



竞逐“水运江苏”新赛道

扛起“水运大市”新担当

盐城市港航事业发展中心 宣

盐都区自然资源和规划分局

“全链条大融合”审批 推进“拿地即开工”

□储成英 胥国海

今年以来,盐都区自然资源和规划分局以问题为导向,以创新为驱动,通过流程再造打破部门壁垒,依托数据共享信息互通,积极探索构建“全链条、大融合”审批体系,为解决传统的工程建设项目审批制度“环节多、耗时长、协同难”难题提供了生动范例。

全链条整合

盐都资规分局推行“多审合一”,将用地规划、工程规划、不动产登记等原本分散在不同部门、不同环节的审批事项进行深度整合,制定项目审批流程图,编制标准化服务指南,明确各环节责任主体,形成一套清晰、规范的标准化审批清单,申报材料精简比例高达45%,有效避免了企业重复提交材料、多头跑部门的问题,提高了审批的透明度和效率,企业跑动次数减少85%。

实施“多测合一”。该局将以项目建设项目需多次委托不同测绘单位测量变为“一次委托、统一测绘、成果共享”,测绘成果部门间通用,减少了企业测绘成本和时间成本,并避免了因测量标准不一致而导致的纠纷和重复工作,企业审批成本降低70%。

与此同时,该局全面推行“多验合一”,将以往项目竣工后需接受多部门验收变为“一次申请、同步办理”,各验收部门协同作业,统一验收标准和流程,让企业只提交一次申请,就能完成所有验收工作,极大缩短了验收周期。

大融合协同

盐都资规分局成立项目服务专班,实施“挂图作战、倒排时序、集中攻坚”推进机制,日对接、周调度。专班成员按照全链条审批流程图,紧盯时间节点,将审批工作细化为具体任务,层层压实责任。推进过程中,各环节工作套搭进行,

审批无缝衔接,遇到问题及时解决,为项目顺利落地提供全方位保障。

土地挂牌前,该局主动与企业沟通。指导企业开展规划方案设计,让企业在土地获取阶段就提前做好项目规划,并同步介入方案审查,推行“带方案挂牌”模式,为项目迅速、顺利地按下“快进键”。

在此基础上,该局充分利用土地挂牌公告时间及成交后的公示时间,组织相关部门同步开展施工图审查、工程许可办理、施工许可办理等工作。通过各部门协同合作、并联审批,确保在土地成交结束后,地块能够实现“五证齐发”“拿地即开工”。企业办证时间由原来的15天缩短至1天。

数字化赋能

以“数据跑路”代替“企业跑腿”。盐都资规分局整合各类审批系统,搭建“一体化”在线审批平台,工程建设项目审批全流程线上办理,企业只需通过平台提交

申请,就能实时查看审批进度,接收审批结果,无须再往返于多个部门,让企业切实感受到了便利,企业满意度达100%。

该局借助大数据技术,通过对企业基础信息、项目审批数据等进行整合和互通、共享,企业在办理审批手续时,无须重复提交已有材料,部分事项甚至实现“零材料”申请,审批提速25%以上。目前,“交地即发证”、工业项目“拿地即开工”在盐都已成为常态。

盐都资规分局聚焦企业全生命周期需求,持续推行“帮办代办”等服务模式,综合运用超时缺席默认制、否决备案制等创新举措,为企业配备专职帮办员,从项目前期咨询到审批手续办理完成,提供全程指导服务,给全区企业吃长效“定心丸”。江苏中贵重工项目通过帮办代办服务,项目用地从省政府获批到挂牌仅用3天时间,较常规时长提速80%;从土地征收至“三证联发”仅耗时41天,较原流程提速54%。

新闻速递

大丰区住建局

推进红色物业“头雁工程”

本报讯(葛顺明 曹斌)近日,大丰区住建局开展“红色物业”项目观摩交流活动,全区12个物业企业党支部负责人参与,现场观摩了大丰高铁站、中交美庐城等红色物业服务项目,相关企业分享了党建引领、阵地打造等方面的经验做法,此举旨在深入推进红色物业“头雁工程”。

近年来,该局持续推进党建引领物业服务新模式,加强“红色物业”品牌建设。通过成立物业行业党委,推动12家物业企业成立党组织,构建起“党建引领、功能融合、管理融合、机制融合”的物业服务“红

色样本”。该局还引导物业企业探索党建引领社区治理路径,开展“红色堡垒、红色家园”植树活动,实施“党建引领惠民生,红色物业暖人心”项目,及时回应居民诉求,解决群众急难愁盼问题。同时,发挥物业企业贴近群众的优势,引导其参与邻里矛盾调解、关爱弱势群体等活动,培育党员示范岗,推进党员“亮牌”上岗,创新特色红色服务。

下一步,大丰区住建局将继续搭建物业企业互学互鉴平台,推动多方协同发力,用“红色力量”打通服务群众“最后一米”,提升居民获得感与幸福感。

响水县住建局

筑牢高温安全防线

本报讯(刁洪斌)连日来持续高温,响水县住建局迅速启动应急响应机制,多维度筑牢住建领域安全防线,全力保障群众生产生活安全。

针对29个在建工地,该局严格落实防高温应急措施,要求合理调整作业时间,实行“干两头、歇中间”模式。各工地设置遮阳休息区,配备藿香正气水、绿豆汤等防暑物资,每日排查隐患,并做好中暑应急处置。在市政设施保障方面,养护单位加大道路桥梁巡查维护力度,及

时修复破损路面;疏通排水管道、清理雨水井,并对积水堵点实施改造,确保排水畅通。民生保障上,燃气企业加强高温雷雨天气巡检,实时监测场站数据;供水企业保障水源水质、水压和水量稳定。同时完成污水泵站等场所17处隐患整治,依托智慧水务提升巡检效率。

此外,该局强化物业服务督查,督促物业做好小区卫生、绿化及设施维护,重点保障配电房等设备运行,清掏排水管网,为居民营造安全清凉的居住环境。

阜宁县交通运输局

“换位体验”疏堵点

本报讯(范玲云)为进一步优化事项审批流程,不断优化营商环境,推动交通运输窗口政务服务标准化、规范化、便利化,近日,阜宁县交通运输局许可科负责人许娣走进交通运输服务窗口开展“假如我是办事群众”活动。

活动中,许娣以办事人身份,体验了政务服务中心的导询、帮代办、绿色通道及“办不成事”服务等,并随机回访已办件群众,收集优化建议。她还全程体验运输企业开办

“一件事”办理,从咨询到领证全流程感受服务与流程情况,从企业和群众视角查找短板。同时,她体验超限运输许可线上办事平台,从操作便捷性等方面提出改进意见,关注数据填报、共享及优化空间。

下一步,阜宁县交通运输局将以此次活动为契机,了解政策、流程、服务及体验等方面情况,提出改进措施。该局将以问题为导向,举一反三,解决群众急难愁盼问题,推动交通运输政务服务提质增效。

响水县交通运输局

“三送”活动关爱巡防员

本报讯(赵华利)连日来,烈日炙烤着大地,却挡不住铁路巡防队员坚守岗位的脚步。为保障高温下一线巡防人员的身心健康与作业安全,响水县交通运输局组织开展夏季安康“三送”活动,用“看得见、用得上”的关怀为他们筑起“防暑屏障”。

该局工作人员深入铁路巡防一线,详细了解队员们的日常巡逻值守情况、高温作业防护措施及实际需求,为他们送上防暑降温物资,并向队员们宣讲了铁路法律法规

知识、夏季高温作业安全知识和健康防护要点,提醒他们在全力保障铁路运输安全畅通的同时,要增强自我保护意识,避免高温中暑。

此次“三送”活动,不仅为高温下的坚守者送去了清凉与健康,更以实际行动传递了响水县交通运输局对一线工作者的深切关怀。下一步,响水县交通运输局将继续把“贴心保障”工作做在日常、落在实处,全力为响水县铁路运输安全发展筑牢“暖心防线”。

盐城港航滨海船闸

为施工人员撑起“清凉伞”

本报讯(祖顺之)近日,盐城港航滨海船闸组织开展“夏送安康”慰问活动,为下游护岸施工一线工人送去防暑降温用品与安全关怀,积极响应全省交通运输行业相关活动号召。

滨海船闸为施工人员送上矿泉水、藿香正气水、风油精等物资,详细询问施工进度及防暑措施落实情况。“既要保进度,更要守安全。”相关负责人叮嘱项目方合理调整作业时间,强化高温时段安全防护。同时,工作人员向施工人员发放《安全

生产法》《防暑降温措施管理办法》等宣传资料,现场讲解高温作业防护知识,提升工人安全健康权益保护意识。滨海船闸还针对高温施工特点,重点强调科学避暑、规范操作等注意事项,助力施工人员平安度夏。

据了解,下一步滨海船闸将持续推进“夏季送安康”系列活动,把防暑降温作为当前安全保障重点工作,为船闸高效运行和港航事业发展筑牢安全屏障。

东兴高速东台段梁体预制全部完成



7月23日,在东兴高速东台段DX-DT1预制梁场,随着最后一批预制空心板梁的浇筑完成,梁场预制梁施工圆满画上句号。该梁场是全国首个“工业互联网+装配式”预制梁场,自建设完成以来,累计生产空心板梁1764片、箱梁1807片,涵盖东兴高速东台段4个路基桥梁的全部预制梁。

顾枫 摄



市区住宅专项维修资金电子票据上线

本报讯(徐敏)近日,盐城市区范围内的盐南高新区、亭湖区、盐城经济技术开发区住宅专项维修资金的电子票据系统已全面上线。这一“放管服”改革、持续优化营商环境的一项重要措施,更是对住宅专项维修资金管理方式的一次丰富和创新。市民们足不出户即可轻松办理住宅专项维修资金的缴业务,真正实现了让群众“少跑腿”,让数据“多跑路”的现代化服务管理新模式。同时,这一举措还

便捷了办理服务,并且可以通过电子票夹功能实现票据的永久保存。

住宅专项维修资金电子票据的成功上线,不仅是市进一步深化“放管服”改革、持续优化营商环境的一项重要措施,更是对住宅专项维修资金管理方式的一次丰富和创新。市民们足不出户即可轻松办理住宅专项维修资金的缴业务,真正实现了让群众“少跑腿”,让数据“多跑路”的现代化服务管理新模式。同时,这一举措还

彻底解决了传统纸质票据易丢失、难保管等诸多问题,实现了降低管理成本和提升服务效率的双重目标。

下一步,市住建局将持续利用技术手段提升赋能效果,不断创新和优化住宅专项维修资金的管理方式,进一步完善住宅专项维修资金电子票据的使用和管理流程,力求为市民提供更加便捷、多元的服务选择,全力推动我市社会化、信息化服务水平向更高层次发展。

亭湖区自然资源和规划分局

集中化解不动产“登记难”

本报讯(金西)今年以来,亭湖区自然资源和规划分局协同相关部门单位,集中力量化解国有土地上建成销售住宅办证难题。完成3个项目问题处置,惠及3000多户群众。

该局牵头成立工作专班,明确职责分工,持续推进群众不动产

“登记难”专项整治。通过张贴公告、群发信息等多种方式,加强政策宣传,告知群众办证的具体流程和材料清单等,力求家喻户晓。全面梳理影响群众办证的难点、堵点、痛点,多措并举,综合施策,主动协同相关各方帮助开发企业协调完善建设用地、工程规划、竣工验收

消防安全等不动产登记必备的前置条件。积极协调住建、税务、不动产登记等部门和相关属地,在扎实做好办证前期工作的基础上,通过设置现场办证点,实行现场缴费、现场纳税、现场拿证,确保所有流程一次办结,让群众就地领取不动产登记证书。

3吨鸡蛋因货车倾翻滑落

养护员紧急救援减损保畅

本报讯(张海丽 倪星辰)近日,盐阜快速路主线下行方向建湖县红旗段发生一起交通事故。一辆装载3吨鸡蛋的货车因车厢后部门门板意外掉落,导致五六十个鸡蛋箱滑落,车辆发生倾覆,该路段通行即受阻。

事故发生后,公路工程公司盐阜快速路养护部门接到救援指令,第一时间启动应急响应。“一定要全力为车主挽回损失,一定要快速清理路

面恢复交通!”在明确救援目标后,十余名养护人员立即携带两辆双排卡车、一辆洒水车赶赴现场,一场高温下的紧急救援随即展开。

抵达现场后,救援团队迅速分工:一组人员踩在黏稠的鸡蛋液中,对散落的鸡蛋进行有序清理——他们仔细分拣出完好蛋品,小心翼翼装入箱中;另一组则协同交警在事故路段周边设置警示标志,引导过往车辆绕行,维持现场交通秩序。经过近两

小时的细致作业,养护人员成功收集7箱完好鸡蛋,并将其转运至已扶正的货车车厢,最大程度减少了车主的经济损失。

随后,救援人员将破损蛋品集中装入清运车运离处理,洒水车对沾满蛋液的路面进行多轮冲洗,确保无残留污渍。当日19时许,经过三个多小时的不间断作业,事故路段路面恢复整洁,交通秩序全面恢复正常。

滨海县公路事业发展中心

强化养护管理保畅通

本报讯(杨廷龙)连日来,气温节节攀升,滨海县公路事业发展中心结合夏季高温、多雨的气候特点,积极调整养护工作思路,强化工作措施,合理安排,科学部署,全力做好夏季道路养护管理工作,确保道路安全畅通。

该中心组织养护人员对国省道破损路面进行切割、凿除、修补,养护人员冒着酷暑,对破损路面进行填平压实。加大公路日常养护力度,及时清理边沟、排水沟等排水设施,并对公路沿线杂物及时清理,定期对行道树、绿化带进行修剪、浇水、施肥,提升绿化景观效果。同时,对公路沿线的标志标牌、护栏等附属设施进行清洗和维护,确保其清晰醒目、完好有效。该中心还加强夏季公路巡查,重点排查公路路面的破损、边坡落石塌方、交通标志、桥梁涵洞以及边坡防护设施等安全状况,对于发现的隐患,做好现场记录,并迅速组织养护人员进行处理,保障出行安全。

响水县公路事业发展中心

为养护工人送清凉

本报讯(闵耀)在持续高温天气的条件下,响水县公路养护人员依然坚守岗位,用汗水守护着国省干线公路的安全畅通。近日,响水县公路事业发展中心组织开展“夏日送清凉”慰问活动,为奋战在高温下的养护工人送去组织的关怀。

该中心慰问组一行将洗发水、洗衣液、清凉油等夏季常用生活用品发放给所有一线职工,并赠送《防暑降温措施管理办法》《工会劳动保护手册》等相关法律法规读本和宣传资料。慰问组详细询问了工人们的工作强度、作息安排等情况,反复叮嘱做好防暑降温措施,确保人身安全。同时,慰问组对养护工人在酷暑中坚守岗位、默默奉献的精神表示衷心感谢和崇高敬意。

此次慰问活动不仅为一线职工送去了清凉物资,更传递了组织的温暖关怀。养护工人们纷纷表示要将这份关爱转化为工作动力,以更加饱满的热情投入到公路养护工作中,全力保障辖区道路安全畅通,为人民群众出行提供优质服务。

射阳县交通运输物流业

多项指标增速向好

本报讯(朱海波 王克成 蔡波)随着经济全球化和科学信息技术发展,现代物流在经济发展中作用凸显。射阳县交通运输局精准掌握物流企业运营的困境,破解物流成本高难题,为工业及企业高质量跨越式发展保驾护航。

今年上半年,射阳物流相关领域表现亮眼。管道运输、多式联运和运输代理业(错月指标)增速提升,一季度21.5%(居全市第四),二季度25%。装卸搬运和仓储业(错月指标)一季度增速20.5%(居全市第九),二季度15.4%。公路货运方面,样本企业货物周转量增长显著,一季度1.37亿吨公里(规上同比增41.32%),二季度3.2亿吨公里(规上同比增56.59%);总周转量增速从一季度-5.1%(居全市第十一)升至二季度0.00%(居全市第九)。水路货运,一季度4家企业累计周转1.5亿吨公里(规上同比增30.8%),总增速17.9%(居全市第五);二季度样本企业周转2.87亿吨公里(规上同比增6.49%),总增速12.1%(居全市第七)。邮政业务总量持续领跑,一季度1.52亿元(同比增31.11%),二季度2.47亿元(同比增33.73%),增速均列全市第一。