

“轻伤无残”道交案件“速赔免诉”

亭湖法院构筑纠纷化解“快车道”



调解现场

盐城晚报讯 近日,亭湖法院融合法庭——道路交通事故诉前调解工作室,开展了一场“小快灵”道交纠纷专场调解活动。此次活动由亭湖法院联合市保险行业协会共同组织,安排8起涉人保公司伤情较轻且不够伤残的道交纠纷调解,由市保险行业协会专职调解员现场计算损失,人保公司专职理赔员当场核实,法官现场指导出具调解协议,推动“轻伤无残”道交案件“速赔免诉”,4起案件当事人现场签订调解协议,4起达成和解意向,效果显著。

吉某某诉孙某、某保险公司机动车交通事故责任纠纷是其中的一个案件。

2022年,孙某驾驶小型客车,疏于观察,和驾驶电动两轮车横过机动车道未下车

推行的吉某某发生交通事故,致使吉某某受伤,两车不同程度受损。事故发生后,市公安局交通警察支队对该起事故责任进行认定,孙某负本起事故的主要责任,吉某某负次要责任。调解当天,法官与调解员以严谨的法律思维和温暖的人文关怀,为当事人提供合理公正的理赔方案,并促使当事人现场签署了调解协议。

诉前调解是助力道交案件及时解纷的有效途径,在缩短案件处理周期的同时,大大降低诉讼成本,及时保障当事人合法权益。今年以来,亭湖法院联合市保险行业协会共同化解道交纠纷210件,力促纠纷止于未发,解于前端,切实推动道路交通事故责任纠纷源头治理和有效化解。

刘佳佳 葛经纬

盐城经开区法院

强制腾退案涉房屋

盐城晚报讯 近日,盐城经开区法院成功执结一起强制腾房案。

盐城市某公司与吴某签订房屋租赁合同,但吴某正常租赁后却长期拖欠房屋租金。今年1月,该公司诉至法院,要求与吴某解除房屋租赁合同,并要求其支付拖欠的房屋租金等40万余元。判决后,吴某未履行生效法律文书确定的义务,盐城市某公司遂向法院申请强制执行。

案件进入执行程序后,执行干警多次向被执行人阐明相关法律法规,同时要求其在期限内腾退房屋。但被执行人每次都口头答应腾退,却无任何实际行动。法院遂采取强制腾房行动。

因案涉场地面积大,为稳妥有序开展强制腾房行动,执行干警多次前往案涉宾馆实

地调查。调查发现,该宾馆房间大多处于空置状态。然而,就在宾馆即将被强制腾房前夕,却意外地“热闹”了起来。原来,原本空置的房间,突然间迎来了所谓的“长期租客”。这些“租客”声称自己已与宾馆签订了长期租赁合同,需要等租期期满后才能搬离,以图阻挠腾房行动。

面对这一突发状况,执行干警没有被表面的“租客”假象所迷惑,而是逐一与“租客”释法明理,严厉告知阻碍执行的严重法律后果。最终,“租客”纷纷表示愿意配合执行工作,有序撤离宾馆。

在公证处的全程见证下,执行干警对涉案房屋内的物品逐一展开清点、登记、造册。经过一天的努力,宾馆成功腾空并顺利交付。

王昕 殷伟

亭法而立·青年说

如我在诉:理念和实践

孙倩

法院工作内容千头万绪,群众的多元司法需求迫切。“如我在诉”理念要求我们在办案过程中始终以“事虽小,不为不成”的态度,“不积跬步,无以至千里”的决心、“行百里者半九十”的韧劲坚定前行,始终保持为民解忧的真心、洞察秋毫的信心和善始善终的恒心。

“如我在诉”要在矛盾纠纷实质性化解上下功夫。老百姓到法院来是为解决问题的,不是来走程序的。审判工作程序性很强,但程序不是目的,必须要为“公正与效率”服务。程序不能成为损害公正、降低效率的借口。在落实“如我在诉”要求的过程中,我坚定脚踏实地为人民司法的信念,及时回应当事人的关切。同时贯彻“诉源治理”理念,尽可能把诉调对接的“调”往前延,促进实现“抓前端,治未病”。

“如我在诉”要在积极回应人民群众的关切上下功夫。围绕着人民群众反映强烈的立案、审理、执行、信访等难点、堵点环节下力气去解决。公平正义的主体是群众,我在司法实践中努力提高做群众工作的各种本领,懂得用通俗、朴实、

真切的语言与群众交流,真心倾听群众呼声,真诚回应群众关切。在善意文明执行的过程中,我力求既保护胜诉当事人的权益,又能最大限度减少对被执行人生产经营的影响。

“如我在诉”要在勇于担当作为上下功夫。我在工作中主动适应新时代法院工作新形势、新任务、新要求,努力钻研业务知识,提升法律素养,提高运用法治思维和方式维护稳定、化解矛盾、处理问题的能力。对我而言,在办好每一个案件的同时,我还多了个心眼,就是总结个案产生的特别原因和类案产生的普遍规律,主动向有关部门发出司法建议,从源头上解决问题。

(作者于2019年考入亭湖法院,现为该院执行局员额法官。)

盐城经济技术开发区人民法院

拍卖公告

(2024)苏0991执2735号

盐城经济技术开发区人民法院对卜彬彬名下的位于盐城市盐南高新区蓝海路8号海兴中央公园小区1幢102室不动产进行拍卖。上述不动产分别将于2024年12月17日10时至2024年12月18日10时止(延时除外)(一拍);2025年1月6日10时至2025年1月7日10时止(延时

除外)(二拍);在淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: <http://sf.taobao.com/0515/10>)进行拍卖。若第一次拍卖成交,则取消第二次拍卖。详细信息请登录上述网址浏览查询,有意者请按网站公布要求参加竞买。

二〇二四年十一月十一日



亭湖公证处 电话:88316307

地址:盐城市亭湖区人民中路76号

盐都公证处 电话:88320196

地址:盐城市青年中路26号圣华名都大厦2幢10楼

建湖公证处 电话:87081508

地址:建湖县人民南路440号(建湖县人民南路666号)



盐城仲裁委员会

YANCHENG ARBITRATION COMMISSION

签订合同 选仲裁
解决纠纷 靠仲裁

规范合同 降低风险

仲裁热线:4007107113

传真:0515-88377958

咨询电话:86663121 86663651

86663902 86663309

官方网址: <http://www.yczcw.cn>

地址:盐城市亭湖区毓龙东路17号

(毓龙桥东侧路南)