

市城投集团吹响项目建设“冲锋号”

用心打造群众满意的精品地产工程

□支柏

“文海雅苑安置房项目竣工了！”3月31日,从城投集团地产板块传出喜讯,这是市城投集团2023年度首个竣工交付的安置性住房项目,城投地产集团安置房建设团队及项目施工团队如期兑现了项目开工之时向市委市政府、向全市人民作出的庄重承诺。

党的二十大报告强调,要实现好、维护好、发展好最广大人民根本利益。站在绿色低碳发展新赛道上,城投地产集团干部深入贯彻落实市委八届四次全会精神,牢牢坚持以人民为中心的发展思想,努力把项目建设这件涉及群众切身利益的事办好办实,决心把每一个项目打造成精品工程、民心工程,进一步改善人民群众居住条件,提升城市功能品质,切实增强人民群众获得感和幸福感。

文海雅苑安置房项目位于文港路西侧、潮声路南侧,占地面积约79.3亩,建筑总面积约17万平方米,主要由15栋高层住宅、2栋商业及配套、地下停车场组成。项目总投资13.5亿元,将为被征迁群众提供1117套安置房。

为确保3月底前按期竣工交付,城投集团地产板块主要领导带领各相关部门全体人员与国强置业项目负责

人、项目经理、施工单位、监理单位、跟踪审计单位,驻扎文海雅苑项目部全力推进项目建设,现场巡视项目对标存在的问题,提出指导意见并责令项目团队第一时间整改到位。

项目施工团队按照节点倒排的实际工作进程作现场汇报,并将施工环节遇到的问题第一时间反馈。城投地产集团项目团队保持一心扑在第一线抢与拼的工作状态,进行现场指导并需要沟通的问题同步反馈给集团领导,做到当日节点工作当日完毕,不留问题到明天,体现了城投人的担当精神与“使命必达”的态度与决心。

文海雅苑项目于2021年5月份开工建设,如今按时完成了今年3月底全面竣工的计划目标。目前15栋住宅施工全部完成,进入细节找补及门窗的调试阶段;室外景观乔木灌木种植完成,道路沥青全部铺设完毕;地下室环氧地坪的画线工作、人防设备及标识标牌的安装工作全面完成。

当下,工程部全体人员入驻项目现场,监督项目收尾阶段的各项工作。除施工环节以外,对项目公建验收工作全力推进,目前已经完成邮政信箱、体育器材、防雷、三网通、天然气和自来水6项合格验收,剩余公建配套验收工作持续跟进,待各项验收合格之后交付。

城投地产集团的另两个项目仁恒滨河世纪、星岸家园建设也进入最后冲刺阶段。城投地产集团及仁恒置地建设团队以决战交付的姿态,全力推进竣工交付冲刺攻坚行动。地产集团在巩固成果的基础上取长补短,进一步提高站位,对标对表,抓牢关键,强化责任担当,以“攻坚克难推项目”的精神从严落实竣工交付各项任务,集中精力打好项目建设的冲刺攻坚战。

滨河世纪项目目前已完成1#、2#、5#、7#、9#楼景观及室内施工,正在进行细节优化阶段工作,准备迎接竣工交付。6#、8#、10#、11#楼抢抓室内施工,完成木饰面柜体加工、木门安装、橱柜柜体安装工作。当前,项目启动公司第三方查验,自检自查结束、销项问题第一轮结束,正积极做好滨河世纪交付准备工作。城投地产集团通过安全质量、文明施工自检自查活动,夯实安全管理基础工作,保障工程施工质量,使各项工作和要求得到落实,进一步增强全员安全责任意识,严格落实各项安全责任。

城投地产集团与各子公司还全力做好土地开发项目推进工作。凤凰汇榴园项目目前已完成规划方案,正在局部修改调整中,目前已完成项目EPC招标文件编制、现场临时用电施工,项目大区勘探现场施工、项目大区试桩图纸设计。项目大区试桩进场施工完成70%,试桩静载试验配重已进场;毓龙路学校东侧地块项目已完成土壤污染状况调查报告、考古发掘工作报告、地籍勘察以及需置换的地块初步红线。目前正在与亭湖区自然资源和规划局对接土地置换协议事宜。



射阳县发改委“我是主讲人”活动开讲——

群策群力聚共识 善作善为谋发展

□王蕾 姜珊 郑大全

“推动党的二十大确定的目标任务落实见效,在新发展阶段,县发改委更要牢固树立新发展理念,构建新发展格局,当好全县高质量发展的排头兵,以新状态、新作为推动全县发展改革工作再上新台阶!”近日,在射阳县发改委“我是主讲人”活动中,该县发改委党委书记、主任何东如是说。

为进一步造浓机关学习氛围,大兴调查研究之风,活化支部活动形式,充实活动内容,着力推动重要工作找准切入点,尽快破题,提升干部职工的思考深度、政策水平和工作能力,打造“善谋实干、内外兼修、争创一流”的干部队伍,充分发挥射阳县发改委作为县委、县政府重大决策的“参谋部”、重大部署的“作战部”作用。射阳县发改委新创设的“我是主讲人”活动有声有色地开讲,县发改委在职领导班子和干部职工60余人参加。

2023年首期“我是主讲人”活动以解读2022年中央经济工作会议精神以及经济形势分析的方法与实务为主题,射阳县发改委综合规划科负责人王蕾通过“一个总

看发生变化 助乡村振兴

盐都区农业农村局组织老干部参观考察

本报讯 (陈悦 周炎希)日前,盐都区农业农村局老干部党支部组织参观考察活动,围绕深入学习贯彻党的二十大精神,让老干部感受党的政策带来的现代农村新变化,见证盐都乡村建设成果,激发“银发生辉”助推乡村振兴的激情。

老干部们先后参观了盐都区农业综合行政执法局、潘黄街道农业园区、台创园美青花卉、大纵湖湖塘花海等,日新月异的发展变化让他们深受鼓舞和激励。亲身体验到群众办事高效便捷、农业产业发展兴旺、农村面貌焕然一新,老干部们由衷感到欣慰。

在学富红色文化展示馆,一幅幅历史图片,一份份文献资料,将老干部们带进了那一段红色历史。鲜红党



近期,大丰审计局在全区自然资源资产专项审计调查中,着重加强水资源安全管理监督检查,重点关注是否在取水口上下游建设监测站点,水质监测设备是否正常运转。图为审计人员在通榆河刘庄水源地查看水质在线监测数据。 张静波 丁丽馨 摄

射阳:健全养老服务体系

□姜晓

“这儿的饭菜很好吃,经常有各种各样的娱乐活动,我们在这儿交了很多朋友,住得很开心。”管林元和黄立梅老两口因子女常年在外工作,无人照料而住在射阳县社会福利院,院内工作人员悉心照料让老人们住得很舒心。

随着人口老龄化程度的加深,射阳县民政局积极推进养老工作,初步构建“居家社区机构相协调、医养康养相结合”的养老服务体系,致力于为全县老人提供舒适安心的养老环境,打造“射宜养老”服务品牌。

机构养老共享资源

射阳现有公办养老服务机构29家,实现15个镇区全覆盖,共入住老人1449人。作为城市街道“枢纽式”养老服务综合体的县社会福利院人民路院区是射阳实施困难家庭失能老人照护和综合养老服务保障重点工程,除承担特困老人政府托底职能外,还对周边老人开放综合服务场所,提供助餐、助洁、助浴、助医“四助”服务及精神文化等康乐服务,住在附近的陈奶奶是这里的常客,“我们这个‘乐队’每周都会来这里排练三到五次,这儿环境好、服务好,感谢政府为我们提供了娱乐的好地方。”

县养老中心所在的银康社区是适老型服务复合示范社区,设有医疗康复、护理、颐养、公寓、综合服务五大功能区,构建“乐龄健康生活、社区功能集成、社会能量交换”三大中心,辐射周边多个社区,为附近老人提供高质量养老服务。“我们每个月都来免费剪一次头发,还能在这儿唱歌、打牌、练字,上周参加了一个‘智慧助老’的活动,我学会了好多实用技能,下周的健康讲座一定拉着老伴一起来听。”

社区养老覆盖全面

射阳通过建设一批日间照料中心、助餐点,不断健全镇区、村居养老服务设施网络。虹亚社区日间照料中心自建成以来,成了许多老人每天休闲娱乐的打卡地。中心引进金色华年(上海)养老服务有限公司运营,设有图书室、乒

乓球室、多功能厅、棋牌室等,满足了居民多种文化生活需求。“我们每年都会参加社区的乒乓球赛,平时有空都会来这儿练习。”今年70岁的虹亚社区居民李志才笑容满面地说,因经常在社区运动,目前身体非常健康。

为缩短农村老人的“养老路程”,射阳建成276家村(居)居家养老服务中心(站),农村老人不进城也可享受到便利的养老服务。“以前看的书太少了,现在种不动田了,空余时间多了,我也来开开眼界。”张祝才和邻居们最喜欢看军事、历史、人物传记、百科全书等书籍,大家看完之后都会讨论一下读书感受,充实了大脑,开阔了思想,生活更加有乐趣。目前,全县已建成1家县级居家养老服务中心、15家镇(区)级居家养老服务点,其中标准化居家养老服务中心169家,城乡标准化居家养老服务中心覆盖率达71%,形成“县镇并行、覆盖城乡”的社区居家养老服务网。

居家养老服务贴心

近年来,射阳通过实施养老护理员培训计划、困难高龄老人家庭适老化改造、家庭养老服务及精神文化等康乐服务,住在附近的陈奶奶是这里的常客,“我们这个‘乐队’每周都会来这里排练三到五次,这儿环境好、服务好,感谢政府为我们提供了娱乐的好地方。”

刘满萍老人家中仅有4平方米的卫生间经过整体适老化改造,变得焕然一新,显得整洁利落。淋浴椅、扶手、智能马桶盖等为老人量身定做的“小设计”随处可见,让刘满萍和老伴在洗澡、如厕时变得更加安全。

居家上门服务也让高质量养老变得“触手可及”。针对全县老人多样化、多层次的需要,相关部门丰富服务菜单,更新服务内容,让老年人的更多需求得以满足,增加了他们晚年生活的幸福指数。“感谢党和政府为我们提供居家养老服务,照顾我们老年人,让我们的老年生活过得很快乐!”面对上门进行服务的志愿者,长荡镇宏才村的周奶奶十分感激。

此外,射阳县养老护理员培训、“慧养直训”也培养了很多养老服务方面的专业人才,为老人们的居家养老提供了一份安全、舒心保障。



>小鹿生鲜

银宝央厨管理服务公司系江苏银宝集团所属国有全资企业,占地97亩,总投资2.5亿元。主要面向学校、社会团体、企事业单位提供学生营养餐、团餐、净菜和预制菜,采用全程冷链配送,食材食品安全、营养、健康、美味。致力打造从种子到舌尖产业链,从田间到餐桌供应链,成为学生餐研发中心、社会团餐生产基地、优质农产品的展示窗口,助力提升广大市民的生活幸福指数。

广告



新闻速递

市财政支持文旅融合发展

本报讯 (童朝娟 记者 王连杰)今年以来,市财政安排14323万元,全力支持文旅融合发展,促进消费复苏。

市财政局深入贯彻落实市委、市政府关于促进消费持续恢复的决策部署,积极整合现有资源,持续优化支出结构,充分释放文化旅游消费潜力,全力推进我市文化旅游融合发展。该局紧抓春节期间消费窗口期,安排专项资金用于支持春节期间文旅消费促销活动开展,鼓励旅行社到盐城市外重点客源地“引客入市”,积极吸引外地游客来盐旅游消费,切实提振我市文化旅游消费市场信心。

同时,积极推进公共文化服务提档升级,市财政安排文体场馆建设运营专项资金6923万元、文化购买服务专项资金4600万元,用于免费开放文体场馆、保护文化遗产、打造特色文化品牌等文化惠民项目,为民众提供高质量的文化服务。

此外,市财政安排文化产业改革发展专项资金1000万元、旅游业发展专项资金1800万元,用于文旅企业培育壮大、文旅品牌创建升级、领军人才招引培养和文旅市场开拓提升,形成文化旅游融合发展合力,推动全市文化旅游事业高质量融合发展。

响水县财政局

全力推进金融运行重点工作

本报讯 (刘中勋 陈洁)近日,响水县财政局召开一季度金融形势分析会,总结今年一季度全县金融运行情况,研究部署落实二季度金融重点工作,县委常委、常务副县长周飞出席并讲话,县财政局(地方金融监管局)主要负责同志及全县各金融机构、政府性融资担保公司负责人参加会议。

响水县财政局(地方金融监管局)主要负责同志通报了1至3月份金融考核指标完成情况,县人行汇报一季度金融运行情况及年度重点工作安排,各金融机构分别围绕一季度金融指标完成情况、主要工作特点、需要关注的问题以及下一步工作打算作了交流发言。

周飞对做好今年金融工作提

出了具体要求,强调全县各金融构要严格按照县委、县政府决策部署,围绕中心工作,坚持问题导向,进一步提高政治站位,增强工作的责任感和使命感,全面增强金融服务大局的能力,要进一步优化服务,加强对重点项目和重点领域的定向投放,将提高普惠贷款、制造业贷款比重作为信贷投放工作的重中之重;要持续抓企业融资成本压降,全力消除企业融资成本的机制因素,做好日常监测,合力推动企业贷款利率下行;要开展全面排查,健全完善内审、评价封控机制,补齐管理漏洞,坚持抓早抓小做好风险防控工作,加强各项金融风险的防范化解,为推进全县经济社会高质量发展提供优质金融服务。

我市今年农作物种子生产稳中有增

本报讯 (曹志阳)据近期农情调度统计,我市今年春夏播农作物种子生产计划面积和秋冬种农作物种子落实面积在去年基础上,继续稳中有增。

今年春夏播农作物种子共计划生产42.67万亩,与去年计划面积同比增加1.94万亩,增长4.75%,其中常规水稻计划生产面积24.25万亩,与去年同比增长7.4%;杂交水稻18.22万亩,与去年同比增长11.31%。超过万亩小麦品种共15个,占落实总面积的52.67%,其中农麦88、扬麦25、金丰麦2号、镇麦12号落实面积均超过3万亩,占总落实面积的21.72%。

省临海农场有限公司纪委

用心唱响“一二三四”廉洁歌

本报讯 (张海华 杨光)今年以来,省临海农场有限公司纪委踏着“一次实境学习、两次集中打卡、三次廉洁提醒、四次专项督查”的旋律,用心唱响“一二三四”廉洁歌,推动党风廉政建设向纵深发展。

实境学习,唱响“廉洁自律”之歌。该公司纪委组织纪委委员、纪检委员赴海州清官文化馆和东辛农场公司开展“廉政教育初心实境教育”活动。纪检人员进一步强化了身份意识、责任意识,深入理解了新时代纪检监察工作的使命担当,切实提高监督能力和监督关口前移。

集中打卡,唱响“作风提升”之歌。“我们充分利用农场现有的廉洁文化资源,开展廉政文化建设,打造‘廉之家’品牌,开辟全场党员干部警示教育的新课堂。”该公司纪委书记陈必春介绍,目前已组织在职员党员干部在“廉之家”打卡两次,通过观看警示教育片、重温入党誓词、签署廉洁自律承诺书,唱响“精准滴灌”。

专项督查,唱响“护航发展”之歌。该公司纪委始终将高质量发展

发展理念作为专项监督的着力点和落脚点,以高质量举措提升专项监督的精准性和实效性,通过对全面从严治党、重大项目工程、粮食安全、安全与环保等方面开展专项督查,突出政治监督,聚焦“国之大者”,确保各项部署“压得实”、民生保障底线“守得牢”、重点权力运行“管得住”。

廉洁提醒,唱响“正风肃纪”之歌。与全体党员干部签订《廉洁从业承诺书》,给“廉内助”发放《家庭助廉倡议书》,向各党(总)支部纪检委员发放《纪检监察工作基础法规》并组织学习,通过发放廉政教育“三件套”,将更多的廉洁元素融入党员干部日常生活,增强廉政教育的针对性和感染力,推动廉政教育从“大水漫灌”到“精准滴灌”。

廉洁提醒,唱响“正风肃纪”之歌。与全体党员干部签订《廉洁从业承诺书》,给“廉内助”发放《家庭助廉倡议书》,向各党(总)支部纪检委员发放《纪检监察工作基础法规》并组织学习,通过发放廉政教育“三件套”,将更多的廉洁元素融入党员干部日常生活,增强廉政教育的针对性和感染力,推动廉政教育从“大水漫灌”到“精准滴灌”。



近年来,响水县多措并举落实河长制工作,有效推动水环境综合治理,全面提升河道生态环境质量,进一步美化城乡环境。图为响水县水务局志愿者在县城五排河进行河岸保洁。 宋树林 摄