行了讲解。今年以来,该局组织监管人员深入工地一线,常态化开展巡查检查工作。督促建设单位、施工单位、监理单位落实施工现场扬尘治理措施。狠抓工地现场管

理,从源头上强化扬尘管控。截至目前,累计下达限期整改通知书62份,均落实闭环整改措施。对5000平方米以上的建筑工地全部按要求设立扬尘治理视频监控监测系统,实现在线智慧监管。培训会议要求,加大宣传力度,增强相关企业和人员守法守法能力,营造开展扬尘防治工作的良好氛围。压紧压实部门监管责任和属地管理责任,督促施工企业严格落实主体责任。强化执法检查,推动全区扬尘污染治理工作提质增效。

东台市住建局

圆两千户居民安居梦

本报讯(陈社翔 顾春晖 韦一)近日,东台市城南片区美棠水岸安置区圆满竣工,完成回迁交付工作,迎来了新主人。这是今年以来,该市继站南安置区、泰东绿郡、黄海雅居、吕嘉园、何垛湾等五个安置小区后,回迁的第六个安置区。

从回迁交付现场可以看到,人头攒动,热闹非凡。现场还提供了公共配套一站式服务,让群众“少跑腿”。“我们今天把这个房产证的所有事情都处理好了,高高兴兴地领到钥匙,回迁居民都非常开心。”美棠水岸小

区回迁群众梅登林兴奋地说。美棠水岸安置区总建筑面积约17.32万平方米,小区内建有9栋高层住宅楼、1040套住宅。截至目前,东台市今年6个安置片区先后“接力”回迁,共交付回迁安置房近4000套,2000多户回迁群众喜圆安居梦。下一步,东台市住建局将在保障人民群众基本住房的基础上,积极探索采取用房票安置商品房和发展改善性住房的模式,完善“房票+改善+保障”的住房供应体系,不断满足市民多样化住房需求。

亭湖区自然资源和规划局

加快推进“空间焕新”

本报讯(金西)今年以来,亭湖区自然资源和规划局按照分片分层的原则,组织编制各类规划,切实加强国土空间规划体系建设。

该局配合开展中心城区单元详细规划编制,取得批复3个,形成征求意见稿3个;指导各镇镇规划单元详细规划,取得批复3个、通过评审6个;加快推进村庄规划编制,高水平编制规划发展村庄所在行政村村庄规划

47个,并加强村庄规划引领宜居宜业和美乡村建设研究,指导编制深化版村庄规划21个;在严格落实耕地保护优先序的前提下,深入研究优化调整路径,合理开展生态空间管控区域调整、城镇开发边界局部优化;加强不同部门、不同层级之间的规划衔接协调,确保各类规划在空间布局、用地分类、开发强度等方面相互协调、相互补充,全方位焕新国土空间。

阜宁县自然资源和规划局

“多规合一”优化规划成果

本报讯(郭羽佳 金华成)近日,阜宁县自然资源和规划局组织召开了《阜宁县“多规合一”实用性村庄规划》(以下简称《规划》)专家评审会。会议邀请了专家组对成果进行了评审。

会议听取了五家规划编制单位关于沟墩镇跃进村、林河村,吴滩街道立新居委会、蔡河居委会,益林镇西南村、振业村、周邱村,郭墅镇兴庄居委会、孙灶村,陈良镇曹南村、周庄

村,罗桥镇东凤居委会、许何村,新联村、青沟村、射滨村,羊寨镇北沙居委会村庄规划的成果汇报,审阅了规划文本、图集。经讨论,专家组一致认为《规划》基本符合江苏省村庄规划编制指南要求,成果较为完整,原则同意《规划》通过评审。下一步,该局将根据专家意见,配合镇村督促编制单位,进一步完善优化规划成果,并按程序上报审批。

射阳县交通运输局

健全司机权益保护机制

本报讯(王克成 华菲儿 王瑜)近日,射阳县交通运输局开展了货车司机与网约车司机党建工作专题部署会议。此次会议旨在通过党建引领,提升司机队伍的整体素质,增强行业凝聚力,推动形成共建共治共享的行业治理新格局。

会议就如何构建完善的组织体系、创新党员教育管理方式、搭建司机服务平台、加强权益保障等方面提出了宝贵的意见和建议。下一步,该局将建立健全货车司机、网约车司机

信息库,依托行业“找党员”,实现党员管理的精准化和科学化;依托网约车平台、货运企业等载体,成立流动党支部或党小组,实现党的组织和教育工作全覆盖;开展形式多样的党员教育活动,提高司机的政治素养和业务能力。用好“司机之家”“爱心驿站”,采取小型分散、灵活简便的方式组织“两司机两员”党员就近就近便参加学习,有效破解党员怎么学的问题。建立健全司机权益保护机制,及时回应司机关切,解决实际问题。

响水县交通运输局

营造诚信守法施工氛围

本报讯(刘新春)9月3日,响水县交通运输局组织信用宣传志愿者走进全县在建交通运输重点工程施工现场,开展“诚实守信,一路畅行”主题宣传活动。此次活动旨在提高建设工地信用意识,确保工程质量,营造诚信守法的施工氛围。

活动现场,志愿者们通过发放信用体系建设相关宣传手册、现场解读相关条例、集中观看宣传视频、典型案例剖析、现场互动解答等方式,向施工

单位普及信用知识,增强诚信意识。项目负责人表示将积极响应号召,将“诚信为本、质量为先”的核心理念融入日常,严格遵守各项规章制度和工作规范,共同营造安全、诚信、高效的施工环境。下一步,该局将持续深化“诚实守信,一路畅行”主题宣传动员,大力弘扬诚信文化理念,不断提升交通运输企业和从业人员的诚信意识,形成“人人讲诚信、事事重诚信、处处有诚信”的社会氛围。