



都市集团:“党建温度”助力楼宇经济发展“加速度”

□成先娟

今年以来,盐城都市建设投资集团有限公司党委坚持党建引领,聚焦主营业务,深入实施“个十百千万”工程,通过一栋楼宇打造一个党建联盟,开展十大党建品牌示范引领行动、百名党员骨干素质提升行动、千名志愿者服务行动,激活都市万方楼宇发展动能,用“党建温度”助力盐南楼宇经济发展“加速度”。

串点成线 连线成片

打造楼宇党建品牌矩阵

都市集团牢固树立大抓基层的鲜明导向,围绕基层党建提升行动,以提升组织力为重点,不断强化基层组织功能。持续推进基层党支部“标准+示范”建设,以“支部+品牌”建设为载体,按照“有主题、有内涵、有特色、有效果”的“四有”标准,分类施策、分类指导、分类推进党建品牌培育工作。以十大党建示范作为行动引领,将集团各楼宇企业党建子品牌串点成线、连线成片,形

成楼宇党建品牌矩阵,持续深化打造盐城国际创投中心党总支“六微式工作法”、欧风花街党支部“红色会客厅”、新弄里党支部“匠心铸梦·星火聚”、农示园“党建花开别样红”、仁禾中衡党支部“三四五六七”、艺嘉党支部“双签制”、鹤亭党支部“四强”、辅德电气党支部“四同”、森德邦党支部“党建红引领科技蓝”等党建品牌,带动其他支部争创党建品牌,形成“比学赶超”的创建氛围,有力推动楼宇企业党建工作与生产经营互促共进、同频共振、双轮驱动,用高质量党建为楼宇企业高质量发展领航赋能。

画好党建“同心圆”

助力楼宇企业加快发展

都市集团在前期深入楼宇企业调研及沟通交流的基础上,积极整合楼宇企业资源,根据资源共享、信息互通、优势互补、互惠互利、共同提高的总体思路,搭建盐城国际创投中心和新弄里楼宇党建联盟2个,覆盖楼宇企业572家,实现楼宇企业党建联盟全覆盖。

让更多的楼宇企业在党建联盟交流活动中,进一步明确发展思路、未来发展方向,助力所有楼宇企业在高质量发展新赛道上“加速跑”。制定“楼宇自管”制度,组织召开3次“楼宇会”,建立50项服务清单,形成“人人都管事、事事有人管”的安全管理新格局,共同为楼宇企业构建和谐发展环境。

温暖党建 金融为民
架起政企“连心桥”

6月25日,都市集团和盐南高新区税务部门联合举办新弄里党建联盟“税企面对面”专题活动,40家楼宇企业积极参与。税务工作人员以“税务课堂”的形式,通过举案例、讲政策,为企业员工详细讲解企业税务的重点知识。在“面对面”交流环节,税务人员针对大家提出的研究费用加计扣除、个人所得税汇算清缴、社保费缴纳、印花税等问题一一作了专业解答,在一问一答中既加深了企业对税务政策的了解,又深化了税企情谊。

7月25日,都市集团联合中国银行盐城分行、盐城农商银行开展“温暖党建,金融为民”银企对接专题活动,推动银行与企业党建同频、发展同向,为企业融资引入“源头活水”,有效畅通企业资金渠道。活动现场,各家楼宇企业结合自身发展实际,对关注关心的个体工商户、小微企业、初创企业增信不足等融资问题进行了互动提问,两家银行的“金融专员”逐一为大家耐心解答并提出指导方案,还分别介绍了各自的贷款产品、贷款条件、利率优惠政策、审批流程等具体情况,向参会企业人员“面对面、零距离”宣传推介,就融资需求和金融政策进行深入交流,赢得楼宇企业的普遍赞许。

下一步,都市集团将强化党建引领,力争将党的政治优势和组织优势转化为迈向高质量发展的内生动力,进一步提升楼宇党建联盟建设,更好地服务更多楼宇企业,以楼宇经济的高质量发展助力集团公司可持续发展,为推进中国式现代化盐南新实践贡献力量。

滨海港经济区

多举措引导文明新风尚

本报讯 (姚圣贤)今年以来,滨海港经济区紧紧围绕精神文明建设工作重点,依托新时代文明实践所(站),结合每月新时代文明实践活动计划,常态化开展理论宣讲、健康服务、科技科普等志愿服务,切实打通宣传群众、引导群众、服务群众“最后一公里”,持续加强农村精神文明建设。

加强理论学习,统一思想认识。充分发挥新时代文明实践所(站)以及红色阵地作用,深入开展移风易俗宣传教育活动,通过送戏下乡、惠民演出等形式,不断提升群众文明素养。

强化队伍阵地建设,充实志愿服务力量。持续壮大志愿服务队伍,动员和组织广大群众积极参与新时代文明实践活动,常态化开展困难家庭、独居老人、困境儿童等走访慰问关爱活动,不断提高群众参与的积极性,提升为民服务效能。

积极开展主题活动,共建文明实践新家园。结合“我们的节日”、学雷锋志愿服务月等重要时间节点,组织开展全民阅读、护苗宣传、文艺汇演等新时代文明实践活动200余场次,丰富群众精神文化生活。积极深化文明城市创建,开展环境卫生整治、集镇管理、文明劝导等活动20余场次,辖区居民同参与、齐发力,不断让文明理念根植于心。

八滩镇

聚力“三零”村居建设

本报讯 (尤奕人)今年以来,滨海县八滩镇聚力“零事故、零案件、零纠纷”村居建设,积极探索安全隐患整治“一张网”、社会基层治理“一盘棋”、矛盾纠纷化解“一站式”模式,让人民群众的获得感更加充实、幸福感更可持续、安全感更有保障。

聚焦隐患整治“一张网”,推进“零事故”建设。以河岸村为示范,建成50平方米的微型消防站,设置安全知识宣传栏,由村“两委”班子、消防巡查员、安全生产执法辅助人员、网格员、志愿者等组成村公共安全隐患排查队伍,深入开展风险隐患排查整治、居家安全管护、公共安全保障等工作。今年以来,全镇先后开展98次燃气安全检查、用电安全隐患排查,切实提升安全隐患治理水平,全力打造“平安八滩”。

聚焦社会治理“一盘棋”,推进“零案件”建设。在各村居党群服务中心设立警务室,组建以村片警、维稳专干、平安志愿者、网格员等为成员的治安巡逻队伍,全力开展安全宣传、安全巡逻、应急处置工作。建立社会治安问题“发现、核查、处置、回访、整改”全流程闭环式处置机制,切实做到发现问题化解得早、处置问题化解得了、整改问题落实得好,最大限度避免可防性案件发生,全力打造“平安八滩”。

聚焦矛盾化解“一站式”,推进“零纠纷”建设。该镇以村级矛盾纠纷多元化解“一站式”平台为抓手,着力打造“老书记”调解品牌,设立“老书记”调解工作室,围绕“小事不出村、大事不出镇、矛盾不上交”目标,积极为群众排忧解难,把“疙瘩”解在“家门口”。村镇配备了6位专职法律顾问,常态化开展法律宣传、法律援助工作。充分发挥村组“五老”人员人熟、地熟、情况熟的经验优势,不断夯实本土调解资源,助推矛盾纠纷“早发现、早介入、早化解”,全力打造“和谐八滩”。



本报讯 (周甲泉)为进一步增强青少年安全防范意识,提升自我保护能力,8月17日,盐南高新区黄海街道新时代文明实践所、黄海街道团工委联合举办青少年安全知识宣讲活动。

本次活动特邀盐城蓝天救援队马颖超老师担任主讲嘉宾,宣讲内容涵盖青少年防溺水、防火、急救

知识等多个方面。通过实物展示、实操演练、专家解读等多种形式,增强青少年防灾减灾意识,提升自救互救能力。

实践操作演练环节,让孩子们在模拟环境下学习如何正确自救、互救,充分激发了孩子们的学习热情,踊跃参与互动,现场气氛热烈活跃。

此次安全知识宣讲活动得到了家长的广泛好评,家长们纷纷表示,这样的活动非常有意义,精心安排的互动演练环节,不仅让孩子们在演练中学到了宝贵的安全知识,增强安全自救意识,提高应对突发事件的能力,更能让孩子在亲身参与中巩固记忆。

下一步,黄海街道将继续加强宣传和教育力度,增强家长和青少年的安全意识,护航辖区青少年安全健康成长。



伍佑街道伍北社区垃圾分类你我“童”行



本报讯 (蔡勇 刘宝珠)为了从小培养青少年儿童环保意识,养成垃圾分类的良好习惯,8月16日,盐南高新区伍佑街道伍北社区联合盐城积富环保科技有限公司开展“垃圾分类,你我‘童’行”主题宣传活动。

“废纸箱可以回收再利用,剩菜剩饭等属于厨余垃圾……”活动现场,社区志愿者和垃圾分类工作人员以实物展示、互动问答等方式,为小朋友们传授垃圾分类的方法,引导他们理解垃圾分类的重要性。小朋友们听

得津津有味,纷纷举手抢答,现场气氛热烈。

为增加活动趣味性,组织小朋友们分组开展垃圾分类比赛。大家拿着各种类别的垃圾卡片,根据所学的知识,选择正确的答案,并将代表不同垃圾种类的卡片投入到对应的垃圾桶中,有效提升小朋友的垃圾分类实践能力。

此外,社区还邀请了环保志愿者为小朋友们分享了日常生活中的环保小妙招,如减少使用一次性塑料制品、废旧物品再利用等,小朋友们不仅学到了垃圾分类的知识,还增强了他们的环保意识和责任感。小朋友们纷纷表示,要将这些环保知识运用到生活中,成为环保小卫士。

通过此次活动,培养和鼓励小朋友们成为家中的“小小环保监督员”,引导并督促家人正确进行垃圾分类,形成“一个孩子带动一个家庭”的良好局面。下一步,伍北社区将继续利用各类平台,探索更多创新方式,深化垃圾分类宣传教育,把环保理念融入每一个家庭,让绿色成为生活的底色。

炽夏师生同实践 名校青才汇盐南

——盐南高新区名校定向实习生暑期实践活动中结束

□刘彦 周维炜

为深入实施“黄海明珠”人才计划,扎实推进新时代人才强区政策,促进与知名高校招才引才深入合作,日前,盐南高新区组织人事部与南京师范大学、中国海洋大学联合开展的“盐南高新区名校定向实习生暑期实践活动”圆满结束。活动通过学生自主报名,学校面试把关,选派33位师生来盐南高新区参加为期1个月的暑期实践,其中80%为非盐城籍学生,50%为在读研究生,涉及艺术设计、计算机、法律等专业。

该区按照实践团师生专业,精心安排一线基层岗位,通过开展岗前培

训、邀请实践导师授课,让同学们在暑期实践中,长才干,练本领。

为进一步丰富青年人才暑期实践体验,除日常实践活动以外,该区围绕红色文化、绿色发展、历史传承、城市功能以及新质生产力等方面,开展“体验一堂微党课、追寻一段红色记忆、观摩一个产业园区、寻访一名优秀校友、打卡一处文旅地标、绘制一张盐城名片”的“六个一”系列研学活动。实践团到新四军纪念馆、西伏河绿色低碳科创园、西伏河机器人产业园、湿地博物馆等地开展研学活动。南京师范大学研究生王越参与了研学活动的组织策划和海报设计等工作,“区里精心安排的研学活动,让同学们从各方面加

深了对盐南的认识,也让我们暑期实践收获更大。”

实习期满之际,该区送上一份神秘惊喜——就业服务“三合一”礼包,组织了考官线下模拟面试、AI线上面试、专家面试技巧辅导等环节,让同学们体验就业面试的真实氛围,掌握应对题的必要技能,锁定今后人生的发展方向。“在这次实践中,盐南高新区为我们准备了机难得的模拟面试与辅导,专家教授的辅导为我们指明了职业生涯规划的方向。”中国海洋大学就业实践团成员李春旺说。

盐南高新区将不断丰富青年人才集聚方式,继续深化与知名高校合作,吸引更多青年人才成为“盐南合伙人”。

新闻速递

科城街道

“外卖小哥”乐做基层治理“前哨兵”

本报讯 (杨明影)新业态新就业群体是社会面最活跃的群体之一,也是参与城市基层治理的新生力量。今年以来,盐南高新区科城街道党工委成立基层治理新路径,积极探索城市基层治理新路径,倾力打造新业态新就业群体积极服务社会的“新”载体。同时,重点打造“外卖小哥”服务新驿站,深入开展“双新”服务专项行动,千方百计改善新业态新就业群体的工作和生活环境,让他们感受到组织的关怀与温暖,更好地调动新业态新就业群体参与基层治理的主动性、积极性。

该街道充分发挥社区治理网格作用,组织和动员“外卖小哥”变身为“移动网格员”,通过组织培训、细化分工、落实责任等举措,用活用足“外卖小哥”走街串巷、进万家的行业优势,在取餐、送餐过程中激发潜能,成为参与基层治理的“情报员”和基层治理的“前哨兵”,及时发现社会治理、安全生产等问题,并及时定向反馈情况、传递信息,便于相

关社区、部门第一时间解决问题,引导新业态新就业群体成为基层治理新力量。

自“外卖小哥”参与大气污染防治行动、监督餐馆商户油烟排放以来,该街道餐馆商户油烟排放整治和监管取得明显成效。不仅为沿街商铺营造了一个清洁舒适的经营环境,而且有效探索出一条将“治理对象”转化为“治理力量”的新举措、新路径。“环境保护是我们每个人的职责,我将发挥人熟、事熟、地熟优势,发动更多的同行参与进来,为科城街道基层治理贡献更多的力量。”“外卖小哥”沈程表示。

“作为城市生活的‘毛细血管’,‘外卖小哥’每天穿梭在大街小巷,与居民有着紧密的联系,是我们街道群防群治的重要力量。”科城街道党建办负责人介绍,下一步将结合实际工作,引导更多的新业态新就业群体参与基层治理,更大程度地发挥他们的“移动探头”功能,推动科城经济社会高质量发展迈上新台阶。

新都街道

开展安全生产专题宣讲

本报讯 (孙海龙 邹敏)8月19日,盐南高新区新都街道开展“百团进百万企业千万员工”安全生产专题宣讲会,推动街道各层级安全生产认识再提高、安全生产责任再压实。

会上,新都街道办事处负责人围绕“紧盯目标任务,扎实推进安全生产治本攻坚三年行动;充分认清形势,推动街道安全生产形势持续稳定向好;压实‘三个’责任,坚决守牢筑牢安全生产防线”等方面开展宣讲,要求街道各层级、各企业要扎实推进治本攻坚三年行动,树牢红线意识,健全监管体系,防范化解风险。

会议指出,街道部门、社区要聚焦“两个根本”,坚决守牢筑牢安全

生产防线,指导督促企业算好安全与经济效益两本账,切实扛起安全主体责任,高质效推进各类隐患整改整治,实现安全与发展互促共进、相得益彰。会议强调,抓好安全生产,实现安全发展,离不开街道党工委、办事处和广大企业、广大员工的共同努力,要牢固树立以人民为中心的发展思想,用“全覆盖”回应群众关切,用“网格化”延伸服务链条,用“铁脚板”走遍千家万户,为街道高质量发展构建更加安全稳定的社会环境。

中庚物业海德公园项目负责人代表辖区重点企业,围绕“人人讲安全、个个会应急”主题现身说法,介绍安全管理经验方法。

新河街道海嘉社区

规范管理小区电动自行车

本报讯 (栾旭东 李建霞)8月19日,盐南高新区新河街道海嘉社区协商小区电动自行车安全问题,该社区相关负责人、网格员、物业、居民代表参加议事协商。该社区通过会商,从多个方面入手,采取明确管理原则、制定详细规定,建立协商机制、强化执行力度等措施,实现小区电动自行车的规范管理。

明确管理原则。加强电动自行车停放、充电管理,保障小区居民的生活秩序和生命财产。针对小区内电动自行车的停放、充电管理工作,社区制定详细的规章制度。

度,包括电动自行车停放区域、充电桩的布局与维护等。在管理过程中,社区积极与小区居民沟通,建立协商机制。通过召开座谈会、听取居民意见和建议,共同商讨电动自行车管理方案。同时,对于管理过程中出现的问题,及时与居民沟通,共同寻找解决方案。在制定好规定和建立协商机制的基础上,强化执行力度。对于违反规定的居民,应进行劝导和教育,采取处罚措施。社区定期对电动自行车管理情况进行检查和评估,及时发现问题并加以改进。

安丰镇九桥村

组织儿童拔河比赛

本报讯 (顾礼学)为丰富青少年儿童暑期生活,提高青少年儿童身体素质,强化团队凝聚力,近日,东台市安丰镇九桥村新时代文明实践站联合村校外教育辅导站组织部分中小学生开展精彩的拔河比赛。

赛场上,小朋友们个个精神抖擞,摩拳擦掌。随着工作人员的一声哨响,比赛正式开始。双方队员紧紧握住绳子,脚蹬地,身体后仰,齐心协力地将绳子往自己的方向拉。比赛结束后,志愿者为每个小朋友发放学习用品作为奖励。本次拔河比赛活动,不仅丰富了小朋友们的生活,还增强了他们的集体荣誉感和团结合作精神。一个个矫健的身姿,一张张灿烂的笑脸,共同构成了最美丽的画面。让运动点亮童心、愉悦身心,使每个孩子都绽放精彩,为孩子们的成长保驾护航,给孩子们一个快乐的童年。

拉。比赛结束后,志愿者为每个小朋友发放学习用品作为奖励。本次拔河比赛活动,本着“友谊第一,比赛第二”的原则,不仅丰富了小朋友们的生活,还增强了他们的集体荣誉感和团结合作精神。一个个矫健的身姿,一张张灿烂的笑脸,共同构成了最美丽的画面。让运动点亮童心、愉悦身心,使每个孩子都绽放精彩,为孩子们的成长保驾护航,给孩子们一个快乐的童年。