



“路有拾遗”心不慌

□记者 陈雪峰 程兰霞 文/图

“东西丢了？莫慌，准能在物管中心找到！”盐城市区未来科技城园区的业主们都知道这句话，业主不慎遗失的物件，几乎都能在物管中心的失物招领角“失而复得”。

背包丢了失主尚不自知

3月6日上午9时46分，正忙着工作的陈先生手机响了，是园区物管中心的来电。“陈先生您好，请问您是不是丢了一只背包？”“我……我丢包了？”此时的陈先生有点懵，一时没反应过来。

当天上午9时许，盐城市东方物业管理有限公司东方科技物管中心保洁员龚明霞、陈金霞和蔡青林，在地下车库做保洁。突然，龚明霞发现墙边有一只深蓝色的双肩背包。她朝四周望了一圈，附近没有车也没有人。“一定是谁把包忘这儿了。我留下来等失主，你们把背包送去物管中心。”龚明霞说。陈金霞和蔡青林立即上报主管严娟并迅速将背包送到物管中心。

项目负责人陈春立即联系各部门，询问是否有失主前来寻找背包，在仍未找到失主后，随即按照程序调取地下车库监控录像查询，屏幕上的画面一帧一帧跳过，3月5日晚10时05分的画面跳了出来：一辆汽车驶入地下停车场D95号车位，一个“身影”下车拿取物品时误将背包碰掉，这个“身影”并未发现，直接进入电梯上楼，背包就遗忘在停车位边，一直“睡”在那里。

“这是5号楼B座公寓企业的住户。”陈春立刻拨通该企业对接人的电话，找到陈先生，陈先生这才意识到自己丢东西了。他随即开车赶到物管中心失物招领处，背包内的平板电脑和重要文件完好无损，他说的第一句话不是“谢谢”，而是“你们怎么知道是我的？”陈春笑了笑，指了指桌上的监控截图，上面陈先生拖着行李箱的背影被圈了出来。



失物招领角

做业主信任的“自家人”

走进盐城市东方物业管理有限公司东方科技物管中心，最显眼的位置摆放着一块“失物招领”牌，旁边摆着一个塑料篮子，里面放着洗衣液、钥匙、饭卡等业主遗失的物件。一本《失物招领登记表》摊开在桌上，密密麻麻记录着过去1年多的信息：“2025年2月18日，捡到水果一箱。”“2025年11月21日，捡到手机一部。”“2026年1月7日，捡到身份证1张。”“2026年1月19日，捡到儿童自行车一辆。”……每一行都详细标注着拾拾日期、地点、物品详情、查获人、认领时间、认领人签字及经办人姓名。

项目经理蔡璐说，物管中心从经理到保洁员、安保人员，大家已达成共识：园区里捡到的每一件物品都是别人珍视的“宝贝”。东方科技城物管中心建立起一套失物招领机制：发现遗失物品，第一时间上报主管，登记、保管，通过监控、企业联络人、业主群等多渠道排查失主信息，确保物归原主。

“以前不小心丢了东西，干着急，不知道去哪儿找。现在好了，直接问物业，心里有底。”住户宋先生的话，道出了很多业主的心声。在他看来，物业不仅是园区的管理者，更是值得托付的“自家人”。

“有的业主非要请吃饭，我们谢绝了；有的非要给现金奖励，我们也婉拒了。最后他们就送锦旗，说‘这个你们总得收下吧’。”蔡璐告诉记者，锦旗越多，责任越重。

采访手记：

东方科技城物管中心的失物招领角，看似不起眼，却是一面镜子，照出了物业服务的温度，每一件失物都被认真登记并主动寻找失主，这种近乎“执拗”的细致，恰恰道出了物业服务的核心内容：贴心的守护源于日复一日的坚持。当住户“丢了东西第一个想到找物业”时，彼此的信任已悄然生根，小小的“失物招领”连接着业主与物业之间最珍贵的信任。

身边事

警惕街头“一元公益”新骗局 扫码转发链接，爱心可能变“陷阱”

盐城晚报讯 近日，市民孙先生在外地出差时遭遇一场街头骗局。有人以“一元一个水桶”“一元一张凳子”为噱头，声称“买东西还能献爱心”，吸引路人参与。现场有身穿“红马甲”的人热情引导，只需扫码转发一条链接到朋友圈或微信群，便可低价购得日用品。孙先生热心参与，事后才发现，所谓“公益链接”实为带有商业营利性质，甚至涉嫌诈骗的虚假筹款链接。

警方提醒，这是典型的“引流”陷阱。转发后不仅可能面临账号被封风险，更可能间接导致他人被骗、承担法律责任。真正的公益活动不会以转发链接为前提，更不会用低价商品诱导传播不明链接。市民朋友若遇类似情况，应做到不轻信、不扫码、不转发，并可拍照留证、拨打110举报。善良不容被消费，请转发提醒身边人。

记者 程兰霞

蛋糕店关停引发质疑 店主称将妥善退还余额

盐城晚报讯 近日，大丰区有消费者反映，该区的两家蛋糕店突然关门，引发担忧。

市民周先生称，春节前他在该店参与充值优惠活动，充值500元。3月初，他下班前往购买蛋糕时发现大门紧闭，起初以为店主临时有事，但再次前往仍未开门。随后他赶往另外一家，同样发现关门。周边商户均表示，店铺已关闭多日。

几经周折，记者成功联系上店主。店主回应称，因长期严重亏损，已无力继续维持，即日起正式停业。他表示，深知顾客会员卡内尚有余额，自己对此全部认可，绝不推诿、绝不“跑路”，但由于店铺已资不抵债，目前没有能力一次性退还所有款项。店主承诺，今后将外出打工，尽最大努力逐步妥善处理顾客的余额退款事宜，并向广大顾客表示深深的歉意。

记者 程兰霞

建议

规范停好共享电动车

盐城晚报讯 近日，市民周女士驾驶汽车前往金鹰国际购物中心聚龙湖店购物，发现有不少共享电动车停在地面机动车停车位上，使得本来就紧张的机动车停车位更加紧张。

记者随后实地探访，发现确实存在这样的现象，有的随意停放在路边，还有一些共享电动车被直接扔在绿化带里。记者在市区其他公共场所也发现此类现象。

周女士呼吁，希望大家能规

范停车、文明停车，不影响他人出行，不妨碍道路交通。同时，建议共享电动车管理方切实履行主体责任，加强对停放秩序的日常管理，合理调配运力，及时清理乱停乱放车辆。

记者 程兰霞

征集

为传承发扬“从大众中来，到大众中去”的优良传统，盐阜大众报“大众来信”专版、我言新闻客户端“大众来信”频道联合开展群众急难愁盼问题征集活动，欢迎广大读者、网友提供问题线索，提出意见建议。

