

融创·盐城壹号府工地开放日—— 业主先睹为快放心又舒心

□朱婧婧 记者 程兰霞 文/图



工程经理详细介绍建筑材料

盐城晚报讯 “右首是幼儿园。”“这位业主，你家是15号楼，在东边一点。”“9号楼和21号楼均已进入装修阶段。”“都是一梯两户，近期就要安装电梯了。”10月23日上午10时许，融创·盐城壹号府工地举办开放日活动，业主们头戴安全帽来到工地现场，零距离感受融创精工标准，深度了解建筑材质和工艺细节，体验贴心服务。

融创·盐城壹号府位于盐城城西南达信路与盐枕路交会处，项目周边环绕丽都公园、润都公园等，同时坐拥吾悦商圈、万达商圈等商业空间；匠心精筑全龄社区，满足新生代人群的居住需求，从高端精品起步，打造可悦己、可陪伴、可社交的新生代园林约7000平方米的景观组团，花团锦簇，绿树草坪，一条约800米的环形跑道串联其中，形成融合共生的生态圈。

工地开放日活动现场，融创·盐城壹号府工程经理从工程建造标准、建筑材料和施工工艺等方面，向业主逐一详细讲解。

“我家买的是4楼，采光方面会不会受影响呢？”“不会，楼间距足够大，

即使是1楼住户，采光效果也很好。”项目负责人带着业主王女士来到1楼实地体验，消除了王女士的顾虑。业主们化身“体验官”，身临其境感受“融创”匠筑品质。看到工程建设有序进行，再到施工现场亲自检验，与项目负责人面对面深入沟通，业主们吃下定心丸。“我在21号楼买了房，三室两厅套间，118平方米。1个月前我和先生看过样板房后，非常满意，立即定下。今天我看到墙面已经刷了一层涂料，明年年底拿房应该没问题。”市民张女士表示。

融创中国苏北公司营销总经理陈顺说，“融创”坚持用心打造品质住居，每一道工序都会进行严格检查，确保把高品质的房子交给业主。这次工地开放日活动旨在让准业主感受到融创·盐城壹号府的优良品质，让业主放心，这既展示了融创对产品营造上的信心，也展现了融创对产品的把控力。陈顺表示，融创·盐城壹号府将继续秉承工匠精神，全力推出高品质人居产品，为更多家庭带来归心美好的生活感受，助力实现业主对家园的美好憧憬。

展示新中式建筑风格之美 “名望府·璞玥”彰显独特韵味



名望府·璞玥项目

盐城晚报讯 目前，盐城楼市涌现出一批新中式风格楼盘，从建筑风格到房屋功能布局，再到园林景观，传统建筑文化逐渐回归，新中式建筑风格重回视野。“名望府·璞玥”便是这当中的佼佼者。

位于盐都区开创路与蓝海路交会处的“名望府·璞玥”，其物业形态为：瞰景小高层、6F真洋房、叠墅，户型面积从118平方米到178平方米不等，可满足不同购房人群需求。另外，该项目配套资源丰富，比如携手绿城服务绿联盟团队，升级物业服务美好生活；西南板块核心配套中心圈，紧邻吾悦广场、项目800米范围内涵盖教育、商业等配套设施；润都公园、小马沟生态绿廊双公园环伺，自然环境优越，清新空气，养身养心；1.7超低容积率，水岸低密生态住区等。

“名望府·璞玥”在材料进场、

样板先行、实测实量上，有着更深层次的要求与更严苛的标准，并形成一套标准化流程。“经历263天在全国实地选材、48次建筑质量对比，甄选优质的供应商，选取高质量材料，切实保障建筑品质，每一个配件和原材料，都可追溯到验收情况和管理过程。”该楼盘相关负责人介绍，材料进场后，还要经现场工程师、监理单位、施工单位等联合举牌验收，每一处都进行严格把关，为居者呈现真材实料的美好之家。

65个工艺细节、92道施工工艺、83次工程检验……样板先行，恪守精工标准。“名望府·璞玥”遵循“样板先行”原则，让每一处细节透明可见。值得一提的是，施工样板验收合格后，方可大面积施工，严格按照标准化流程施工。

记者 赵亮

万科悦达·聚珑东方近5000平方米示范区开放 洋房实景亮点多多

盐城晚报讯 近期，位于盐南高新区盐渎路和开放大道交界处的万科悦达·聚珑东方，近5000平方米隐秀洋房示范区开放，从入园伊始，穿过南侧仪式感满满的门头，实现由动到静的转化。入口处采用对景展卷的形式，你会发现每一处造景都值得考究，高低错落的植被，色彩搭配点缀，从任何角度看都能构成一幅“立体的画”。

南侧背景墙，是洋房与高层东庭西园的过渡地带，这里也是大园十八景之一的“白虹飞瀑”。在园林造景中，有聚水生财的美好寓意，让阳光、清风、流水等做场地的设计，营造遁入林间自然的谧境。

此次洋房示范区还实景兑现了中央林下客厅、中央草坪等场景，供来访者可以沉浸式感受生活的惬意与美好。都知道草坪的可贵不在种植，而在难于养护，万科依然能提前兑现出来，匠心可见。未来将服务于业主，在草坪上露营、观影、聊天……

值得一提的是，这次万科连架空层都按交付标准做出来了。整个架空层

层高6.2米，覆盖了茶室、会客区、洽谈区等，并重金打造多处室内枯山水景观。

此次，同步开放的还有建面约115平方米、146平方米两款实景样板间，更让人看到万科“兑现”的力量，真正诠释了“隐秘而伟大的作品”。

现场，万科悦达·聚珑东方从户型格局、工艺、材料来源等一一做了解读，小到一根水管也不放过，抽丝剥茧地呈现在客户眼前。

秉承“放大空间的视觉比例”，全部户型都采用LDKB一体化设计，较少墙体阻隔，形成超级大横厅或大通厅，强调空间的社交性。此外，比如建面约146平方米户型，除了约62平方米大横厅，开放式厨房+岛台设计，搭建家庭情感中岛，促进亲朋好友间的沟通交流，还有整面酒柜，匹配高阶生活的品位。而升级版聚珑湖臻稀建面约180平方米实景样板间，南向四开间+LDKB一体化+约8.8米宽幕阳台，在尺度和格局上更加优越，做到了尽善尽美，将大家族式的气度与排场尽显无余。

万科 文/图



实景图1



实景图2



实景图3