



# 让城市更文明 让生活更美好

文明健康 有你有我

盐阜大众报业集团 宣

## 江苏世纪新城集团

# 实现双过半 奋战全年红

□沈洁

今年以来,江苏世纪新城集团锚定“城市综合运营商”目标定位,以“打造有形城市、创造无限生活”为宗旨,以高质量转型发展为主抓手,勇挑国际文化名城建设主力军重担,聚焦重大项目、聚力品牌创优、聚效风险防范,乘势而上、加压奋进,为冲刺全年目标任务奠定基础。

### 乘势而为 戮力同心抓项目

新罗酒店项目主体建设与外立面装修基本完成,盐城凤依湖1992街区已初具规模,医疗康养项目已经落位……一幅幅“干劲”满格的生动图景跃然于盐城经开区的大地之上,持续掀起项目建设、招商引资的攻坚热潮。

世纪新城集团紧紧围绕全区重点工作要求,招商引资持续发力,项目落地加快推进,新签约韩国新罗酒店、中传华夏康养综合体等服务业项目6个,商会大

厦项目等重点项目建设节点,全力压茬推进,确保项目如期建成交付使用。力争分秒动起来、快马加鞭干起来,建成开放盐城凤依湖、上海季高亲子乐园等重大项目2个,为区域服务业高质量发展注入新动能。

今年1至6月份,该集团一般公共预算收入、归母净利润、上缴国有资本收益、资产负债率等12项指标均超序时完成目标任务,圆满完成任务“双过半”。

### 聚势谋新 争先实干树品牌

“现象级”营销掀起新热潮,文旅融合升级增“游量”。东湖国际上半年大平层套型首开,东湖系列楼盘持续高人气,一路劲销,持续领跑全市房企销售榜单;青春派对、摩天轮草坪音乐会等精彩活动吸引市民游客参与互动……截至上半年,KK-PARK国际街区累计人流超100万余人次;拥有6大沉浸式主题场景,100多种游乐设施玩法的潮酷艺术

成长乐园——KK·季高免窝窝PAN-COAT乐园一期已于5月1日正式建成并开园;中韩文化客厅、盐城凤依湖活动不断,累计举办各类活动近百场,文旅项目持续火爆。

工程项目建设全力以赴,加快推进东湖心语、东湖印象等项目建设进度,盐城凤依湖民宿及1992街区年内对外开放。高端康养项目于7月份摘牌,新罗酒店三季度开工建设。

今年,KK-PARK国际街区导视标识系统获得德国IF设计奖,长一公司被评为江苏省施工先进企业,SK一期一栋获评中国安装之星,下属酒店公司斩获市烹饪大赛特金奖、集团团委荣获“江苏省五四红旗团委”称号、集团荣获市“五一劳动奖状”“盐城市沿海地区产业高质量发展先进集体”。

### 党建“赋能” 强根固本防风险

坚持党的领导和完善公司治理相统

一、高质量党建和高质量发展互动起来,将党的领导嵌入集团治理各环节、各业务板块,真正做到“两手抓、两促进”。不断拓宽融资渠道、优化融资结构、降低融资成本,增强融资能力,切实防范债务风险。同时围绕安全环保,压紧压实安全生产工作责任,落实落细各项措施,为集团高质量发展营造良好环境。

上半年,该集团全面落实国企改革三年行动要求,对企业治理机制规范情况开展回头看,有效实现“放得下”“接得住”“行得稳”。建立完善各项规章制度12项,全面压实三级生产责任制,认真开展安全巡查,突出源头防控,集团安全生产形势持续平稳可控。

战鼓催征马蹄疾,砥砺奋进正当时。在全面贯彻党的二十大精神开局之年,世纪新城集团坚持开启“城市开发、文旅运营、工程建设”三轮驱动模式,继续在深学争优上下功夫,在敢为争先上求突破,在实干争效上当先锋,不断朝着成为区域性综合城市运营商目标笃定前行。

## 新闻速递

### 盐城经开区

#### 提高光伏行业安全监管水平

本报讯(孔大勇)晶硅光伏产业是盐城经开区主导产业之一,近年来,该区立足晶硅光伏产业发展基础和监管实际,全面提高行业安全监管水平。

目前,全区所有晶硅光伏生产企业均已填报省工业企业安全生产风险报告系统,全面执行重大危险源包保责任制和员工知责履责卡推广工作,层层压实责任,严格落实各项防范措施。突出晶硅光伏生产企业危化品运输、管理、使用等环节,制定全区光伏行业

危化品使用专项治理工作方案,进一步强化安全监管,积极开展隐患排查治理,坚决防范安全事故发生。编制印发《晶硅光伏产业安全风险防控指南(试行)》,进一步破解晶硅光伏生产企业应急管理重点难点问题,指导服务晶硅光伏生产企业提升安全生产管理水平。将天合光能、阿特斯、润阳光伏作为安全生产试点单位,总结头部企业典型经验做法,力求做到点上突破、面上推广,保证各项工作有序高效推进。

### 上冈镇

#### 举办红色故事宣讲会

本报讯(柏鹏飞 王乃定)8月1日,建湖县上冈镇举办“追忆红色岁月 永远的‘八一’情怀”红色革命故事宣讲会,有力增强党员干部群众精神动力,为加快全镇经济社会高质量发展贡献力量。

为庆祝中国人民解放军建军96周年,激励党员干部群众树立理想信念,感悟榜样力量,该镇充分运用红色文化资源,集中举办本次宣讲会。宣讲员围绕战争年代该镇唐氏五兄弟、爱国将军陈中柱、抗日二十一无名烈士等

红色军旅故事,作专题宣讲,传承弘扬红色文化,不断壮大新时代文明实践阵地,进一步丰富“所一品”学习宣传教育活动内容。同时,发动村(居)广大志愿者宣讲员,抢抓庆祝“八一”学学活动契机,深入基层开展全方位、立体式宣讲分享活动,不断凝聚精神动力、增强实干本领,为加快实现经济社会高质量发展争作新贡献。全镇各村(居)、单位100多名党员干部群众、退役军人代表和志愿者参加了本次宣讲会。

### 庆丰镇

#### 提升党员教育培训质效

本报讯(戴忠娣 周凤祥 高一帆)今年以来,建湖县庆丰镇不断强化农村党员教育培训实效,结合工作实际,创新培训方式,积极探索基层党员教育培训新模式,让党员受教育、深学、趣学。

根据上级党委要求,该镇紧紧围绕“党员受教育,群众得实惠”的基本目标,切实了解党员需求,每月制定“三会一课”报备表,从培训内容规划、培训形式和成效等方面着手,从严从实开展党员教育培训。同时,把党员参训情况作为各村(居)年度党建考核的重要依据,各村(居)党

组织书记为党员教育第一责任人,严把质量关,对党员教育工作做到控进度、管全局。该镇定期组织党员教育培训活动,结合农村党员实际需求,以集中研讨、互动问答、体会分享等形式,不断增强党员教育培训的质效。组织开展“书记讲党课”“微党课”等活动,定期组织党员、预备党员、入党积极分子开展学习培训。全镇各基层党组织将“三会一课”、主题党日等活动从传统的活动室搬到了基层一线,实现农业生产、文创创等与学习教育“两不误、两促进”。

### 盐城经开区总工会

#### 开展一线职工疗休养活动

本报讯(王源)为满足广大职工群众日益增长的美好生活需要,保障职工身心健康,提升职工生活品质,调动和激发广大职工工作热情,近日,盐城经开区总工会组织90多名基层一线骨干职工,分两批到东纵湖旅游度假区开展疗休养活动。

本次疗休养活动为期两天,参加活动人员先后参观了陈琳朱升文化馆、板桥书院等展馆,了解龙凤牌楼、阴阳戏台、描金木雕等

历史故事,欣赏了“九九艳阳天”水秀、里下河风情水上巡游等水乡特色表演节目。丰富多彩的疗休养活动让长期奋战在一线的职工真正感受到了来自工会“娘家人”的贴心关爱。下一步,盐城经开区总工会将进一步发挥桥梁纽带作用,面向基层一线职工,科学规划、丰富内容、创新形式,组织开展好一线职工疗休养福利,提高广大职工精神待遇和社会地位。

## 新闻速递

### 盐城经开区

#### “练兵比武”强技能

本报讯(成亮)为提升人社业务经办服务水平,推动全区营商环境再优化,日前,盐城经济技术开发区人社系统举行业务技能“练兵比武”活动,70余名人社系统工作人员参加比赛。

比赛内容包含党建理论知识、就业创业、社会保险、劳动关系、人事人才等7个方面,既是对干部职工政治理论和业务知识学习成果的一次检验,也是人社系统加强队伍建设、打造一流服务的有效举措。

近年来,经开区组织部(人社局)积极以“练兵比武”活动为抓手,扎实推进人社系统行风建设。以政务服务中心人社窗口为载体,梳理出企保、城居保、机保、社保卡等14大类125项人社业务政务事项清单,统筹推进社会保险、就业创业、人事人才“一窗受理、一网通办”大综合,打造“综合柜员制”模式,方便群众办事。同时,借助互联网技术优势与资源优势,大力推进各项审批服务事项“全服务上网”,网办率持续保持全市前列。

### 盐城经开区

#### 点亮文明实践“夜模式”

本报讯(孙月栋)为延伸新时代文明实践触角,连日来,盐城经济技术开发区新时代文明实践中心充分发挥阵地功能优势,精心打造文明实践夜市,丰富群众的夜间文化生活。

孩子们稚嫩的声音动情地演绎了一场“童心飞扬”的少儿文艺汇演;富有情感的小提琴与节奏轻快明媚的钢琴相遇,拉开了一场音乐会的序幕;象棋友谊赛以棋会友“棋思妙想”;“绒花”手作活动让群众感受到了中华传统手工制作的魅力……此次文明实践奇妙夜活动涵盖多个类别,是盐城经开区新时代文明实践中心策划开展的“美好仲夏夜·有趣文化节”文明实践暑期“夜市”活动之一。

暑假期间,盐城经开区依托各类新时代文明实践阵地,探索利用晚上时间,组织开展内容丰富的文明实践暑期“夜市”活动,将文明实践融入夏季夜市生活,精准对接群众需求,推动文明实践“活”起来、“热”起来。

### 恒济镇

#### 做好防汛防台工作

本报讯(史武林 张超)当下正值台风多发季节,连日来,建湖县恒济镇采取多项措施积极应对台风可能带来的灾害,提前做好防汛防台各项准备工作。

该镇首先对居住在C级危险房的农户进行转移安置,确保人民生命安全。其次封闭所有的圩口闸,及早腾空水位,防止台风带来大量雨水造成内涝和渍害,实施巡圩巡闸制度,确保防汛设施安全。再则加固有关设施设备,对全镇范围内大棚、建筑塔吊、电线杆、路灯、广告牌、景观树木等进行加固,防止被大风刮倒受损、伤害到人。

目前,该镇机关干部与村居、重点单位干部一道,深入实地巡查,研究应对之策,密切关注台风的动向,严阵以待做好防汛防台工作,着力减少可能出现的灾害损失。

### 高作镇:纳凉晚会享盛宴



### 戏曲大家唱



8月1日晚,建湖县高作镇光明人家新型社区农民大食堂内座无虚席,由高作镇新时代文明实践所主办的“夏日纳凉——戏曲大家唱”活动吸引了社区和周边众多居民,大家踊跃登台献艺,准唱段《手捧鸡头花香藕》《阵阵秋风折残荷》和歌曲《打靶归来》《红梅赞》等经典戏曲、歌曲赢得台下阵阵掌声。整个活动中,大食堂里充满欢声笑语,其乐融融。  
王芹 陶正艳 陆建军 摄

### 建湖县举办第四届主题微党课大赛

本报讯(徐绍杰)为深入贯彻党的二十大精神,持续深化“党课开讲啦”活动,7月31日,建湖县举办第四届“党课开讲啦”微党课大赛镇街(区)组初赛,来自全县各镇(街道、区)的16堂优秀微党课作品集中登台展示。

16堂微党课主讲人中既有党政干部,又有普通党员,还有村居书记、一线模范等。他们紧紧围绕“讲好建湖故事,传递先锋力量”这一主题,依次登台展示基层党员干部的风采,既有建湖党史践初心的红色记忆,又有

革命先辈的英雄事迹;既有坚定信仰力量的典型事迹,又有投身乡村振兴的青年誓言。短短的8分钟,选手们通过情景剧、短视频、PPT等形式,用“小故事”讲述“大道理”,以“小切口”反映“大主题”,用微党课的形式声情并茂、娓娓道来,传播建湖大地上的红色故事,充分展现建湖基层党员担当作为的良好风采,诠释一名共产党员的初心和使命。

与会党员教育讲师对16堂微党课进行了点评打分,并在分享经验时

表示,党课内容要结合自身特色,要将党课内容与实践工作相结合,讲好符合党员自身要求、自身发展的故事,深入浅出地诠释大道理、讲清小道理;党课内容要彰显建湖特色,注重从工作实践和现实生活中挖掘鲜活素材,讲好建湖红色故事,赋予红色文化新的时代内涵;党课内容要兼具时代特色,始终坚持党课内容要“弘扬主旋律、传播正能量”,要牢记党员教育讲师职责,真正实现让有信仰者讲信仰,奋斗者讲奋斗。

### 建阳镇召开庆“八一”情暖老兵座谈会

本报讯(赵正高)为庆祝中国人民解放军建军96周年,继承发扬人民军队优良传统作风,赓续红色血脉,营造尊崇关爱军人的社会氛围,8月1日,建湖县建阳镇邀请对越自卫反击战的的老战士们,召开“坚守初心 续写荣光”为主题的老兵座谈会,大家欢聚一堂,同庆建军节,共叙鱼水情。

座谈会氛围热烈,大家畅谈军营岁月与退伍后的生活、经历。老兵们表示,近年来深切感受到党和政府的

关怀和温暖,归属感、荣誉感和幸福感不断增强,将继续发扬革命军人的优良传统和作风,继续关心国防建设和建阳镇经济社会发展,发挥示范带头作用,牢记鱼水情深,携手共建建阳镇美好未来。

近年来,建阳镇高度重视国防教育和部队建设,每年都高质量地完成征兵工作,为部队建设提供优质兵员,为国防建设添砖加瓦。年初,该镇重组了镇双拥工作领导小组和退役军人工作领导小组,积极适应新形

势新任务的要求,着眼于部队做好军事斗争准备的需要,不断推出拥军优属的新举措。该镇文武部和退役军人服务站深入推进“强我国防有你有你”学习实践活动,聚焦“三后”问题,帮助军人及退役军人家庭,提升服务保障质量。镇退役军人服务站连续三年开展“我为老兵办实事”活动,通过实实在在的举措,发挥好“娘家人”作用,为困难退役军人解困济困,替退役军人及优抚对象办实事、办实事。

### 冈西镇用好“连环招”加强干部队伍建设

本报讯(陆鹏)近年来,建湖县冈西镇党委将加强镇村干部队伍建设作为基层组织工作重要内容,用好“连环招”,着力打造一支政治素质高、担当精神足、工作作风优的干部队伍。

选拔出真招,注入“源头活水”。该镇党委树牢并践行“事业的发展关键在人”理念,实施“头雁带群雁”计划,今年已选优配强3名村书记和1名机关中层正职,为推动相关条线及村居工作开展注入强劲动能。依托优秀毕业生招引、百名菁英“强村行动”人才引进、苏北计划志愿者招募

等载体,吸收4名新鲜血液,凝聚发展后劲。借助“兴村特岗”人员招聘,有序引导热心基层工作的大学生和能人返乡,有效激活乡村发展人才“蓄水池”,今年已完成10名“兴村特岗”人员招聘,全部投放村居一线。

培育出硬招,练就“一身本领”。该镇党委围绕提高镇村干部综合素质和工作水平,坚持岗位培训和学历提升相结合,用好镇村两级培训资源,致力培养一批有能力、懂技术、会实践的镇村干部,今年已择优推荐6名村“两委”干部进行学历提升学

习。全面推行镇村干部导师帮带制,将新任镇村干部与业务骨干“青蓝结对”,帮助新任镇村干部快速熟悉及开展工作。

管理出硬招,锻造“铁军队伍”。该镇党委强化制度管控,出台《机关管理制度汇编》《村级定补干部季考评实施办法》等规范性文件,严明纪律规矩要求,做细做实对镇村干部队伍的日常管理。发挥蹲点村干部作用,全面提升村干部落实乡村振兴战略、深化基层治理、开展为民服务等各方面工作质效。



为保障设备安全运行、护航相关企业安全生产,8月2日,江苏特检院盐城分院安排检验人员对悦达889购物中心42台电梯和扶梯进行安全检验。工作人员就检验过程中发现的隐患和问题与受检单位、维保单位逐条交换了意见,督促相关单位对发现的问题立即进行整改,要求使用单位全面落实特种设备安全管理主体责任,强化电梯日常安全管理,切实保障经营场所安全有序运行。  
王勇 严扬 摄