

市住房公积金管理中心 开展职工综合业务技能知识竞赛

□纪哉

为认真落实省、市总工会部署要求,以赛促训、以训促学,进一步提升市住房公积金系统广大职工的综合业务技能和素质,全面提高住房公积金管理和服务水平,11月5日下午,市住房公积金系统职工“奋进新征程建功新时代”综合业务技能知识竞赛圆满落幕。来自全市10支代表队共40位选手同台比拼,展现了市住房公积金系统职工的精神风貌。

此次竞赛由市住房公积金管理中心与市总工会联合举办,竞赛的成功开展,将更好地激发全市住房公积金从业人员的工作热情和创造活力,推动市住房公积金工作高质量发展。市住房公积金管理中心党组书记、主任张成中,市总工会副主席周彩枫,市纪委监委第九派驻纪检监察组组长许学荣出席活动。

本次竞赛活动分为选拔赛和抢答赛两个环节。抢答赛各参赛队均由选拔赛选拔产生。11月5日,各参赛队现场经由必答题、抢答题、风险题三个环节以及附加赛决出团体一等奖1个、二等奖2个、三等奖3个、优秀组织奖4个,个人一等奖1名、二等奖2名、三等奖4名、优秀奖若干名。

比赛内容涉及面广、专业性强,整场比赛竞争激烈、热情高涨。暂时落后的队伍不抛弃不放弃,努力争取每一次得分的机会;领先的代表队也不骄傲不轻敌,认真对待每一道题目。各参赛队和选手都赛出了风格、赛出了水平、赛出了风采,共同为大家奉上了一场精彩的比拼!



图为比赛现场。(市住房公积金管理中心供图)

盐都区高质量推进住房公积金扩面工作

今年以来,市住房公积金管理中心盐都管理部坚持统筹做好疫情防控和住房公积金归集扩面工作,采取“三定向三优先”措施,努力实现全年目标任务最好结果。截至10月底,盐都区共新增住房公积金缴存单位353个,较上年同期302个增长16.89%,扩面人数9720人,完成年度目标任务140.87%;归集9.66亿元,完成年度目标任务103.87%;10月份当月实缴率96.5%,超过目标值4.5个百分点,今年月均实缴率稳定在95%以上。

定向高质量宣传,优先宣讲政策到位。综合梳理分析全区社保、医保和住房公积金数据,逐家单位进行逐一比对,列出全年住房公积金扩面重点宣讲100家,结合疫情防控要求和企业经营实际,通过电话、QQ、微信和12329短信平台,有针对性做好定制宣传,特定单位量身宣传,第一时间准确将住房公积金管理条例、住

房公积金缴存细则、助企纾困政策宣传到相关镇(区、街道)及单位主要负责人,为合力扩面营造良好氛围和舆论支持。

定向高质量扩面,优先推进建制到位。坚持“两手抓两手硬”,一手抓企业扩面,一手抓新市民扩面。企业扩面将欠缴人数多的企业、各类劳务派遣和人力资源公司、完成预登记且已缴社保医保的单位三类企业列为重点,排定年度计划安排,分期分批推进,以柔性措施依法实施住房公积金建制扩面,积极引导企业按照规定设立住房公积金登记和职工个人账户手续,有力有序有效稳步推进。新市民扩面,着重让已缴住房公积金的新市民代言宣传此项惠民政策,突出加强对有购房意愿或有商业银行贷款转住房公积金贷款需求的重点人群开展扩面,既注重“量”的稳增长,更注重“质”的新提升,同步认真做好已销户新市民的回访和再动员工作。截

至10月底,盐都正常缴存住房公积金的新市民4390人,占全市比重的16.86%,累计发放补贴315万元。

定向高质量服务,优先改进作风到位。坚持推行一线工作法,开展“大走访送服务”活动,定期组织人员深入园区、企业,开展扩面现场服务100多人次,“一对一”对353家新开户缴存单位网厅业务进行辅导,适时在线回复QQ群、微信群里单位和个人缴存业务咨询10000多人次,提高了归集扩面办事效率,受到缴存单位和职工广泛好评。同时落实专人负责督促缴存单位和新市民逐月按时汇缴,通过发函、电话、短信等提醒措施,有效确保了实缴率月月达标。

下一步,盐都区将按照“疫情要防治、经济要稳住、发展要安全”要求,克难求进,定向发力,精准施策,努力实现住房公积金归集扩面高质量发展新成效。

王学勇

快问快答

离职1年多 能否线上提取公积金?

市民王先生问:我的住房公积金账户余额956元,现已离职1年多了,人不在本地,请问可以线上提取吗?

市住房公积金管理中心市直管理部主任夏斯翰答:离职提取业务可在线办理。离职提取需满足以家庭为单位名下无未结清的住房公积金贷款且账户封存满半年、未在异地缴存住房公积金。可通过“我的盐城”App、“盐城公积金”微信公众号、盐城市住房公积金网站个人网上服务大厅等途径办理。

市民肖先生问:本人已婚,现准备在盐城购买自己的首套住宅(二手房),并已在盐城缴纳住房公积金,请问办理公积金贷款时需要提供哪些材料?

夏斯翰答:本市二手房住房公积金贷款需在房产过户前申请。需要提供:借款人身份证、公积金卡、结婚证、户口簿、登记备案的房屋转让合同或买卖合同、资金托管协议、资金托管存款凭证、个人信用符合公积金贷款要求。

市民张先生问:农村缴纳养老保险,未达退休年龄的是否可以缴纳公积金?

夏斯翰答:个人按灵活就业人员缴存住房公积金,需本人携带身份证、一类银行卡、社会保险缴纳凭证至住房公积金办事大厅办理。

盐城公积金

[微信公众平台]

如何在线打印
住房公积金缴存证明?



请扫码阅读