

# 地暖找平起砂 家装被迫延期

装修公司:只要质检部门检测有质量问题,愿意承担相关费用

□记者 沈婷玉 文/图



地暖找平地面出现缝隙。

**盐城晚报讯** “地暖找平后地面出现问题,拖延了半年还没解决。”近日,市区紫薇花园小区的业主时先生向记者反映他家装修遇到的烦恼。地暖找平出现了起砂、裂缝、露管一些现象,他担心这对铺设地砖、地板会造成空鼓等后遗症。同时,因此也拖延了工期,让他家装修工程一拖再拖。

记者来到时先生家中,房屋内装修工程已经停滞。细看,屋内地面上有缝隙,在进门处以及北侧墙角处,见到了裸露的地暖管。“我们家的装修公司在地暖找平前,对吊顶以及基础建设部分进行了返工,因此还更换了项目经理。”时先生说,地暖找平好了已经有半年,因为起砂的原因,后期工序全都停滞不前。他咨询了专业人士,地面起砂,会造成后期的贴地砖空鼓,所以地面起砂问题不解决,后续工序不敢继续了。

“裂缝、露管的地方有多处,如果只是短小的缝隙和起砂的问题,我们也就算了,但是我们家缝隙都是很长的一条,起砂到处都是。”时先生说,专业人士告诉他,造成起砂的原因,主要是水泥标号低。“这期间,装修公司的项目经理提出的解决方案是,在起砂的地面上刷一层地固,但是我咨询的专业人士却表示,这样的方法不能从根本上解决。”

“刷地固解决不了根本问题,那么我们肯定不能同意这种解决方案。”时先生认为,装修公司在给地暖找平时,使用低标号的水泥砂浆,造成找平地面起砂,因此责任就应该由装修公司承担。“从根本上解决问题,只能是把找平好的地面重新做,地暖管道也需要重新铺设,重装地暖管道的费用也应该由装修公司承担。”

昨日,记者联系了时先生家的装修项目经理陶先生,他告诉记者,时先生家地面上起砂问题不会影响后期地砖铺设,如果时先生不放心,那么他可以承诺,有问题算他们的。“我们也很想解决问题,并且也找了专业人士查看并确认没有问题,我们也同意时先生提



地暖找平地面出现露管、起砂。

出的刷胶解决起砂的问题,但是时先生后来又认为不行,所以一直拖着。”

“地暖找平与普通找平不一样,为了确保供暖温度,水泥砂浆中需要掺入鹅卵石。”陶经理解释,地面裂缝是由于找平后时间太长,基础板拼接缝引起,如果是整板的话,就不会出现裂缝的问题。陶经理表示,对于时先生提出要重做地暖找平,他不能同意,如果时先生认为他不够负责,可以要求公司换项目经理。

随后,记者联系了这家装修公司的总经理徐先生。他说,公司做的家装地暖找平达到了国家规定的标准,两个多月前,时先生向工商管理部门反映后,相关工作人员到现场查看后,也是认可的,建议协商解决。“为了确保地暖供热效果以及不影响层高,在找平的时候确保在3厘米的厚度,导致了4个角落出现露管。”徐先生说,在铺设地砖时,上面还要铺设水泥砂浆,因此露管不会有影响。

对于时先生所说的水泥标号低的问题,徐先生表示,现在水泥和黄沙的价格相差不大,所以公司没有必要降低水泥的配比,影响施工的质量。“我们想联系业主积极解决问题,但是业主不愿意沟通。”对于时先生提出地暖找平掉重做的解决方案,徐先生承诺,只要质检部门检测出,他们的施工达不到国家标准,有质量问题,那么他们愿意承担费用。

对于事件的进展,本报也将继续关注。

## 耿伙村干部扶贫走访中的一句玩笑话 家庭主妇变身“女老板”

**盐城晚报讯** 昨天上午9时许,城南新区黄海街道耿伙村村民顾晓芳在自家的“嘉佳餐饮服务部”忙碌着,买菜、煮饭、炒菜、洗碗、擦桌子,看着每天客源满满,顾晓芳喜笑颜开。“本来一句玩笑话,现在我真成老板了,真得感谢村干部对我的关心和帮助。”家庭主妇变身一变成了女老板,每天店里生意红火,村民们都羡慕顾晓芳。

顾晓芳今年50岁,因为没文化没技能,多年来一直围着孩子和锅台转。“原本以为自己一辈子就这样混下去了,没想到村干部到家里走访时,问我有什么困难,我随口一说‘我想开店做老板’。”今年6月,耿伙村干部在走访困难群众时发现顾晓芳有创业意向,但苦于没有项目。第二天,村里就通知顾晓芳到村里烹

饪技能培训班学习。培训结束后,村干部又登门建议顾晓芳利用自家房子紧邻市实验学校的地理优势,开个小吃部。说干就干,顾晓芳的“嘉佳餐饮服务部”很快开业了,不但她自己可以自食其力,还解决了双职工家庭孩子中午吃饭难的问题,小吃部生意越来越红火。

据介绍,耿伙村全力做好帮助无业村民就业创业工作,村干部在走访中深入贫困户家庭调查摸底,根据每户家庭成员情况、家庭需求以及劳动能力等因素,因户施策,逐一制定落实脱贫计划,下准治贫“药方”。村里采取技能培训、帮助无业人员就业、党员干部或创业成功人士“一对一”牵手帮扶,形成了基层党建“精准扶贫”特色品牌。

简慧 沈映呈 记者 程兰霞

## 急救救护培训进社区

服务居民零距离



红十字会培训老师演示心肺复苏术。陈思源 摄

**盐城晚报讯** “在进行心肺复苏时,我们要在伤者的右肩附近,通过拍肩膀等方式确认伤者是否还有意识、心跳和呼吸,因为心肺复苏要在无呼吸、无心跳的前提下进行。”市红十字会的郁老师一边用道具人偶演示心肺复苏的正确步骤,一边耐心地讲解。近日,亭湖区新洋街道盐电社区联合市红十字会开展救护专题讲座,介绍各种急救救护的小常识,实现服务居民零距离。

此次活动共有50多人参加。郁老师深入浅出地讲解徒手心肺复苏以及外伤急救中的止血、包扎等知识,并结合PPT向志愿者们出示

大量生动救护的图片。其中,心肺复苏术的培训是大家最感兴趣的环节。郁老师详细解说着心肺复苏的正确做法,包括怎样打开气道,怎样人工呼吸,按压的频率应该是多少……志愿者们学习救护知识的热情很高,听课认真,每个动作都学到位,力求真正掌握救护的要领。

在讲解结束之后,退休职工王爹爹跃跃欲试,立即在人偶道具上练习起来。“这样的活动真是太实用了。”他表示,讲座提高了社区志愿者的急救救护意识,普及了基本救护理念,让大家掌握正确的救护技能,提高自救互救能力。

陈美妍 记者 陈思源