

服务住房民生 提升管理水平

我市住房公积金管理委员会召开五届二次会议

□记者 姜琰 周峰华

8月23日,我市住房公积金管理委员会召开五届二次会议,市委常委、副市长王连春,市政府副秘书长陶晓林出席会议,市第五届住房公积金管理委员会全体委员,市住房公积金管理中心领导班子及各部门负责人约50人列席。

市住房公积金管理中心主任张成中介绍了全市住房公积金2024年上半年工作完成情况和下半年主要工作安排。全市上半年共新增住房公积金开户1346个单位、4.24万人,归集66.37亿元,提取48.48亿元,发放个人住房公积金贷款5720笔、29.11亿元,各项任务指标均实现“双过半”。张成中表示,下半年,市住房公积金管理中心将在扩大制度覆盖范围上再攻坚,在促进职工安居宜居上再发力,在提升管理服务质效上再突破,在推进全面从严治党上再深化。

市住房公积金管理中心副主任宋龙云介绍了贷款政策调整和2024年度住房公积金缴存基数调整方案。他提到,将阶段性提高住房公积金贷款最高额度。在主城区(亭湖、盐都、盐南、开发区)购建自住住房的,符合贷款条件的家庭,贷款最高额度提高至120万元;符合贷款条件的个人,贷款最高额度提高至80万元。在各县(市、区)购建自住住房的,符合贷款条件的家庭,贷款最高额度提高至90万元;符合贷款条件的个人,贷款最高额度提高至60万元。住房公积金贷款首付比例也将进行阶段性降低。首次申请住房公积金贷款购买本市住房的,最低首付比例为15%。此外,对改善型住



会议现场 记者 周峰华 摄

宅、存量住房“以旧换新”,住房公积金贷款将进行政策支持,并延长提取住房公积金支付购房首付款政策有效期。会议拟对2024年度住房公积金缴存基数上限作出调整,缴存基数下限维持不变。

王连春发表讲话,对各位委员讨论研究的贷款政策调整和2024年度住房公积金缴存基数调整方案表示赞同,表示住房公积金管理工作是一项政策性、社会性、群众性都很强的工作,社会关注度高,群众十分关心。住房公积金管委会尤其是公积金中心要知责、担责、履

责、尽责,扎实做好住房公积金管理服务各项工作。他强调,要提高政治站位,主动服务全市经济社会发展大局;确保政策落地,更好服务住房公积金缴存群体,加强政策宣传解读,开展政策效果评估;坚持底线思维,防范化解住房公积金各类风险,严实各类监督管理,妥善处置矛盾纠纷,加强队伍作风建设。各位委员以及相关单位、部门要加强协作配合,加大支持力度,压实监督责任,凝心聚力,合力谱写好我市住房公积金事业高质量发展新篇章。

热血无私奉献 绽放生命之花

——记国网盐城供电公司造血干细胞捐献者李晓俊

8月21日上午,在南京明基医院造血干细胞采血室内,李晓俊静静地躺在床上。随着干细胞混悬液从离心机析出,320毫升造血干细胞混悬液成功采集完成,李晓俊播种的这颗“希望”种子,为一名白血病患者送去了“重生”的希望。至此,李晓俊成为盐城市第124例、江苏省第1441例、全国第18287例非血缘关系造血干细胞捐献者,他也是国网盐城供电公司成功实施造血干细胞捐献的第4人。

善植心底 多年献血只为无私奉献

李晓俊是国网盐城供电公司下属三新公司工程预决算员。工作中,他兢兢业业,勤勤恳恳,对待每一项任务都专心致志、一丝不苟,其敬业奉献的精神,赢得了领导和同事们的广泛赞誉,多次荣获三新公司“优秀员工”称号。生活中,他热爱运动健身,是三新公司篮球俱乐部会长,也是马拉松活动的积极参与者,更是一直热衷志愿服务和公益事业,多次积极参与无偿献血、社区服务等志愿行动。

2022年6月,在一次献血活动中,李晓俊了解到捐献造血干细胞能够救人一命,那一刻,他没有

丝毫犹豫,果断将血样存入中华骨髓库,成为造血干细胞捐献志愿者。从那一刻起,他许下了一份无声的承诺,时刻准备着书写“生命的奇迹”。

今年7月8日,李晓俊顺利通过了高分辨检测、初次体检和复检。8月6日,终于接到盐城市红十字会配型成功的电话,“当时内心很平静,没有什么可犹豫的,我愿意捐献。”入库时,他就已下定决心,如果将来有一天可以用自己的热血挽救一个生命,定当全力以赴。

爱心接力 大爱之心传递人间温暖

“对于这次造血干细胞捐献,单位领导也是相当的重视,给予我很大的帮助和鼓励,这更加坚定了我的决心和信心。”8月15日,国网盐城供电公司隆重举办李晓俊同志赴南京捐赠造血干细胞欢送会。

“也许,是一种缘分,让自己义不容辞地选择去解救一个危在旦夕的生命。我从来没有觉得自己做了一件多么伟大的事情,给生命一个重生的机会,这是我的荣幸,是我义不容辞的责任!”8月16日,在盐城市红十字会工作人员的陪同下,李晓俊正式踏上爱心之旅。

热血捐献 希望种子绽放生命之花

8月16日清晨,李晓俊满怀期待地来到南京明基医院,开始连续5天共9针的动员剂注射,尽管期间有一些关节酸痛、腰部胀痛等身体不适症状,李晓俊坚持克服、积极调整,为采集做好充足准备。

8月21日上午8时,采集室内一台血细胞分离机正“嗡嗡”地工作着,一滴滴从血液里分离出来的造血干细胞混悬液,犹如珍贵的甘露,缓缓滴落进采集袋。经过5个多小时的采集,320毫升造血干细胞混悬液成功采集,李晓俊的脸上露出了欣慰的笑容。在捐献过程中,三新公司为李晓俊提供全方位的支持,为其排除后顾之忧。李晓俊爱人崔艺薰的单位知晓此事后,专门安排她到南京照顾李晓俊。捐献结束后,周围的医护人员和红十字会工作人员纷纷向李晓俊表示敬意和感谢,而他只是淡淡地说:“能给别人一次重生的机会,我感到非常幸运,希望对方能够身体健康,一切顺利。”他的话语朴实无华,却蕴含着无尽的力量,他用实际行动传递着爱心与温暖,诠释着盐电三新人的责任与担当。

杨菲菲

住房公积金
就在您身边

我能否用现金提前还贷

问:我是否可以用现金提前偿还部分公积金贷款?如可以需要哪些手续?

答:可以使用现金申请办理提前还款。如贷款银行是建设银行、邮储银行,还需先到贷款银行办理个人用户扣款签约,签约成功后可以线上申请现金提前还款。

登录我的盐城APP→公积金→业务→贷款业务→个贷还款申请→提前还款(还款缴款方式银行卡还款)→输入还款金额→提交。

问:商业贷款提前还款一部分,提前还款额度可以计入可提取额度内吗?如计入需要携带什么材料到公积金中心登记?

答:可以计入可提取额度内。商业贷款提前部分还款后,需提供以下材料:1.贷款余额凭证、还款流水(银行盖章);2.购房合同或不动产权证书或贷款合同;3.身份证、绑定银行卡、关系材料至公积金服务大厅维护贷款信息。

问:本人在盐城缴存的公积金,近期在南通购房并办理了异地公积金贷款,后续能每个月直接用盐城的公积金账户余额归还南通公积金贷款吗?还是需要我提取出来然后再还贷?

答:盐城市的公积金账户无法直接代扣异地的公积金贷款,您需要自行到盐城中心各服务大厅办理提取住房公积金偿还异地公积金贷款的业务。

盐城公积金

[微信公众平台]

住房公积金政策
“快问快答”



请扫码阅读