



仲夏时节,盐阜大地繁花似锦、绿荫如海,万物竞发的蓬勃生机扑面而来。

从成功跻身上海大都市圈,到海洋生态保护修复案例入选全国典型;从重大项目落地的要素保障“加速度”,到耕地红线守护的粮食安全“压舱石”;从营商环境优化的服务升级“组合拳”,到生态屏障构筑的绿色发展“硬支撑”……

“十四五”以来,盐城市自然资源和规划局以“两保一优”为核心,充分发挥资源规划的基础性、支撑性作用,在服务高质量发展与守护民生福祉的征程中奋楫争先。

规划引领强支撑 要素配置显效能



高标准完成……“十四五”以来,市自然资源和规划局以构建“三类三类”国土空间规划体系为核心,统筹空间布局,强化要素保障,提升治理效能,着力促进区域协调发展。

今年年初,江苏国信滨海港2×1000MW高效清洁燃煤发电项目正式取得用海批复。作为江苏省“十四五”规划重点能源项目,该工程投产后将显著增强区域电源保障能力。市、县两级自然资源部门组建专项服务团队,从海域使用论证到用海报批全流程跟踪,有力保障了项目获批。

推进重大项目快速落地,房地产市场平稳有序,蓝色板块加快崛起……市自然资源和规划局精准开展要素保障“护航行动”,全力推动用地用海用林等资源要素向重点区域、重大项目集聚。

该局坚持“项目跟着规划走,要素跟着项目走,服务跟着一线走”,推动用地用海用林等资源要素向列入国家“两新”“两重”清单、纳入省市盘子的各类重大项目集中集聚,做到“应保尽保”“快保优保”。淮河入海水道二期工程、新洋港闸下移工程等重大项目加速落地;天合光能项目、阿特斯太阳能光伏电池、晶澳光伏电池及组件、比亚迪动力电池盐城基地项目等一批重大项目顺利开工建设。

在海洋经济领域,市自然资源和规划局编制完成《盐城市海岸带及海洋空间规划》,科学划定开发利用功能分区,加快构建与九大海洋重点产业发展需求相适应的蓝色国土空间格局。抓好用海要素保障,推动项目用海应保尽保,“十四五”期间全市累计保障项目用海7万余亩。2025年,建立涉海重大项目保障清单,主动对接用海企业,推动盐城港滨海港区1#、2#、3#、4#物流园基础设施工程获得省自然资源厅竣工验收合格批复。

突出规划引领,持续优化空间布局。成功加入上海大都市圈,将事关盐城的80多个重大事项纳入规划成果中,成为盐城加入的第一个国家级都市圈;精准划定“三区三线”,率先完成市级总体规划编制,全域统筹县级总体规划落地,盐城国土空间规划体系搭建

生态保护提质效 绿色家底再扩容

新造林14441亩,其中新增造林面积2260亩;完成森林抚育16000亩,实施退化林修复1708亩,低效林改造2229亩;完成盐碱地造林713亩;启动新建绿美村庄22个,改造提升11个。

严守“耕地红线”,夯实粮食安全根基。紧紧围绕主责主业,重点紧抓耕地和永久基本农田,耕地占补平衡管理、集体土地征收管理、生态修复等工作。稳步推进建湖县高作镇、响水县响水镇等国家试点项目以及大丰区小海镇等6个省级示范项目,项目总建设规模2.75万公顷,整治区面积2.32万公顷,规划新增耕地984公顷,目前项目实施进度达到72%左右。

加强系统修复,守护滨海生态安全。深入实施浒苔绿潮联防联控,坚持源头“控藻”、全程“除藻”、科学“用藻”一体发力,“十四五”期间,紫菜养殖筏架控制在25800台以内,每年组织90~110艘渔船打捞漂绿藻,打捞绿藻量逐年增加,2024年累计打捞绿藻近4万吨,浒苔资源化利用率达70%。顺利完成中央财政支持的盐城市海岸线生态保护修复项目,项目累计修复海岸1550公顷、岸线22.9千米,成功构建“潮间带—盐沼湿地—陆域缓冲带”三级生态屏障,并于2024年底顺利通过省级验收。大陆自然岸线保有率达到了43.64%,全省最高。



大丰区小海镇全域综合整治项目

市自然资源和规划局

凝心聚力 护资源

砥砺奋进 为民生



厦门倡议



海洋湿地“双碳”实地调查

自然资源部2025年海洋生态保护修复典型案例中,盐城“让自然做功:NBS的世遗答卷”项目成为江苏唯一入选案例。作为全球滨海湿地保护的创新实践,该市在世界自然遗产地率先应用“基于自然的解决方案(NBS)”,通过科学构建典型生态系统生境,显著提升生物多样性水平。

绿色发展是高质量发展的底色。今年以来,市自然资源和规划局扎实开展保护修复“提质行动”,奋力做大美丽盐城生态家底,全市生态系统多样性、稳定性、持续性显著提升,人与自然和谐共生的现代化市域典范见到实景、取得实效。

国土绿化工程取得扎实成效。全市各地加强造林绿化与国土空间规划相衔接,全面排查区域内可用造林空间,努力在荒地、盐碱地、沿边隙地上挖掘造林潜力。今年以来,全市共完成



全国互花米草防治工作现场会



云窗口线上办理

营商环境再优化 民生服务暖民心

“前后仅用2天时间,企业就拿到了建设用地规划许可证、不动产权证书、建设工程规划许可证、施工图审查合格书、施工许可证‘五证’,跑出了项目审批‘加速度’,为项目加快开工建设提供了有力保障。”日前,盐城亿安建筑钢品科技有限公司项目负责人来到市自然资源和规划局亭湖分局,送上“心系企业、高效服务”的感谢锦旗。

靠前服务“有速度”,营商环境“有温度”。市自然资源和规划局系统以优化营商环境为抓手,全面推行“标准地”“双信地”“定制地”供应模式,积极推动新上工业项目全部实行“规划方案”和“出让方案”并联审批。健全完善“一码+”推进机制,深化工业厂房量化登记,实现各类建设项目“交地即发证”“交地即抵押”“竣工即交证”,助推企业轻装上阵、降低用地成本,持续助力全市企业高质量发展。

不动产登记事关群众、企业切身利益。市自然资源和规划局有序开展不动产登记工作,截至5月28日,大市区共受理各类登记12.564万件,发放不动产权属证书3.1048万本、

不动产登记证明1.602万份。大力纵深推进历史遗留不动产“登记难”问题化解,确保今年年底前任务台账内住宅项目全部完成首次登记,实现群众申请即可发证。

民生设施供给回应群众期盼。年初,市政府印发《盐城市主城区存量土地及公共空间嵌入健身场地设施三年行动计划(2025—2027年)实施方案》,明确三年主城区规划新增54处健身场地设施,有效满足群众全龄段多样化的健身需要。

民之所盼,民心所向。围绕推动健身场地设施补短板、强弱项、提质量,市自然资源和规划局编制实施存量建设用地改建足球场、嵌入式体育设施三年行动等专项规划,推动更多的“边角地”“空闲地”成为群众运动健身的“新天地”。

潮头登高再击浆,无边胜景在前方。市自然资源和规划局将进一步坚定信心、鼓足干劲、勇挑大梁,加速推进“两保一优”,加快突破各项重点工作任务,在服务全省自然资源事业高质量发展、推进中国式现代化盐城新实践中持续贡献资源规划力量。

□钱少华 记者 陈婷

