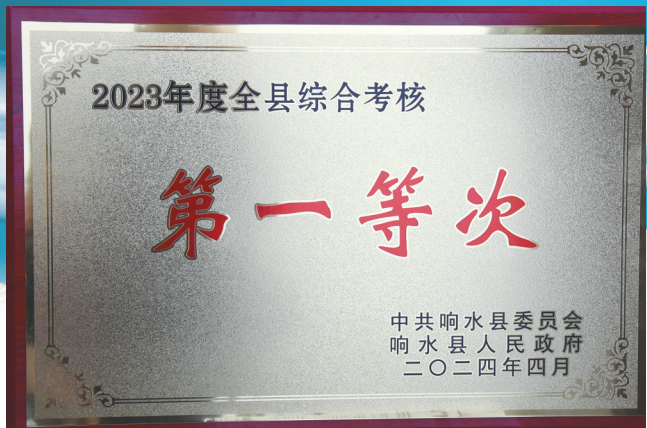




县城新貌



荣誉牌匾

今年以来,响水县自然资源和规划局在市局党委和县委、县政府坚强领导下,紧紧围绕感恩奋进走在前,向海图强立新功的中心大局,紧扣“两保一优”工作主线,紧盯“四五六七”重点任务,科学处理七个关系,以“四大行动”为抓手,扎扎实实,踏踏实实,奋力开创全县自然资源和规划工作新局面。被县委县政府评为全县2023年度综合考核“第一等次”。

安全观上下功夫

奋力保护自然资源

该局坚持保护就是保障的理念,全力确保各类自然资源数量不减少,质量不降低。

切实创新耕地保护制度。研究出台全县《关于进一步加强耕地保护和耕地占补平衡工作的实施意见》,明确18项具体措施要求,全方位扎紧耕地保护“篱笆”。强化重点区域监管,根据实时智能监管系统探头布点,查找巡查盲区,对盲区落实专职巡查员,加大巡查频次,结合机防,切实将新增违法用地发现在初始,遏制在萌芽。建立重点项目服务机制,寓服务于监管之前,对相关手续未到位的项目实行重点跟踪,有效杜绝未批先建违法用地发生,对手续到位的加强核实,有效防止少批多建、建设移位等问题发生。

切实加快存量违法用地整改。响水县委、县政府一直高度重视违法用地整改工作,分管负责同志亲自带队逐地块现场调研,为推动加快整改提供了强大动力。截至目前,2022年耕地保护督察反馈问题,面积整改率达98.87%;2023年例行督察反馈问题,面积整改率达84.26%;省“清零行动”反馈问题,面积整改率达98.82%。



乡村美景

在尊重历史问题形成、尊重农民意愿和防止“简单化”“一刀切”前提下,围绕五年内耕地“非粮化”“非粮化”清零总目标,积极探索疑似耕地流出问题整改,组建工作专班,提早摸排耕地“非粮化”“非粮化”问题地块。制定2024年全县疑似耕地流出问题整改方案并有序实施,彻底转变耕地流出运动式整改被动局面。

切实推进浒苔打捞工作。成立浒苔绿潮联防联控领导小组,落实打捞专项经费,各项工作有力有序推进。自5月13日出航打捞以来,全县共调度打捞和运输船只22艘,累计打捞浒苔5601吨,单艘船只日均打捞量10吨以上,全部直接运至有资质的企业,进行无害化处理,资源化利用,从源头杜绝次生环境灾害的发生。

切实推进“林长制”建设。以建设绿色低碳发展示范区为抓手,科学节俭开展国土绿化行动。上半年累计完成成片造林520亩;森林抚育3000亩;建设城市绿地225亩,集镇绿地75亩;新建和完善农田林网控制面积2.25万亩;新建省、市级绿美村庄各1个,改造提升省级绿美村庄1个;完成“四旁”植树40万株;培育珍贵与彩色树种20万株。



植树节活动

严守资源安全 护航向海图强

响水县自然资源和规划局履职尽责服务发展纪实

□程志敏 张益强

规划体系下功夫

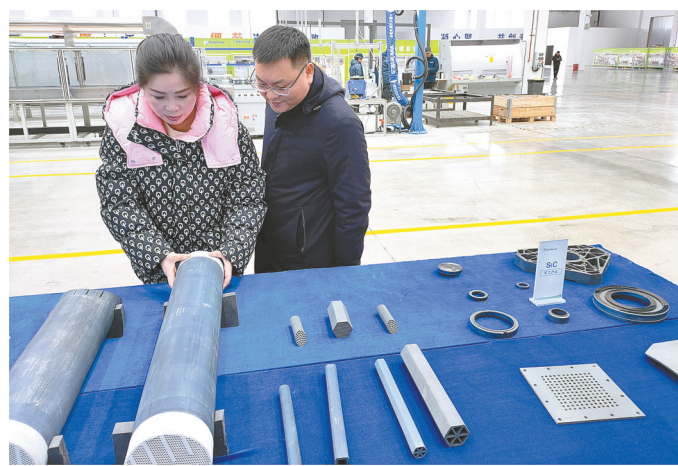
奋力优化空间布局

该局积极发挥国土空间规划的战略引领和刚性约束作用,为建设绿色宜居之城提供有力支撑。

扎实推进国土空间规划成果运用。《响水县国土空间总体规划(2021-2035年)》已于2023年11月份获省政府批复,数据库目前已通过省厅技术质检,待省厅批复后下达启用通知。

认真抓好详细规划与专项规划编制。城镇开发边界内详细规划编制工作已全面启动,中心城区详细规划编制招标工作已全部完成,编制技术单位已确定。计划6月底完成初步方案,8月底完成报审稿;会同县发改委,联合建立国土空间专项规划目录清单管理制度,目前已完成各相关资料收集与信息反馈工作。

村庄规划编制工作取得显著成效。该县分管领导召开全县村庄规划编制工作专题会议,并多次召开推进会,要求各镇因地制宜,加快构建完善乡村规划体系。目前全县155个行政村,135个规划发展村庄,已累计编制138个村庄规划,基本完成规划发展村庄所在行政村的村庄规划全覆盖任务。积极探索村庄规划动态更新制度,目前已完成村庄规划动态更新59个。



走进企业

要素保障下功夫

奋力护航向海经济

该局干部职工始终牢记核心职责,凝心聚力、奋力攻坚,积极挖潜,全方位做好资源要素保障工作,全身心服务县域经济发展。

创新保障机制。聚焦向海图强,在片区设立自然资源海洋分局,主要负责海洋经济研究和管理,明确一名班子成员兼任分局长,局海洋科、海域中心所有人员入驻分局办公。在片区成立海洋党支部,明确海洋科、海域中心所有党员组织关系全部转入海洋支部,全方位配齐配强海洋分局人员力量;成立海洋工作专班,全力推进海洋生态保护项目申报,努力成为全县海洋经济发展注入新活力。在片区政务中心设立自然资源和规划服务中心,设立用海、规划、用地审批和不动产登记4个窗口,从局规划、用地、地籍等科室单位抽调骨干人员入驻窗口,实现服务窗口分类收件、后台集中办理,过程中不需要项目主体跑第二次。4月初成立以来,该中心已对接服务观河嘉园、港城文化休闲街区、网红海渔停车场等5个县重点项目,完成苏港合金、天源化工、金田纸业等9家企业规划方案审批等工作,完成用地供地2块、办理“一书三证”15件,不动产登记3件。

提升保障效能。出台《关于规范全县土地征收工作的意见》,明确由该局收集全项目报批材料后,第一时间提交县人社局、农业农村局、财政局等部门,分别告知组织审查。加快推进建设项目使用林地、湿地审批速度,聚焦项目推进过程审批手续环节,实行“容缺受理、留置后补”,推动审批服务效能再提升。优化用海审批流程,采取用海论证及专家评审先行、精简技术评估报告、允许临时用海续期等措施,提高用海审批效率,加大项目用海保障力度。上半年,累计服务保障到位重大投资项目9个。

强化精准保障。今年以来,已累计取得省政府批准建设用地共四个批次24个地块,合计批准征转用地405.7亩。累计成交土地16宗1036.62亩。基本满足市场需求,得到县委、县政府充分肯定。



浒苔打捞

惠民利企下功夫

奋力精准纾困解难

该局始终坚持围绕直接面向群众和企业依申请办理的政务服务事项,不断提升自然资源和规划政务服务水平。

实现建设项目审批再提速。锚定县城、港城全年工程项目建设总目标,进一步细化项目服务清单,加强规划与用地协作,加强“拿地即开工”审批,加强信息化建设,持续提升建设项目审批效率,切实降低企业办理手续时间成本、减轻企业负担,做优项目审批“软实力”,做强项目落地“硬支撑”。上半年累计办理挂牌出让供地9宗488.3亩,划拨供地7宗1527.5亩,补办出让47宗,核发建设工程规划许可证62本。完成规划选址红线划定、规划要点出具项目10个,完成规划审查项目15个,完成规划方案审查许可项目20个。

实现不动产登记营商环境再优化。全力夯实“交地即发证”“工业企业项目零材料办理”等创新改革举措,强化用地、规划、审批等横向协同,扎实开展“交地即抵押”“交地发多证”等拓展服务。上半年累计受理登记业务14709件,线下登记率为90.7%;完成为企业办证59件,其中分幢登记2件;常态化开展“交房即发证”服务,完成交地即发证12宗1996亩,交地即发证率达100%,群众满意度、点赞率频频上升。

实现不动产历史遗留矛盾问题处理再深入。继续发扬“盯紧目标,敢于担当”精神,切实用好“苏小登志愿服务”“送证上门·温暖到家”等专项活动载体,进一步深入稳妥推进不动产历史遗留矛盾问题化解。上半年,全县累计完成交房即发证3个小区355套,线上办理各类业务717件,为2000户安置房小区居民解决了办证难问题。



送证上门



希望田野



老舍恩里村新型社区