

普惠金融类产品一览表

冠军融

年利率	根据企业特点,对贷款利率实行差别化管理。
贷款周期	周转类业务期限最长不超过3年,项目贷款与投行业务期限根据建设银行相关业务管理办法确定。
额度	贷款额度根据融资人的具体状况综合确定。
产品特点	向符合准入条件且纳入冠军融客户库的大中型制造业企业发放的,用于满足其项目建设、技术改造、经营周转等融资需求的授信业务。
准入条件	长期专注于制造业某些特定细分市场,生产技术或工艺在国内或国际领先,其单项产品市场占有率位居全国或全球前列的企业。
还款方式及期限	按约定周期付息,到期一次性还本。

技改升级贷

年利率	根据企业特点,对贷款利率实行差别化管理。
贷款周期	总贷款期限一般不超过10年。
额度	根据融资人的具体状况、实际融资需求、还本付息能力、授信品种等情况综合确定。
产品特点	对原有设施进行固定资产更新与技术改造的制造业企业提供的固定资产贷款,或者对符合智能化改造和数字化转型导向的制造业企业提供的贷款。
准入条件	符合条件的制造业企业。
还款方式及期限	按约定周期还本付息。

e信通

年利率	根据企业特点,对贷款利率实行差别化管理。
贷款周期	单笔支用期限原则上不超过12个月。
额度	占用核心企业供应链融资额度。
产品特点	基于核心企业开立的付款承诺(确认)函,通过电子信息交互方式,为核心企业遍布全国的产业链多层供应商提供全流程在线落地操作的在线融资服务。
准入条件	为核心企业提供货物或服务的供应商或穿透后的上游链条企业,包括企事业单位、个体工商户、商户、农户等。
还款方式及期限	按约定周期付息,到期一次性还本。

抵押快贷

年利率	一年期贷款年利率3.55%起,三年期贷款年利率3.9%起。
贷款周期	贷款期限最长不超过3年。
额度	单户贷款最高可达1000万元,同一人名下多家小微企业合计最高可贷3000万元。
产品特点	基于建设银行认可的优质房产或企业主在建设银行的住房按揭贷款,对符合条件的小微企业办理的抵押贷款业务。
准入条件	符合国家工信部划型标准的小微企业。
还款方式及期限	按约定周期付息,到期一次性还本。

云税贷

年利率	贷款年利率3.95%起。
贷款周期	贷款期限最长不超过1年。
额度	单户贷款最高可达200万元。
产品特点	基于小微企业涉税信息,针对诚信纳税优质小微企业发放的,用于短期生产经营周转的全线上自助贷款流程的可循环的信用贷款业务。
准入条件	符合国家工信部划型标准的小微企业。
还款方式及期限	按约定周期付息,到期一次性还本。

苏知贷

年利率	根据科创企业特点,对贷款利率实行差别化管理。
贷款周期	贷款期限最长不超过1年。
额度	单户贷款最高可达500万元。
产品特点	以企业及其企业主的基本信息、经营信息、交易信息、合法拥有的知识产权信息等多维度数据为依据,为具有良好成长性的科技型小微企业办理的流动资金贷款业务。
准入条件	经国家工商行政管理机关核准登记的且有权属合法、清晰、完整、有效知识产权的小微企业。
还款方式及期限	按约定周期付息,到期一次性还本。



提高站位 强劲释放政策动能

中国建设银行盐城分行将责任担当再强化,始终牢记“国之大者”,以实际行动展现大行担当,与各类市场主体共克时艰。坚持稳中求进的工作总基调,全面贯彻新发展理念,加大对实体经济的支持力度。持续深化新金融行动,疏解社会痛点难点。扛起国有大行使命担当,进一步做好支持疫情防控和社会发展的金融服务,有力推动服务实体经济高质量发展和实现自身高质量发展的良性循环。

该行坚决贯彻执行市委、市政府出台的助企纾困20条、人民银行出台的做好疫情防控和经济发展金融服务23条,坚定落实中国建设银行总行出台的实施意见23条,把金融助企纾困解困作为使命担当、发展需要,确保信贷投入和支持力度最大化。



向客户推介金融产品

着眼大局 强劲推动减费让利

该行实施了更加全面的减费让利措施,积极用好支持制造业和绿色产业等重点领域白名单客户差别化定价政策,进一步扩大制造业和绿色贷款授权,对白名单客户新发放贷款给予30BPS内转价格优惠,对同时符合农业及相关产业与绿色产业标准的白名单客户,给予50BPS内转价格优惠。对普惠型小微企业新发放贷款给予最优惠利率(一年期最低3.5%,3年期最低3.9%)。小微企业办理抵押质押类贷款的,抵押物评估费、保险费、抵押登记费由该行承担。关注涉农客群实际困难,主要涉农贷款利率不断调整下行,实际利率降低达35BPS,城乡融合贷实际执行利率从3.85%降至3.50%。对四部委标

准小微企业和个体工商户等对公客户开户、转账、结算等服务项目,做到免收费用项目应免尽免、优惠收费项目应减尽减。

让惠企服务更快捷,以企业和人民群众的实际利益为根本出发点,加大惠企纾困力度,用足政策,推进绿色通道服务,对疫情防控相关小微企业贷款需求优先受理,线上业务实时审批、线下业务快速审批。今年以来,已通过线上渠道为小微企业提供信贷融资169398万元,累计放款239506万元。充分保障小微企业合理流动性需求,对普惠型小微企业信贷计划予以单列、规模足额满足。截至7月末,新增小微企业首贷户277户,发放首贷贷款20950万元。

凝聚合力 强劲服务重点领域

该行持续加大重大项目投入,坚持分行班子“挂图作战”,支行一把手“挂帅出征”,全面对接全市132项211亿元重大实体经济项目、152项267亿元农业农村项目,充分运用该行对制造业、绿色信贷、乡村振兴、战略新兴等领域优惠政策,积极提供信贷支持。截至7月末,新增制造业贷款23.06亿元,绿色贷款31.01亿元、涉农贷款24.75亿元、战略新兴贷款22.29

亿元。

为进一步满足重点领域需求,该行调整对受疫情影响严重行业、基础设施、粮食安全和农产品销售、重点消费领域、建筑行业信贷支持力度。强化全市23条重点产业链核心企业支持力度,灵活运用“园区绿色提档升级”产品和并购贷款,与民营企业构建中长期合作关系。截至7月末,新增园区贷款17.4亿元。

精准施策 强劲拓宽助企渠道

打好还款方式灵活牌,继续做好到期客户提前对接活动,对受疫情影响客户,灵活运用展期、无还本续贷、调整还款计划等方式,不盲目抽贷、断贷、压贷。为企业提供帮助,缓解资金困境。今年以来,累计为877户、952笔到期贷款落实延期还本付息政策,贷款金额78933万元。

打好产品运用精准牌,积极运用普惠金融发展风险补偿基金政策,继续深化与江苏省综合金融服务平台的合作,做好“小微贷”“商叶云贷”“商户云贷”“农机云贷”产品应用推广,精准支持部分小微和民营企业,通过应收账款融资等产品为产业链上下游企业提供金融服务。

该行针对普惠金融、乡村振兴、制造业、绿色金融等重点领域都推出专属支持政策。另外,加大外贸新业态、新模式的金融支持;围绕新市民群体金融需求加强产品创新,提高均等性、便利性;深入推进住房租赁战略,持续支持长租房、保障性租赁住房等领域发展;通过“建行生活”App,提供线上金融服务等。

心怀国之大者,奋勇当先;肩负民之重托,躬身践行。中国建设银行盐城分行将一如既往,坚持人民至上,以强大的信心、坚定的信心、优质的服务、精制的产品,全力纾困解难,为全市疫情防控和经济社会发展贡献力量。

中国建设银行盐城分行

惠企服务更便捷 助企渠道更畅通

今年以来,疫情形势出现反复,经济形势错综复杂,中国建设银行盐城分行时刻围绕“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”的总要求,按照市委、市政府以及人民银行盐城市中心支行、盐城银保监分局的决策部署,坚持助企向前,工作不懈怠、投入不缺位、发力不松劲;纾困靠前,政策全覆盖、服务全天候、支持全方位。截至7月31日,该行各项贷款余额703亿元,较年初新增103亿元;新发放中小微企业贷款238亿元,加权利率较上年下降11BPS,预计为企业节约综合融资成本2968万元。



向客户讲解金融政策



金融知识培训课



走访了解企业金融需求