



全市优化不动产登记营商环境推进会召开

本报讯 (葛广昊 记者 田淇尹)6月1日下午,市自然资源和规划局召开全市优化不动产登记营商环境推进会,进一步动员全市不动产登记条线各级党员干部,增强服务意识,持续转变作风,强化担当作为,打好优化不动产登记营商环境“攻坚战”,为全市高质量发展考核、厅市共建绿色低碳发展示范区贡献力量。

会议传达了全国、全省自然资源和不动产确权登记工作会议精神,集中学习《2023年全省不动产登记营商环境评价方案(征求意见稿)》。各县(市、区)局、分局、市不动产登记中心详细汇报2023年优化不动产登记营商环境的具体举措和计划,重点围绕《2023年全省不动产登记营商环境评价方案(征求意见稿)》中明确的各项指标进行汇报。

党的二十大报告立足于推进中国式现代化,作出“深化简政放权、放管结合、优化服务改革,营造市场化、法

治化、国际化一流营商环境”的重大战略部署。4月份,市委市政府专门研究通过了《盐城市2023年“盐诚办”优化营商环境行动方案》,明确要求全市各地要紧紧围绕市场化、法治化、国际化方向,助推经济运行率先整体好转,努力让政策更优、办事更快、成本更低、服务更好的“四更”营商环境成为盐城高质量发展的新动能和新标识。

会议指出,地方营商环境的好坏,已经成为衡量地区发展软实力的重要标志。各地要统一思想、提高认识,充分认识到优化不动产登记营商环境的重要性,切实增强优化不动产登记营商环境的责任感、紧迫感,坚持市县联动、一体推进的工作方针,通过更加彻底的“放”,更加有效的“管”,更加精准的“服”,着力解决企业和群众反映强烈的突出问题,推动全市不动产登记营商环境持续优化,让改革成果惠及更多企业、群众。

会议要求,明确目标、强力推进,在“放管服”改革中全面优化不动产登记营商环境。扎实开展登记队伍作风建设,实施登记队伍作风和素质提升专项行动,将作风常态化建设要求落实到每一个登记窗口,全面对标省内先进地区,针对不动产登记营商环境评价指标逐一进行整改完善,倒排工期、挂图作战,抓紧补齐短板,同时拉长工作长板,确保各项措施推进到位。不断擦亮不动产登记服务品牌,进一步优化信息共享和办事流程,将水电气等关联业务联办一并纳入“线上、线下”“一窗受理”服务,全面实现一件事全流程办件并实时回传省级登记平台;进一步加强与财政、税务等部门协同合作,推进“一次收费、后台分账”业务常态化办理;坚持党建业务深度融合,持续深化“苏小登”品牌建设。积极探索开展登记创新工作,按照“高效、规范、便民”的指导思想,坚持市县联动、一体

推进的工作方针,积极探索开展登记改革事项,推动全市不动产登记营商环境持续优化,让改革成果惠及更多企业群众。

会议强调,压实责任、凝心聚力,推动各项优化不动产登记营商环境措施落实落地。全市各地不动产登记条线要加强领导,层层压实责任,牢固树立“一盘棋”思想,构建上下衔接、部门联动、齐抓共促的良好格局。要严督实查,综合采取实地督查、明察暗访、企业评议等方式,及时对不动产登记工作中的短板和弱项进行完善,坚持奖优罚劣,强化考核结果运用,确保各项工作落地落实。要广泛宣传,营造氛围,大力选树正面典型,引导全市上下树牢“不动产登记营商环境无小事”“优化提升不动产登记营商环境人人有责”的理念,激励全市登记条线干部职工自觉争当优化提升营商环境的参与者、推动者,不断扩大不动产登记工作的社会影响力。

市公路事业发展中心

抓好施工节点质量检测

本报讯 (李根)为进一步加强农村公路建设质量管理,保证农村公路项目质量耐久、工程耐用和安全可靠,近日,市公路事业发展中心组织开展2023年度全市农村公路完工项目第一次市级质量检查检测,切实提升农村公路实体质量和安全保障水平。

本次检测范围涵盖道路、桥梁和安防工程等项目,采用实体工程检测与内业资料检查相结合的检测形式。市公路中心将加强

监管,根据本次检测结果,督促各县(市、区)严格按照技术标准和质量要求,抓好各施工节点质量检测,重点监控关键性技术指标,防止出现关键技术指标抽检不达标、实际位置与计划备案项目信息不符、内业资料不齐全等问题,进一步加快我市农村公路现代化发展,让乡村因之变美,农民从中获益,为全面推进交通强国、乡村振兴等战略部署夯实基础和提供有力支撑。

盐城港航事业发展中心

创新普法形式

本报讯 (顾莹月 陈凯南)今年5月是第三个“民法典宣传月”。为深入学习宣传民法典,进一步提高职工和船员尊法、学法、守法、用法意识,近日,盐城港航深入开展形式多样的民法典宣传系列活动。

盐城港航持续做好民法典的学习宣传贯彻工作,不断创新普法形式,推动民法典学习宣传教

育制度化、常态化,增强法治观念,营造良好的法治环境和法治氛围。射阳中心采用线上线下方式,开展民法典普法宣传活动。东台中心以“共学民法典·共筑奋斗路”为主题法治宣传活动,港航志愿服务队在连申线东台水上服务区走上船头宣传相关法律知识,增强广大船民法律意识,维护船民的合法权益。

滨海县公路事业发展中心

养护生产再发力

本报讯 (杨廷龙)5月30日上午,滨海县公路事业发展中心及时召开养护工作推进会,加强汛期隐患排查工作,要求对边沟、急流槽、泄水孔等排水设施和桥梁进行细致检查,不留死角,做到发现问题立即采取措施,防患于未然,确保安全度汛。

会上,养护分管负责人对近期养护工作情况进行通报,并指出工作中存在的问题,明确养护工作要围绕“抓重点、补短板、强弱项、防风险”主题深入开展;加强安全管理,工作,规

范施工作业区布设,对养护一线人员进行再培训,对违规作业人员采取相应惩处措施;根据病害调查表,按照轻重缓急原则进行病害处治工作,对日常巡查中发现的病害,按照任务清单明细,根据各自职责,做到谁发现谁处治,并对处治过的病害进行后期跟踪观测;内外业两手抓,在做好处治工作的同时,提前准备内外业数据所需的数据、照片,保证内外业资料真实性,做到内外业数据闭合,一改养护工作“重外业轻内业”的通病。

大丰区交通局

开展实境警示教育

本报讯 (陈都)为深入贯彻落实从严治党要求,进一步推动党员干部和公职人员增强廉洁自律意识,大丰区交通局近日开展“510”警示教育系列活动。

该局党委书记席刚讲授廉政党课,并带领大家一同观看《蜕变的初心》警示教育片。活动中征集了“亲情寄语”“治家格言”,引导党员干部和家庭成员自觉践行党风廉政建设,做好家风建设的表率。同时向全体党员干部发放

了《家庭助廉倡议书》,引导党员干部家属坚决不做反腐倡廉的“旁观者”,共同筑牢家庭廉洁防线。全体党员干部决心进一步增强忧患意识和风险意识,时刻绷紧廉洁自律这根弦,做政治上的明白人、经济上的清白人、作风上的正派人。决心坚定理想信念,常补精神之钙;树牢宗旨意识,着力改进作风;增强党性意识,严守党的纪律;坚持依法用权,保持清正廉洁。

射阳县交通局

安全生产标本兼治

本报讯 (王克成 孔凡林)5月30日上午,市交通运输系统第三片区安全生产工作会议会在射阳县滨湖会议中心召开。来自第三片区的市港航中心、阜宁县交通局、盐都区交通局、盐南高新区住建局等成员单位分管安全工作负责人及安全科长参加了会议。

今年以来,射阳县交通运输局始终站在讲政治的高度,在全系统开展安全生产风险专项整治巩固提升年行动,牢固树立新发展理念、推动高质量发展,深刻汲取事故教训,扎实开展好安全生产专项整治,举一反三、标本兼治、综合施策,坚决杜绝重特大事故发生,特别是加大危化品车

辆、超载、火灾防控等重点领域的排查整治,逐一明确整改责任、措施、时限,落实清单管理、动态调整、闭环整改,确保隐患见底、措施到底、整治彻底。会上,各成员单位分别交流了今年以来安全生产工作开展情况,并围绕如何联合公安交警部门加强道路运输企业安全监管、不在农村公路路网范围内的农村危桥由谁监管及如何开展片区安全互查工作进行了深入、广泛讨论,形成共识。



5月31日,市对外建筑管理处党总支组织机关支部、退休干部支部及改制企业支部党员职工赴建湖县开展“510”廉政教育实境课堂活动。全体党员先后参观了陆秀夫纪念馆、中共苏中二分区区委《人民日报》印刷厂旧址、九龙口党风廉政文化教育基地等场所,通过现场阅读展板、观看视频、浏览照片、接触实物和聆听讲解等方式,接受了一次深刻的廉洁文化洗礼。 邓荣 高健 摄

阜宁县

举办林长制业务培训

本报讯 (柏玉洁 王凡 金华成)近日,阜宁县林长办细化林长制“一增、二保、三防”主要目标,结合当地实际提出“六有六无”全县林长工作目标,在县委党校举办林长制业务培训,各镇区(街道、社区)林长制工作负责人及有关工作人员参加培训。

阜宁县紧紧围绕“有林长工作责任制、有碳汇林建设示范带、有生物多样性保护区、有森林资源保护措施、有林下经济示范基地、有有害生物防治体系;无责权不清林地、无私占滥伐行为、无私养滥捕野生动物、无缺株断垄区域、无侵占湿地案件、无火灾安全隐患”目标任务开展课程设计。培训通报了全县2023年度林长制工作要点阶段性进展情况,就推动林业资源高质量发展、谋划湿地生态发展蓝图、完善林业保护工作体系提出具体要求。

响水县自然资源和规划局

野生动物保护措施实

本报讯 (黄东 张益强)5月31日,响水县自然资源和规划局接到黄海派出所电话,称有市民送来受伤鸟类。该局职能部门迅速安排技术人员前往。经鉴定,为白鹤幼鸟,系国家一级野生保护动物。由于当地条件简陋,技术人员随即将其送至射阳野生动物救助中心进行进一步的救助。

近年来,该局高度重视野生动物保护工作,常态化搞好巡查督查,使野生动物保护工作家喻户晓,深入人心,成为农村干群和广大市民的自觉行动。5月21日,在该县沿海经济区辖区内的三峡新能源海上风电运维江苏有限公司,运维人员在海上风电场海堤路,发现一只受伤的“鹰类小动物”。经查看,这只小动物翅膀受伤,无法飞行。运维人员随即施救,将其放在纸箱中,并汇报给该局林业技术人员。该局林业技术人员接电后迅速前往,经鉴定为红隼,为国家二级陆上野生保护动物。次日,便组织人员将受伤的红隼送往市野生动物救助中心康复。

射阳县自然资源和规划局

热心助企暖人心

本报讯 (文雅 朱莉)“非常感谢你们,全程热心为我们服务。今天送上锦旗,表达我们的谢意!”5月25日下午,盐城浙里数梦置业有限公司负责人将写着“真诚服务效率高,热心助企暖人心”的锦旗送到射阳县自然资源和规划局市民中心窗口。今年以来该窗口已获赠7面锦旗。

为确保项目早日落地见效,该局驻市民中心窗口实施以“提前介入、联合预审、全程帮办、协同服务、及时转正”为内容的“红色管家”服务机制,以“一套方案、一支队伍、一个窗口、一组机制”推动审批服务事项的“瘦身”带动项目投资建设的“提速”,甘当“店小二”为企业提供“保姆式”服务,帮助企业在各项工作的推进,做到“三个第一”,即:第一时间掌握项目建设进展情况;第一时间了解企业存在困难;第一时间对企业的诉求作出回应。以创新方法做好项目前期准备的指导员、事项报批的代办员、跟踪推进的联络员、化解困难的服务员。



5月30日,市综合交通运输学会、市交通执法支队和市船舶工业行业协会一行6人,前往建湖洋帆液压机械有限公司慰问出国救援的蓝天救援队人员,弘扬正能量。 赵树海 摄

盐城港打破长三角地区化肥单船出口量纪录

本报讯 (陆健)5月31日,装载着7.1万吨化肥的“风铃草”轮从盐城港大丰港区正式发船前往印度,同时也打破了长三角地区化肥单船出口量纪录。

近年来,盐城港集团党委坚持将抓好粮食运输、保障重要农产品供给当作头等大事,充分发挥河海联运一体化资源优势,积极开辟农资产品出口新通道,持续深化与农资企业的沟通合作,不断擦亮盐城

港“沿海农牧林产业特色港”品牌。湖北宜化化工股份有限公司作为我国长江中上游地区重要的支农骨干企业,在支农产品方面的物流需求较高。盐城港集团下属单位智捷港口公司主动联系,经过多次沟通协商,成功促成此次合作,湖北与盐城两地化肥生产原料与成品双向对流迈上新台阶。智慧港口公司及早谋划、提前部署,全力做好“风铃草”轮的出口化肥装船工作,保证了

作业任务的高效完成。本次化肥货种的成功运输,为该集团拓展农产品品种提供了经验支持。下一步,该集团将进一步依托我市农业大市和江苏沿海中部唯一出海通道的优势,以内外双循环为支点,健全完善多式联运集疏运体系,扩大港口物流核心枢纽的竞争力、辐射力和影响力,为全市外向型经济高质量发展再添新作为。

市不动产登记中心尽职尽责为企业解忧

本报讯 (季笑笑 卞玉洁)“真的太感谢你们了,仅仅利用5个小时,就为我们快速办理了597间房源的网签撤销手续,这下事关拆迁安置群众的大问题可解决了!”江苏金东威置业有限公司的工作人员近日向市不动产登记中心交易服务科赠送了

“尽职尽责 为民办事”的锦旗。

原来,盐南高新技术产业开发区拆迁安置项目鹏润花园因工程款

纠纷问题,大量房源网签至盐城市城南新区开发建设投资有限公司名下,并被法院查封,导致拆迁安置户无法办理网签。经过盐南高新区住建局从中协调,房源于近期获得解封。为尽快解决拆迁安置户网签及办证问题,安抚群众情绪,盐南住建局需在两天内撤销原网签,将597间房源签至拆迁安置户名下,时间紧,任务重。5月12日晚七点在接

到盐南住建局的请求后,盐城市不动产登记中心迅速开启“绿色通道”,交易服务科全体人员全部返岗加班至凌晨,为所有房源办理了网签撤销手续,第二天,开发企业顺利为安置群众签订网签合同,得到了盐南住建局、开发企业、安置群众的广泛好评。仅用了三个工作日,该项目1000余份合同网签工作已全部完成。

大丰区住建局助力经济运行整体好转

本报讯 (葛顺明)连日来,大丰区住建局积极作为,开展“企业大走访”活动,认真贯彻落实省市推动经济运行率先整体好转若干政策,真正让优惠政策在住建领域落地生根,助力建筑经济和房地产经济健康。

该局提高办事效率、优化审批流程,使企业和群众享受到政策带来的红利。开展全区建筑业“政银企”对接活动,10家银行、26家建筑施工企

业开展对接,银行针对各企业的实际情况为企业量身定制符合企业的金融产品并详细讲解,已有部分企业与银行成功达成贷款协议。积极指导企业申报市建筑业奖补资金,共有8家企业初步符合申请条件,合计金额65万元。从继续促进商品住房消费、用足用好房地产调控政策工具箱、推行不动产“带押过户”登记服务、支持分步解除建设用地使用权抵押、优化调整国有土地征收拆迁安置

补偿方式、支持房地产业合理融资需求、科学稳控商品房价格等七个方面,进一步支持市民住房消费刚性和改善性需求,纾解企业困难,提振市场信心,促进全区房地产市场健康发展和良性循环。制订《阶段性缓缴房地产开发建设保证金实施细则》,积极推动落实惠企政策,共有4家企业4个项目申请阶段性缓缴工程质量保证金,缓缴金额1565万元。

响水县住建局开展建筑工地消防应急演练

本报讯 (王浩 王连)响水县近日组织建筑工地消防应急演练。演练模拟某工地电焊工因施工时进行违章操作,不慎将身旁存放的易燃物引燃。自行灭火失败后,总指挥立即启动消防应急预案,在各应急小组和消防员的共同努力下,火被扑灭。整个演练过程环节紧凑,救援工作组配合有序,处置得当。

之后,对与会人员进行了培训。培训主要围绕加强重点行业、重点领域安全监管的部署要求,深入贯彻习近平总书记关于安全生产重要指示批示精神和党的二十大报告关于推进安全生产风险专项整治精神,结合当前安全生产形势,要求各项目迅速开展自查自纠,深入推进房屋市政工程安全生产治理行动,持续排查整治安全隐患,健全安全责任体系,夯实安全生产工作基础,提升本质安全水平,全力压减遏制一般事故,坚决杜绝较大以上事故,确保2023年响水县建筑工程领域安全生产形势稳定向好。此次活动由响水县住建局主办,浙江亚厦装饰股份有限公司承办。

产治理行动,持续排查整治安全隐患,健全安全责任体系,夯实安全生产工作基础,提升本质安全水平,全力压减遏制一般事故,坚决杜绝较大以上事故,确保2023年响水县建筑工程领域安全生产形势稳定向好。此次活动由响水县住建局主办,浙江亚厦装饰股份有限公司承办。