

盐城经开区法院

心系企业办实事 依法办案解纷争

盐城晚报讯 近日,无锡某机电工程有限公司将一面印有“心系企业办实事 依法办案解纷争”的锦旗送到盐城经开区法院法官手中,感谢法院公正处理一起建设工程施工合同纠纷,为企业排忧解难。

2020年,江苏某科技公司与无锡某机电工程有限公司签订设备安装合同,约定由机电工程有限公司承建某酒店改造项目。施工期间,双方因图纸变更、工程款结算等问题产生分歧,机电工程公司中途退场。科技公司以对方违约为由起诉,要求返还超付工程款;机电工程公司则反诉,主张对方欠付剩余款项,双方对簿公堂。

案件审理过程中,承办法官发现争议焦点在于工程量认定和退场责任。经审查双方签字确认的《工程量清单》《签证单》及微信聊天记录等证据,再结合咨询行业专家的意见,认定工程总价款为209194.2元(含合同内及增项),扣除已付款及合理扣款后,科技公司应支付机电公司剩余工程款3万余元及相应利息。

一审判决后,科技公司上诉,市中院二审维持原判。

“案件的关键是还原事实,平衡双方权益。”承办法官表示,建设工程纠纷案件中,施工方中途退场较为常见,工程量的确定、退场原因的认定事关当事人切身权利,法院既要审查合同约定,也要结合实际履行情况,避免“一刀切”式裁判。该案中,双方工作人员对工程量的书面确认及过程沟通记录,成为定案的重要依据,法院的认定既保障了施工方合法权益,也维护了市场交易秩序。

近年来,盐城经开区法院针对建设工程领域常见纠纷,坚持以事实为依据、以法律为准绳,精准查明案情、准确适用法律,通过加强证据指引、发布类案示范等方式,助力市场主体规范履约行为,营造稳定可预期的法治化营商环境。下一步,该院将继续秉持“如我在诉”理念,以更务实的司法举措,持续擦亮营商环境品牌,以高质量法治环境助力企业放心投资、专心经营、安心发展。 **李静静**

建湖法院

开展专题普法宣讲



盐城晚报讯 为深入贯彻落实总体国家安全观,增强全民国家安全意识,4月15日,建湖法院组织开展“增强国家安全意识 保障国家长治久安”主题普法活动。

活动现场,该院干警通过设立普法咨询台、悬挂宣传横幅、发放宣传手册等形式,积极向来往群众普及国家安全相关法律法规知识以及总体国家安全观的核心内

涵。同时,围绕“常见的危害国家安全的行为”“如何从身边小事维护国家安全”等内容展开讲解,引导群众树立国家安全意识,增强依法防范和维护国家安全的能力与素养。

本次活动共计发放各类宣传资料300余份,接受法律咨询20余次,取得了良好的宣传效果。

魏丽娟 张世欣

射阳法院

“司法审判+心理辅导”照亮“问题少年”回归路



射阳法院邀请心理辅导老师为当事人作心理疏导。

盐城晚报讯 “以前总觉得没人关心我,现在法官和心理老师让我感受到了温暖和爱。”小明哽咽着说。这名父母离异、长年与祖辈生活的少年,在射阳法院法庭内首次袒露心声。与此同时,另一名未成年被告人小华的父亲感慨:“如果不是法官和心理专家点拨,我永远意识不到物质补偿替代不了情感陪伴。”

这是射阳法院推行“司法审判+心理辅导”创新机制中的生动场景。近日,射阳法院审理两起未成年人犯罪刑事案件时,邀请心理健康服务中心老师为未成年人作心理疏

导,不仅让两名未成年人打开“心结”,更促使监护人重构家庭教育认知,为案件办理注入司法温度。

辅导中,法官和老师们与小明、小华面对面沟通交流,以心理疏导方式对其进行思想教育,并通过关怀的话语、专业的疏导方式,逐步使他们打开心扉。最终,少年们放下戒备和抵触情绪,诉说内心的困惑与迷茫。针对少年们的思想困境,法官和老师们耐心解答,引导他们端正思想,树立健康、阳光的心态,并鼓励他们积极改造,勇敢走出阴影,争取早日回归社会,迈向光明的未来。 **杨蕾**

盐都法院

顺利完成400余亩涉案土地上的苗木评估

盐城晚报讯 近日,盐都法院组织30余名干警,顺利完成对涉案405.19亩土地上苗木的执行工作,有力推进执行进程。

丁某租用405.19亩土地经营苗木,租用期限为15年。租赁期间,丁某只交付了部分租金,剩余租金未按约支付。进入执行程序后,法院多次通知丁某,要求其向申请执行人交付租赁土地并支付租金,丁某均以要求收购租赁土地上的苗木为由,拒绝腾退交付。

由于执行涉及苗木腾退的土地范围较广,苗木鉴定工作量较大,为确保此次执行行

动顺利完成,盐都法院执行局集体研讨,制定出详细的执行方案。

执行现场拉起警戒线,所有参与执行人员有序进入执行现场,迅速展开工作。在指挥协调组组织下,执行现场分工明确、职责清晰、平稳有序,全程同步录音录像,确保执行过程依法依规、公开透明。

此次执行邀请代表委员及派驻纪检监察组、检察院工作人员现场见证监督,通过各方协同努力,顺利完成案涉土地上苗木评估鉴定工作,为后续执行打下良好基础。 **彭思涵**



中国公证
CHINA NOTARY

亭湖公证处

电话:88316307

地址:盐城市亭湖区建军东路78-2号

盐都公证处

电话:88320196

地址:盐城市青年中路26号圣华名都大厦2幢10楼

建湖公证处

电话:87081508

地址:建湖县人民南路440号(建湖县人民南路666号)



盐城仲裁委员会

YANCHENG ARBITRATION COMMISSION

签订合同 选仲裁
解决纠纷 靠仲裁

规范合同 降低风险

仲裁热线:4007107113

传真:0515-88377958

咨询电话:86663121 86663651
86663902 86663309

官方网址: <http://www.yczcw.cn>

地址:盐城市亭湖区毓龙东路17号
(毓龙桥东侧路南)