



世纪新城集团新春活动完美收官

□葛晓宇

新春佳节,年味盎然。江苏世纪新城集团紧扣节日消费热潮,聚焦主责主业,各板块协同发力,以创新活动、品质服务、惠民福利点燃新春市场活力,实现人气、营收、口碑全面“飘红”,交出一份亮眼的新春“开门红”答卷,彰显区域高质量发展融合发展的强劲势能。

楼盘联动焕新人居 创新置业热销全城

春节期间,该集团地产板块以东辰府、东辰悦府第四代住宅、东湖心语叠墅、东湖印象等品质项目实现多盘联动,创新推出“先租后购”置业新模式,搭配限时购房八重好礼,精准贴合市民安居需求,引爆新春置业热潮。

春节活动全面拓宽宣传阵地。在市房产超市、东大门KK-PARK、人才招聘会、镇街社区等核心点位设立5个房产展位,并在营销中心组织全区职工、青年人才、意向客户200余人开展专场看房活动,同步举办新春福桶制作、非遗拓印等6场民俗畅玩体验,让看房兼具温度与趣味。

亮眼数据见证热销实力。活动期间累计吸引到访168组,劲销12套,成交额突破2000万元;“先租后购”创新模式备受青睐,来访118组,成交10套;人才公

寓高效赋能城市引才,累计引才68组、入住10套,以优质人居产品助力人才安居、城市发展。

文旅活动燃动新春 人气营收双创纪录

作为新春文旅核心阵地,该集团东大门(KK-PARK)以丰富活动、浓郁年味、重磅福利,成为盐城春节打卡热门目的地,用数据彰显街区文旅活力。

春节期间,东大门KK-PARK累计接待游客12.2万人次,同比增长33.94%,实现营收514.5万元,同比增长56.14%,喜迎新春文旅市场“开门红”。

文旅活动亮点纷呈,全民参与。央视春晚同款新疆艺术剧院歌舞团空降献艺,6场经典演出场场爆满,《掀起你的盖头来》《顶碗舞》等节目带来纯正西域盛宴;新疆风情巡游、民族特色沉浸式巡游、湖畔音乐会、专场演艺每日上演,载歌载舞点燃全民热情。

亲子业态持续升温。游乐园每日免费开放游乐设施,亲子乐园、口袋屋运动工场欢乐不断,原创《东之梦》沉浸式舞台剧场场座无虚席,马年主题彩绘、民族服饰体验定格美好瞬间。

同时,中韩文化客厅非遗手作、老画报特展让传统与现代温情对话,“你消费 我买单”“转出好运来”抽奖等活动引爆消费热潮,不到6天百万福利兑换一

空,餐饮、商超全线爆满,尽显文旅商融合活力。

酒店营收再攀新高 潮流业态备受青睐

春节假期,该集团酒店板块紧抓节日消费契机,以优质服务与特色业态俘获客源,经营业绩再创佳绩。

餐饮业务强势领跑。节日期间,中韩酒店、中韩国际会议中心等餐饮主力店连续满负荷运转。年夜饭市场火爆,除夕夜15个包厢全满,单餐收入突破7万元,同比增长20.24%,展现强劲消费活力。大年初六迎来春节餐饮消费最高峰,单日收入突破24万元大关,同比增长80.58%,刷新历史纪录,彰显酒店餐饮的卓越接待能力与市场号召力。

电竞酒店成为年轻客群“新宠”。KK电竞酒店瞄准春节年轻消费热潮,精心策划《无畏契约》《CS GO》《欢乐斗地主》等热门赛事,吸引大批电竞爱好者齐聚竞技,欢度佳节。节日期间,电竞酒店出租率持续走高,年轻客群占比显著提升,成为酒店板块新的增长点。

客房业务稳健支撑。全新开业的全季5.0旗舰店在春节期间惊艳亮相,凭借焕新的空间设计与升级的入住体验,迅速赢得市场青睐,成为酒店板块的新晋流量担当。中韩宾馆同样保持高位运营,OTA间夜量、平均房价、RevPAR等

核心指标稳步提升,假日经济带效应明显。

物业服务守家园 暖心关怀伴新春

新春佳节前,世纪物业各项目处便开始忙碌起来,在小区内部悬挂灯笼、装点吉祥饰物,用精致装饰点亮喜庆氛围,为业主营造温馨欢乐、仪式感满满的新春家园。

细致生活服务暖人心。各项目开展楼宇外墙玻璃清洗、车辆清洗、纱窗清洁、地毯清洗等便民服务项目,把贴心与便利送到业主家门口。世纪物业为丰富业主节日生活,连续组织新春对联书写、中国结趣味手作、招财树相框手作等年俗活动4场,累计参与业主160余人次,让大家在欢声笑语中传递新春祝福。

春节期间服务不打烊。各住宅项目接待业主手续办理、贴春联、钥匙借用等暖心服务40余次;节日期间处理业主报事报修56件,小区安防巡逻432次,设施巡查72次,设备保养28次,以坚守与担当守护业主平安祥和年,用细致服务点亮幸福家园。

新春落幕,征程再启。新的一年,世纪新城集团将持续深耕主责主业,以多元融合激活发展新动能,以品质服务提升市民幸福感,不断擦亮区域发展名片,续写高质量发展新篇章。

庆丰镇

举办招商推介会

本报讯(清风轩)2月15日,建湖县庆丰镇举行“情系桑梓·共筑庆丰”春节招商推介会,特邀多位返乡在外杰出人士欢聚一堂,畅叙故土情谊、共话家乡巨变、共谋发展良策。

会上,与会人员共同观看《这里是建湖》宣传片,直观感受家乡蓬勃的产业生机、强劲的发展动能与广阔的投资前景。镇长王成丞作专题招商推介,紧扣建湖县三大主导产业、两大未来产业布局,全面解读区域产业优势、营商环境、政策红利与发展机遇,细致展现建湖县的投资价值与发展潜力。

推介环节结束后,在外杰出人士踊跃交流发言,结合自身创业经

历、行业资源与实践经验,深情畅谈家乡近年来日新月异的发展变化,围绕庆丰镇项目招引、产业提质、乡村振兴、民生改善等重点工

作,提出了一系列切合实际、富有远见的宝贵意见与建议。镇党委书记智中华认真倾听、细致记录,对各位在外杰出人士长期以来心系故土、助力家乡发展的深情与付出表示衷心感谢。他说,2026年是庆丰镇乘势而上、跨越赶超的关键之年,诚挚期盼各位在外杰出人士发挥人脉广、资源多、视野宽的优势,积极为家乡引商引资、引才引智,助力产业转型升级,深度参与家乡建设发展,与家乡同心同行、共创未来。

近湖街道

按下复工复产“加速键”

本报讯(祁建云 马楷 孙朝晖)2月20日,建湖县近湖街道党政主要负责人,分别走访慰问辖区内已复工复产的企业,为提前回到工作岗位的员工送上节日礼包,并带来政府的新春祝福。该街道在节后第一天全面恢复生产的定报企业达56家,占比近九成。

走进建湖科创园金兴泰机械公司生产车间,机器轰鸣,马力全开。早在正月初二,该公司已提前复工,目前已满员满负荷生产。作为石油机械产业前端工序,该公司正为本地鸿达机械、道森石油装备等10余家企业产品热处理快速归位、恢复生产。正月初四正式进入日常生产状态的鑫福吉特公司,则

因制约上汽公司的供货订单,压缩假期,提前复工。进入新年,在手订单饱满,首月生产销售同比增长46.8%。截至正月初六,该街道振兴矿山等60余家全口径企业实现复工复产。

早在1月底,该街道就为企业复工复产、稳岗留工作出提前部署,对订单饱和的企业积极引导其收心归位,赶制生产订单。“我们节前摸排了企业春节期间的生产需求,统筹协调资源,确保稳岗留工政策直达企业。这次发放的大礼包,既是慰问,更是传递政府支持企业发展的决心,助力企业在新的一年跑出‘加速度’。”该街道经贸部门负责人说。

冈西镇

开展文化惠民活动

本报讯(陶天东)春节前夕,建湖美术馆、建湖县美术协会、江苏瑞德养老服务公司、冈西镇新时代文明实践所联合走进冈西镇为老服务中心,共同举办文化惠民活动,以笔墨传情、非遗送福,为广大居民送上浓浓的年味与新春祝福。

活动现场暖意融融、墨香四溢。来自县美术馆的书画家们挥毫泼墨,一副副寓意吉祥、对仗工整的春联跃然纸上,一个个饱满喜庆的“福”字传递美好祝愿。老人们围在桌前,挑选心仪的春联与福字,脸上洋溢着幸福的笑容,现场欢声笑语不断,年味十足。

非遗剪纸环节更是备受欢

迎。剪纸艺人巧手翻飞,精心创作了“一马当先”与戏曲人物主题作品。“一马当先”剪纸寓意奋进,契合马年新春气象;戏曲人物剪纸线条细腻、形神兼备,展现地方传统艺术魅力。一张张精美的剪纸作品,既承载着非遗底蕴,又饱含对老人健康顺遂、福寿安康的美好祝福,让广大居民近距离感受传统民间艺术的独特魅力。

此次活动将文化惠民与为老服务深度融合,弘扬了中华优秀传统文化,丰富了老年群体的精神文化生活,也让老人们切实感受到社会关怀与新春温暖。

建阳镇

乡村表演年味浓

本报讯(唐娟)马年正月初一,建湖县建阳镇王桥村五组张灯结彩、喜气洋洋,百余村民自发组织、自编自导的“欢喜喜过大年”主题活动热闹上演,全村老少欢聚一堂,以喜庆热闹的方式共庆新春,勾勒出乡村和美、邻里和睦的幸福画卷。

活动现场暖意融融,全村老少身着新衣、佩戴大红围巾,精神抖擞、笑容满面地漫步在整洁的乡村道路上。道路上方彩旗招展,红灯笼高悬摇曳,方围巾与红灯笼交相辉映,满眼皆是红红火火

庆,欢声笑语不绝于耳。大家边走边道新年祝福,幸福之情溢于言表,成为新春里一道温暖动人的风景线。

村民自编自演的舞蹈轮番登场,轻盈的舞步、欢快的节奏,抒发着对马年新春的美好期盼,赢得阵阵掌声。返乡过年的年轻人主动参与,与家中老人携手同乐,浓厚了团圆年味;老人们看着儿孙绕膝、邻里相聚,满脸安心幸福,真切感受着老有所依、老有所乐的温情。乡亲们纷纷用手机记录美好,现场其乐融融、暖意涌动。

芦沟镇

企业家向困境儿童送关爱

本报讯(徐汉飞)近日,建湖县芦沟镇企业家孙健早早地来到政府会议室,静静地等候他一年前约好的客人——13名困境家庭的儿童和家

长,并向孩子们送上节日礼包和压岁钱。当天下午3点,该镇组织的“情系少儿 共迎新春”活动如期举行。孙健以拉家常的方式,向孩子们介绍:“春节——中国人庆祝传统新年的社会实践”,2024年被列入联合国教科文组织人类非物质文化遗产代表作名录;春

节的意义既在节庆本身,更在于人与人之间情感联结的重建与升华。不经意间,孙健细心询问13名儿童的家庭情况、日常生活和读书情况,鼓励他们树立信心,克服困难,坚强乐观,求知求学,成长成才。孩子们拿到礼包和压岁钱后十分开心,都表示要以更好的学习成绩,回馈孙叔叔的关爱。家长们也对孙健的乐善好施表示真诚感谢,并表示要教育孩子努力向上向善、好好学习,将来做对社会有用的人。

宝塔镇致敬退役老兵照片走红



本报讯(田冬萍 朱金华)近日,一张致敬退役老兵的图片,在建湖县宝塔镇民间广为转发,人们对该镇人武部部长杨少华的举动纷纷点赞。

照片中卧病在床的老人名叫倪朝泽,家住宝塔镇长陈村何墩组,1944年11月出生,1963年3月入伍,1969年3月退役。在部队他与战友一起进行军事训练、修建道路、架

设桥梁、构筑防御工事,是一名优秀的工程兵。退役回乡后,积极参与家乡建设,带头挑河治水、抢险救灾、发展生产,多次被评为先进工作者。随着年龄增大,老年性疾病增多。在镇村组织的关心照顾、医院的精心治疗下,老人病情得到有效缓解,回家卧床休养。

2月8日,杨少华在走访慰问

中,深为老人默默奉献的一生所感动,在他的病床前,郑重地向老人行了一个军礼,表达内心的敬意。这一瞬间的动作,被附近村民拍摄并转发微信朋友圈,朋友看到后再转发朋友圈,并引发热议,大家纷纷留言点赞。一张普通照片经民间流传迅速走红,在全镇悄然营造出尊崇军人职业的浓厚氛围。

盐城经开区

人才招聘(非遗)市集人气旺

本报讯(尹丽珊)2月22日,盐城国际会展中心D馆人头攒动,暖意融融,“产教融合 就在经开”盐城经开区2026年新春人才招聘(非遗)市集火热举行。

作为省2026年“就在江苏”专项活动的专场,本次招聘活动紧扣该产业发展需求,吸引SK、一汽盐城分公司、天合光能、佛吉亚、斯创纳米、中联即送等88家重点企业进场揽才,提供电子工程师、光学工程师、开发工程师、AI产品经理、财务等优质岗位超1500个。

上午不到9时,现场已人气高涨。企业招聘展位整齐排列,岗位信息一目了然。求职者们手持简历,穿梭于各展位之间,与企业招聘人员热切交流。在北京工作的薛良程趁春节回家,特意和朋友前来参加招聘会,他表示:“经开区产业发展势头好,没想到家门口就有这么多选择,薪资和发展都不错,既能省去奔波之苦,也能多陪陪家人。”

活动不仅“送岗位”,更“送政策”“送文化”“送年味”。现场设立

非遗展示区,将招聘嵌入非遗市集与年节氛围,淮剧、步风大麦酒等20余个非遗摊位亮相,技艺展演与非遗好物集中亮相,既让求职者沉浸式感受本土非遗的魅力,也增强了大家的归属感。

据统计,活动当天吸引近5000人入场洽谈,初步达成就业意向1200余人。该区将继续营造近悦远来的人才生态,吸引更多返乡人才、青年人才就业经开、扎根经开,为区域高质量发展注入人才动能。

高作镇

新春叙乡情 同心话发展

本报讯(车胜楠 孙芸 陶正艳 陆建军)2月18日,建湖县高作镇组织以“贺新春·话发展·共筑高作新蓝图”为主题的联谊活动,20余位高作籍在外杰出人士代表,重点企业负责人及优秀在校大学生代表参加。

在该镇主要负责人的陪同下,嘉宾们首先抵达光明人家社区,一眼望去,白墙黛瓦掩映在常绿树丛中,庭院里孩童追逐嬉戏,老人安坐享受冬日暖阳,一幅幅和谐温馨的新农村画卷映入眼帘。

在西南片区万亩稻麦种植基地,客人们实地参观全域土地综合整治成果。现场,工作人员详细介绍了项目的显著成效:“项目新增耕地9373亩,累计连片平整土地3.2万亩,实现了农业种植成本‘双下降’、粮食生产效益‘双提升’,有效促进了农业增效、农民增收。”在建湖(高作)智慧农业中心,嘉宾们参观了大量翔实的图片图表、高科技智能展品和丰富的视频资料。

座谈会上,该镇主要负责人回顾了“十四五”期间高作镇经济社会发展取得

的显著成绩,并表示高作取得的进步,都凝聚着广大在外杰出人士的关心与支持。他希望各位嘉宾能充分发挥人脉广、资源多、影响大的优势,多为家乡发展牵线搭桥、献计出力,共同助力高作社会经济实现跨越式发展。

与会嘉宾们热情高涨,纷纷表示:“我将发挥自身产业优势,积极开展以商招商,为家乡工业强镇建设贡献一份力量。”“我计划着力引进科技含量高、带动能力强、发展前景好的优质项目落户家乡。”