

射阳县行政审批局

开展“拿地即开工”项目审批

□马晓莉 董素印

国庆节前夕,江苏恒百胜特种纤维有限公司一片忙碌,几辆叉车在仓库内外来回穿行,不停地将包装精美、码得整齐的一堆堆纤维丝产品从仓库内运出,整齐地堆放在门前的大棚内,准备装车。公司副总经理卞先生说,他们正在准备25吨产品连晚装车,出口国外。

据现场回访企业的射阳县行政审批局项目中心主任王祚昆介绍,恒百顺二期是射阳县实施“拿地即开工”审批的第一家规上工业项目,当时,从拿到土地到发放施工许可证,仅用了一天时间;而在之前的项目一期审批时,还没进行“拿地即开工”改革,从拿地到领取施工许可证足足走了100多天流程,形成了巨大的反差。

“是的,在射阳,企业从拿到土地到领取施工许可证,由三年前的100多天缩短到现在的仅需一天,如

此快速审批早已经成为常态。”据王祚昆介绍,早在2020年,射阳县行政审批局在全省率先创建了“拿地即开工”项目服务举措,并不断完善“拿地即开工”流程,同时打造了联合审批、联合踏勘、联合验收、联合测绘、联合图审的“五个联合”服务品牌,使审批服务由“串联”向“并联”模式转变,实现工程建设项目全流程审批材料精简50%、办理时长缩短60%;实现项目服务周期由原来的3个多月压缩至37天,审批时间压缩至2个工作日内。

2023年度省重大项目之一、总投资35亿元的中车百米级海上风电叶片智造项目确定后,该局即刻启动“拿地即开工”审批服务模式,利用新征土地挂牌期间,组织相关部门、科室和窗口人员成立专班,开展前期联合会审、项目备案后联合预审等超前服务,由过去的多部门串联式审批模

式变为联合相关部门实行一窗式服务、并联式预审、一次性转正;同时,全力组织帮办代办专业团队协同参与,一同会商会审,实行“一张表格管理、一个清单流程、一起跟踪督办”,最大限度压缩项目审批过程的中转时间,实现了施工许可“九证联发”,在江苏全省居于首例,比常规办理缩短了近三个月;企业专程送来了锦旗,以表谢意。

据了解,目前,全县已累计实施“拿地即开工”审批服务项目50多个,占全市“拿地即开工”服务总量的半数以上;仅今年以来,该局在为比亚迪动力电池项目实施了五证联发基础上,为射阳电厂燃煤扩建、中车百米级海上风电叶片智造、黄沙港中心渔港二期等项目实施了九证联发审批服务,成为全省的经典案例,为企业赢得了宝贵的发展时间。



中秋国庆长假期间,各种特色阅读活动吸引市民走进图书馆。我市各级公共图书馆“双节”期间,共举办各类线下文化活动86场,线下活动服务读者10万余人次,线上活动参与8.6万余人次,总服务读者26.5万余人次。图为活动现场。

苏宇波 摄

建湖供电公司

贴心服务护航冬枣园丰产增收

“眼下正是开园采摘和销售旺季,每天大大小小的订单忙不过来,枣园能有好收成,肯定离不开供电公司的贴心服务。”9月28日,建湖县庆丰镇枣得利冬枣家庭农场负责人夏琴对刚刚检查过冷库用电的建湖供电公司员工周生智说。

金秋时节,在枣得利冬枣家庭农场采摘园内,一排排冬枣树枝繁叶茂,一串串红绿相间的冬枣缀满枝

头。据悉,2016年,夏琴瞅准市场行情,在庆丰镇洪桥村承包了200多亩地,开始试着种植冬枣。几年时间下来,她边学边种边摸索,逐渐摸清了栽植、控梢、疏果、追肥、防虫等各个环节的“门道”。

在冬枣种植园发展过程中,建湖供电公司也积极发挥供电网格化服务优势,安排专人对接全过程用电服务,了解种植情况和计划,主动上门

服务萌芽前、开花前、幼果期等重点浇水期用电需求,排查并消除园内用电设备隐患,帮助解决用电问题,让枣农用上了安全稳定的放心电。

下一步,建湖供电公司将紧跟乡村发展用电需求,大力实施农村电网升级改造,推以可靠电力保障和优质供电服务为乡村振兴发展注入强劲动力。

肖兵

大丰供电公司

完成我市首个亿级数字人民币电费收取业务

近日,江苏博汇纸业有限公司通过“电E宝”平台的数字人民币的交费模块,一次性完成数字人民币电费缴纳1亿元,这是大丰供电公司继千万级数字人民币电费后再次实现了数字人民币业务的突破,完成了盐城首家完成亿级数字人民币电费缴纳的落地。

为进一步贯彻落实国家金融工作的决策部署,大丰供电公司

与地方金融监管局、数字人民币运营机构等积极开展合作,先后打通数字人民币电费缴纳的线上、线下支付渠道,在实现对私缴费的基础上,不断拓展数字人民币在对公电费缴纳方面的应用,助力数字人民币应用增量扩面。

目前,大丰供电公司已经实现企业客户“电E宝”平台数字化人民币缴费功能,电费实时到账省公司电费

专户,极大程度上提高了电费的资金管理效率。该公司营销系统同步支持数字人民币电费自动销账,流程也更加便捷高效,同时根据用户行业特性和交费习惯,细分对公用户交费需求,进一步拓展和丰富了数字人民币对公电费结算应用,探索适合大型企业的数字人民币电费场景。

梅小燕 侯媛媛

公积金之窗

我需要备案商贷吗?

市民金先生问:我最近买了二套房,申请的商业贷款,之后想在线上提取公积金,需要去公积金中心再去把商贷备案一下吗?

市住房公积金管理中心市直管理部副主任童爱华回答:需要。偿还名下住房商业贷款提取住房公积金的,需满足偿还的是住宅商业按揭贷款已正常还款并形成还款流水。

需提供材料:主借款人本人携带身份证到住房公积金服务大厅现场填写个人征信授权书授权查询个人信用报告、提取人身份证、住房公积金绑定卡和关系材料至住房公积金服务大厅办理。

市民王女士问:我想办理偿还住房贷款提取,可以提取多少?

童爱华答:偿还住房贷款(含公积金贷款、组合贷款和商业性个人住房贷款)本息的,职工及符合提取条件的家庭成员累计提取额不得超过提取时实际已还住房贷款本息总额。住房贷款结清后,职工及符合提取条件的家庭成员补提取的,提取额还应不超过贷款结清时当月住房公积金账户内余额。提取人有住房公积金贷款的应优先保证偿还住房公积金贷款。

市民李先生问:我今年想提前把商贷结清了,还能提取公积金吗?

童爱华答:可以。偿还商贷提取公积金的,职工及符合提取条件的家庭成员累计提取额不得超过提取时实际已还住房贷款本息总额。商贷结清后提取的,提取金额还应不超过贷款结清时当月住房公积金账户内余额。

盐城公积金

[微信公众平台]

公积金之窗:贷款监管



请扫码阅读