

盐城经开区人民法院将于7月21日10时至7月22日10时,拍卖市区仁恒河滨花园9幢2201室。起拍价:148.008万元。详情请见盐城经开区人民法院淘宝网司法拍卖公告。



东台市人民法院将于7月24日10时至7月25日10时,拍卖该市富腾路16号607室。起拍价:50.7044万元。详情请见东台市人民法院淘宝网司法拍卖公告。



# 蟹苗之乡 法官“在现场”

——射阳法院黄沙港人民法庭扎实推进基层社会治理工作纪实

□王伟 郝怡敏

射阳县地处黄海之滨,拥有一百多公里海岸线,得天独厚的滩涂资源和咸淡相融的水系特征,是大闸蟹种苗理想的培育环境,被誉为“中国蟹苗之乡”。

5月,射阳迎来了蟹种苗集中销售期,来自江西、安徽、江苏乃至新疆等全国各地的养殖户,陆续到射阳县水产养殖基地购进“射阳大闸蟹苗”。此时的养殖户异常忙碌,射阳法院黄沙港人民法庭的干警们也忙起来了。

## 法官驻点 实现矛盾“现场解”

射阳县地处黄海之滨,拥有一百多公里海岸线,得天独厚的滩涂资源和咸淡相融的水系特征,是大闸蟹种苗理想的培育环境,被誉为“中国蟹苗之乡”。

5月,射阳迎来了蟹种苗集中销售期,来自江西、安徽、江苏乃至新疆等全国各地的养殖户,陆续到射阳县水产养殖基地购进“射阳大闸蟹苗”。此时的养殖户异常忙碌,射阳法院黄沙港人民法庭的干警们也忙起来了。

“苗种质量肯定没问题,昨天还装车发往江西。再说你早上也亲自看了苗,谈好了价格,现在装完车了要反悔。不行,一分钱都不能少!”育苗大户老孙拦在水产运输车前,和老王争执着。

面对双方的僵持,驻点服务的黄沙港法庭法官顾国存请来了水产行业商会会长何孝峰。

“苗种质量应该没问题,赶紧检查一下供氧,今年气温比往年高,有可能是卡车水箱增氧量跟不上……”何孝峰的话一下子提醒了老王。

“上去看看!”老王旋即爬上水产运输车,仔细检查水箱增氧设备,果然发现有情况。

烈日下,经过近半个小时的抢修,运输车供氧设备恢复了正常。双方僵持不下的纠纷找到了根源并妥善解决。随着水产运输车的启动声,一车苗将马上送到南京的机场。

射阳法院黄沙港法庭庭长唐文静表示,蟹苗销售期内,为确保蟹苗购销中产生的纠纷得到及时妥善化解,黄沙港法庭选派法官驻点蟹苗出售塘口,推行纠纷现场“明案情、查因果、化纷争”调处机制,邀请当地经验足、有威望的育苗大户、商会会长加入特邀调解团现场调解,做到相关纠纷“不过夜、不出

会、不上交”。

2023年以来,黄沙港法庭现场就地化解涉蟹苗销售纠纷37起,开展各类咨询答疑100余场次,为蟹种苗企业提供精细的司法服务和保障。

## 靶向问需 推动风险“源头控”

夜幕下的黄海滩边,海风很大,依然带着丝丝寒意。顾国存和法官助理王圣哲,与养殖户们围坐在一起。

“练法官,明天我家要出售蟹苗,对方提出要分期付款,会不会有风险?”

“就是的,对方如果把苗拉走了不给钱,我们怎么办,这方面我们要注意什么?”

“这几天出蟹苗,我特意雇请了一辆水产运输车,要不要和车主签订书面合同,出了岔子蟹苗运输可耽误不起啊。”

忙碌了一天的养殖户们丝毫没有倦意,通过几天相处,大家与顾国存也熟络起来,纷纷道出了心中的各种顾虑。

对养殖户来说,蟹苗销售期时间就是金钱,一旦出现纠纷不能及时解决,他们心里肯定十分着急。顾国存深知养殖户的焦虑和关切,面对育苗大户的各类疑惑,他从法律角度一一进行分析解答。

暮色中,成群连片的网格化育蟹池塘恢复了短暂的宁静。次日清晨,又将是人头攒动、喧嚣忙碌的一天,一个个纽扣大的蟹苗,将被工人们起捞装车,经过增氧、调温后,运往全国各地的蟹塘。

“这几天保障蟹苗销售,运输十分关键,最好和车主事先签订运输合同,把运输路线、费用等有关事项提前约定好,防止产生纠纷影响蟹苗出售。”

在蟹苗集中销售期内,每天近千人聚集蟹苗出售塘口,市场交易活跃,买卖合同、蟹苗运输、劳务用工等纠纷也频发易发。黄沙港法庭坚持靶向施策,加强矛盾风险研判,通过对多发纠纷成因分析后,针对性制定了各类示范合同文本、风险防范指南,召集蟹苗养殖户、水产商会工作人员现场普法,帮助排查纠纷隐患,源头预防各类潜在纠纷发生。

“以前遇到的纠纷得不到及时处



理,矛盾经常扩大升级要闹到法院,对育苗户和客商来说,双方都得不偿失。黄沙港法庭根据特色产业发展需求,充分发挥人民法庭贴近基层、靠近一线的优势,通过提供个性化、菜单式的司法服务,推动蟹苗销售期内各类矛盾纠纷预防在早、化解在小。”射阳法院党组成员、副院长丁卫东介绍。

暮色中,成群连片的网格化育蟹池塘恢复了短暂的宁静。次日清晨,又将是人头攒动、喧嚣忙碌的一天,一个个纽扣大的蟹苗,将被工人们起捞装车,经过增氧、调温后,运往全国各地的蟹塘。

“分期付款,你们要提前和客商洽谈好,对苗种的单价、重量以及付款时间节点,都要签订书面协议,这是我们法庭制作的交易示范合同文本和风险防范指南。”

“这几天保障蟹苗销售,运输十分关键,最好和车主事先签订运输合同,把运输路线、费用等有关事项提前约定好,防止产生纠纷影响蟹苗出售。”

在蟹苗集中销售期内,每天近千人聚集蟹苗出售塘口,市场交易活跃,买卖合同、蟹苗运输、劳务用工等纠纷也频发易发。黄沙港法庭坚持靶向施策,加强矛盾风险研判,通过对多发纠纷成因分析后,针对性制定了各类示范合同文本、风险防范指南,召集蟹苗养殖户、水产商会工作人员现场普法,帮助排查纠纷隐患,源头预防各类潜在纠纷发生。

“以前遇到的纠纷得不到及时处

## 靠前服务 做到解纷“全链条”

射阳县规模化蟹种育苗面积有35万亩,从事育苗企业有107家,蟹苗出售量达70万公斤,辐射全国600到700万亩的河蟹养殖场,交易额近10亿元。

“作为地方特色产业,蟹苗的培育周期较长,从8、9月开始,养殖户就进行亲本筛选培育,一直到来年5月才可以对外销售。在此期间,各类矛盾纠纷也经常发生,黄沙港法庭靠前服务,为我们蟹苗培育工作进行了全周期司法护航。”何孝峰说。

围绕国家种业振兴战略和高质量发展需求,2024年3月,黄沙港法庭在射阳水产行业商会设立“融合微法庭”,法官和法官助理每日值班连线服务,加强与水产行业商会对接协同,将法律咨询、纠纷联调和普法宣传等服务触角延伸到养殖户的家门口。同时,对争议大、一时难以化解的矛盾,黄沙港法庭及时将调解现场“开进”养殖塘口等纠纷现场,积极邀请农业农村、水产研究所等领域专家,合力将纠纷化解。

此外,针对沿海滩涂养殖发包产

生的矛盾纠纷,黄沙港法庭加强与南京海事法院连云港法庭工作对接,建立纠纷识别、协同化解等八项司法协作机制,通过设立海事纠纷巡回审判点、召开涉海纠纷基层治理座谈会等,最大限度推动各类涉海矛盾纠纷前端化解,助力蟹苗产业健康发展。2024年,黄沙港法庭联合南京海事法院特邀调解员,就地化解涉塘口养殖租赁等纠纷37起。

“人民法院如何服务区域经济高质

量发展,需要结合地方产业实际,主动

领题,精准破题,高效答题。射阳法院

将以‘枫桥式人民法庭’创建为契机,充

分发挥人民法庭司法前哨职能,深耕基

层社会治理,创新司法服务举措,坚决

答好人民法院工作的时代考卷。”射阳

法院党组书记、院长林毅说。

“以前遇到的纠纷得不到及时处

理,矛盾经常扩大升级要闹到法院,对育苗户和客商来说,双方都得不偿失。黄沙港法庭根据特色产业发展需求,充分发挥人民法庭贴近基层、靠近一线的优势,通过提供个性化、菜单式的司法服务,推动蟹苗销售期内各类矛盾纠纷预防在早、化解在小。”射阳法院党组成员、副院长丁卫东介绍。

“分期付款,你们要提前和客商洽谈好,对苗种的单价、重量以及付款时间节点,都要签订书面协议,这是我们法庭制作的交易示范合同文本和风险防范指南。”

“这几天保障蟹苗销售,运输十分关键,最好和车主事先签订运输合同,把运输路线、费用等有关事项提前约定好,防止产生纠纷影响蟹苗出售。”

在蟹苗集中销售期内,每天近千人聚集蟹苗出售塘口,市场交易活跃,买卖合同、蟹苗运输、劳务用工等纠纷也频发易发。黄沙港法庭坚持靶向施策,加强矛盾风险研判,通过对多发纠纷成因分析后,针对性制定了各类示范合同文本、风险防范指南,召集蟹苗养殖户、水产商会工作人员现场普法,帮助排查纠纷隐患,源头预防各类潜在纠纷发生。

“以前遇到的纠纷得不到及时处

## 亭湖区人民法院

### 高效化解保险纠纷僵局

本报讯 (沈佳男)近日,亭湖区人民法院成功化解一起保险人代位求偿纠纷案,促成被告当场履行赔偿义务,实现案结事了人和。

2024年10月,施某驾驶小型汽车与唐某某、包某某、刘某、周某驾驶的车辆相撞,造成车辆受损。经交警部门认定,施某负主要责任,唐某某、包某某负次要责任,刘某、周某不负责任。保险公司对施某车辆定损后,在限额范围内先行赔付了维修费用,并依法取得代位求偿权。为维护自身合法权益,保险公司遂向事故次要责任方唐某某追偿车辆损失25860元。

案件处理过程中,承办法官了解到,事故发生后,被告唐某某的车辆交强险和商业险恰好到期,处于“脱保”状态,且脱保时间仅一天。一天的保障空窗期,导致原告保险公司无法向唐某某的保险公司追偿。

因多次沟通无效,施某终于意识到错误,坦言资金周转困难,希望分期还款。在执行干警的协调下,施某联系亲属现场筹集1万元,并就剩余款项与施某达成和解协议。至此,纠纷顺利化解。

因多次沟通无效,老王只得拨打了报警电话。警方了解情况后向老刘告知了相关法律规定,要求老刘不得侵犯邻居的隐私权。老刘一开始听从警方劝告拆除了摄像头,可没过多久又安了上去,并坚称这是用于保护自家财产安全,是自己的合法权益。几番争执之下,老王将老刘诉至盐都区人民法院。

“没想到这么快就解决了我的心头事,谢谢法院!”申请执行人许某为法院的高效执行点赞。

## 凡人小事

### 邻里新故事:7个摄像头引发的一场官司

2024年9月,盐都法院大冈人民法庭受理案件后,承办法官成丹丹通过阅卷发现,此前双方就摄像头摆放问题曾有过多次沟通,但都没有取得成效。

究竟是老王太敏感还是老刘的摄像头“越界”?案情需要到现场实地勘验才会明朗。想到此,她立即组织双方当事人和调解员到现场查看。

“成丹丹,你看看,他安了这么多摄像头,我们家简直成了他的‘后花园’了,他想怎么看就怎么看,想什么时候看就什么时候看。”在现场,老王指着老刘家的摄像头向成丹丹倒苦水。

见到成丹丹一行人到来,其他邻居也纷纷围了过来表达着自己的不满:“是啊,谁也不想自己家被别人24小时盯着。”“不仅是老王家,您看看那几个摄像头的位置,稍微转一下方向就能看到其他人家了。”

老刘反驳道:“成法官,你不要听他们的,现在谁家不装摄像头,我监控自己家门口有什么问题吗?”

“那摄像头也不能对着其他人家啊!”

见矛盾愈演愈烈,成丹丹劝阻道:

“你们先冷静冷静,都是这么多年的邻居了,有矛盾我们一起想办法,吵来吵去解决不了问题!”

随后,她和调解员一起确认了7个摄像头的位置,发现老刘安装的摄像头确实直接拍摄到老王家门口和家中的场景。显然,老刘此举已经侵犯了老王的合法权益。

考虑到老刘性格有些固执,并始终认为安装摄像头是自己的合法权益,如果直接判决,老刘恐怕不会主动履行,双方矛盾还会越积越深。

成丹丹知道,要彻底解决老刘和老王之间的矛盾,首先是要让老刘知道自己错误的行为。

“老刘,你安装摄像头保护自身安全无可厚非,但不能以侵犯他人隐私为代价,如果每个人都侵入别人的领域,我们还有安全吗?”

随即,成丹丹向老刘解释了民法典中关于隐私权保护的规定,同时还介绍了关于侵犯他人隐私安全的相关案例。

听到这些法条和案例,老刘沉默了,

似乎是认识到了自己的错误。

趁热打铁,成丹丹操控软件,把其中一个摄像头反过来,将其对准老刘家中。

“你看看,如果其他人天天把摄像头对准你家,还时不时地掏出手机来看看,你能睡得着吗?”

手机画面里,老刘家的沙发和电视都被拍得清清楚楚。老刘还不甘心,小声嘀咕道:“我也没有天天往他家里看。”

“你虽然没看,但是人家心里也不会舒服啊。远亲不如近邻,趁这个机会,咱们把事情说开,以后你们还要继续做邻居呢。”

在成丹丹、调解员和邻居们的劝说下,双方达成了一致意见:老王同意老刘安装摄像头,老刘也同意拆除不必要的摄像头并固定摄像头机位。

第二天,老刘和老王在法庭签署调解协议。老刘签完字后,主动回家拿出工具调整固定了门前和两侧窗口的3个摄像头,并拆除了其余摄像头。

随着拆除工作的完成,因摄像头而引发的紧张氛围逐渐消散,小小的院落终于又回归了平静。

奈之下,许某遂向法院申请强制执行。

案件进入执行阶段后,面对执行干警的多次敦促,施某却以人在外地、资金周转困难等理由推脱逃避。执行干警建议许某共同留意施某行踪,一旦发现线索及时联系。近日,终于等来了这通关键电话。

当大丰法院执行干警到达启东法院时,施某满脸惊慌,但仍存抵触情绪。面对此种情况,执行干警没有采取强硬手段,而是耐心释法,从法律后果到信用影响,详细向其说明拒不履行的严重法律后果。

经过反复劝导,施某终于意识到错误,坦言资金周转困难,希望分期还款。在执行干警的协调下,施某联系亲属现场筹集1万元,并就剩余款项与施某达成和解协议。至此,纠纷顺利化解。

这起迅速出击的执行案件,源于许某与施某的建设工程施工合同纠纷。双方签订合同后,许某依约支付了履约保证金,然而工程却始终未动工,施某也拒不退还保证金。多次追讨无果后,许某将施某诉至法院。法院经审理判决施某返还履约保证金4万元,但施某仍未返还。无

奈之下,许某遂向法院申请强制执行。

案件进入执行阶段后,面对执行干警的多次敦促,施某却以人在外地、资金周转困难等理由推脱逃避。执行干警建议许某共同留意施某行踪,一旦发现线索及时联系。近日,终于等来了这通关键电话。

当大丰法院执行干警到达启东法院时,施某满脸惊慌,但仍存抵触情绪。面对此种情况,执行干警没有采取强硬手段,而是耐心释法,从法律后果到信用影响,详细向其说明拒不履行的严重法律后果。

经过反复劝导,施某终于意识到错误,坦言资金周转困难,希望分期还款。在执行干警的协调下,施某联系亲属现场筹集1万元,并就剩余款项与施某达成和解协议。至此,纠纷顺利化解。

这起迅速出击的执行案件,源于许某与施某的建设工程施工合同纠纷。双方签订合同后,许某依约支付了履约保证金,然而工程却始终未动工,施某也拒不退还保证金。多次追讨无果后,许某将施某诉至法院。法院经审理判决施某返还履约保证金4万元,但施某仍未返还。无

奈之下,许某遂向法院申请强制执行。

案件进入执行阶段后,面对执行干警的多次敦促,施某却以人在外地、资金周转困难等理由推脱逃避。执行干警建议许某共同留意施某行踪,一旦发现线索及时联系。近日,终于等来了这通关键电话。

当大丰法院执行干警到达启东法院时,施某满脸惊慌,但仍存抵触情绪。面对此种情况,执行干警没有采取强硬手段,而是耐心释法,从法律后果到信用影响,详细向其说明拒不履行的严重法律后果。

经过反复劝导,施某终于意识到错误,坦言资金周转困难,希望分期还款。在执行干警的协调下,施某联系亲属现场筹集1万元,并就剩余款项与施某达成和解协议。至此,纠纷顺利化解。

这起迅速出击的执行案件,源于许某与施某