

大众

视线

加强电动自行车消防安全整治为平安“加码”

□记者 安瑞倩 文/图

近年来,电动自行车的广泛使用给大家的生活带来了便利,但电动自行车违规停放和充电导致的火灾事故时有发生,成为令人“头疼”的安全隐患。

盐城高度重视电动自行车消防安全专项整治工作。建立“1+17”工作体系,成立市、县两级电动自行车消防安全整治专班,组织开展电动自行车停放充电场所建设业务视频培训会、电动自行车消防安全专项整治视频调度会等工作会议;印发相关指引和管理办法,全面提升电动自行车消防安全管理水平;紧盯重点区域,加强排查整改,稳步推进充电设施建设。

2024年,全市共对144个小区消防设施进行改造,并通过规划新建、老旧小区改造、既有建筑增设等方式,在全市住宅小区新建充电桩8311个、充电桩9045个、充电桩19.6万个,切实满足群众合理的停放和充电需求。

春节将至,电动自行车安全莫大意。近日,不少市民关注小区电动自行车消防安全问题,一些市民反映小区内违规停放的电动自行车。

根据市民的反映,记者实地走访了市区多个高层小区和老旧小区,

发现这些小区基本都安装了电动自行车充电站,并配备相应灭火设备,在消防通道处张贴禁止停车的警示标语,引导市民集中停放电动自行车并安全使用充电设施。

虽然安装了相关设备,张贴了警示标语,但有一些小区依旧存在电动自行车违规停放、飞线充电等问题。某小区居民刘女士表示:“有时回来晚,充电设备处已经停满了,甚至有住户长时间停放在设备处占位置,所以我们只能在家充电。”还有居民表示:“中午临时停放到楼道口比较方便,充电桩离我们还有点距离。”

“我们发现乱停乱放的电瓶车,就会把车移动到规定的位置,并提醒业主。”某小区保安告诉记者。

消防安全无小事,停车难、充电乱,更是最直接的民生课题,是市民高度关注的问题。“电动自行车问题涉及多部门协同管理,需要消防、公安、市场监管、综合执法等部门联合检查,对不符合安全条件的结合实际提出整改要求;住建部门需要督促物业服务企业对电动自行车堵塞占用疏散通道、安全出口等违规行为及时采取措施制止,对拒不改正、情节严重的及时报告村(居)民委员会、镇(街道、园区)或派出所、消防等部门协助处理。”全市电动自行车消防安全整治专班相关负责人表示,除了职能部门加强监管,做好



电动自行车充电站配备相应灭火设备

服务,还需要市民配合,提高自身消防安全意识。

“发现小区有电动自行车违规停放,市民可以向物业反映,还可以拨打12345进行投诉。根据市民反映的具体问题,转到相关部门,由相关部门进行处理。”市消防救援支队相关负责人提醒说,市民朋友须将电动自行车停放在安全地点,充电时确保安全,加强自身的消防安全意识。

“2024年,我们通过排查清空、砌筑封闭防火墙、加装消防设施、

违章拆除等方式,完成了对625幢架空层楼幢、98幢回字形楼幢、23531幢堆放杂物公共楼道的闭环整改。”市住建局物业部门相关负责人表示,2025年,他们将认真贯彻落实省、市电动自行车安全隐患全链条整治专班统一部署要求,立足实际需求,持续推动充电设施建设;紧盯关键场所,持续开展消防安全隐患排查整治;发挥部门合力,常态化开展执法查处;加强安全宣传,全面筑牢住宅小区消防安全管理防线。

大众法声
微纪录

多年前的欠条是否具有法律效力?

俗话说:欠债还钱,天经地义。那么,多年前打下的欠条到今天还具有效力吗?能否据此把钱追回来?法律对此有何规定?让我们走进本期《盐城法声》,来听专家的讲解。



扫一扫
看视频

身边事

车厘子降价热销

盐城市场迎来“甜蜜风暴”

□记者 张咪

近日,车厘子降价话题冲上热搜,引发网友热烈讨论。那么在盐城,车厘子市场行情究竟如何?消费者能否实现“车厘子自由”?1月16日至17日,记者实地探访华东(盐城)农产品交易中心及盐城多家商超,发现车厘子价格正持续下降,销量大幅增长。

为何车厘子价格持续走低?据官方统计,智利车厘子出口量九成流向中国。上一季中国进口量不到40万吨,本季则显著增长至近60万吨。大量车厘子涌入市场,自然推动价格下降。

在华东(盐城)农产品交易中心,车厘子已成为近期最热销水果之一。据了解,主流品种包括桑提斯、拉宾斯等,按大小分为单J至5J等级,价格大约分别为120元、150元、180元、230元和280元每箱(每箱5斤),相邻级别间差价约30至50元。商家透露,今年车厘子产量较往年大幅增加,市场供应量充足。此外,

受季节性因素影响,车厘子上市一段时间后价格会自然回落。

记者走访市区麦德龙、金鹰等多家超市发现,车厘子被摆放在显眼位置,促销力度空前,吸引大量消费者选购。超市工作人员介绍,车厘子价格比去年低了四成左右,销量则比去年同期增长近两倍。部分小区门口水果店甚至推出特价活动,进一步拉低价格。

同时,针对消费者关心的车厘子保鲜问题,一般种植户采摘七成熟车厘子后,会通过冷藏处理、清洗及喷洒食品级保鲜剂,并采用气调包装降低氧气含量,实现“休眠”保鲜。在18小时内送入冷库,再以专业冷藏集装箱运输。

此次车厘子价格下降、销量增长的现象对消费者来说,无疑是个利好消息。然而,专家提醒广大消费者,车厘子性热,过量食用可能导致上火、腹泻等不适症状。因此,在享受美味的同时,也要注意适量食用,保持健康饮食习惯。

大众

关注

个人养老金制度全面实施



政策新变化

新华社发 徐骏 作

□记者 刘谦

2022年4月,国务院办公厅印发《关于推动个人养老金发展的意见》(国办发〔2022〕7号),明确建立个人养老金制度。同年11月25日,个人养老金制度在全国36个城市(地区)先行实施。按照党的二十届三中全会“推行个人养老金制度”的部署,人力资源社会保障部、财政部、国家税务总局、金融监管总局、证监会印发《关于全面实施个人养老金制度的通知》,于2024年12月15日全面实施。

2024年12月27日,江苏省召开全面实施个人养老金制度视频会,全面启动实施个人养老金制度。记者从会上获悉,个人养老金是由政府政策支持、个人自

愿参加、市场化运营的补充养老保险制度,是我国养老保险体系的第三支柱,个人养老金实行个人账户模式,缴费完全由参加人承担,自主选择购买符合规定的储蓄存款、理财产品、商业养老保险、公募基金等金融产品,实行完全积累,按照国家有关规定享受税收优惠政策。

会上,市人社局、市财政局、市税务局、市金融监管分局等相关部门还就“哪些人群可以参加个人养老金”“个人养老金税收优惠政策”“个人养老金缴费金额上限”等民众关心的热点问题进行解答。

参与条件与缴费标准:个人养老金制度全面实施以后,无论户籍在哪里,只要在中国境内参加城镇职工基本养老保

险或城乡居民基本养老保险的劳动者,都可以在本市参加个人养老金制度。已经领取基本养老金的退休人员不能参加个人养老金。每年缴费上限为12000元,可以按月、分次或者按年度缴费,也可以根据实际情况中断缴费。

账户开立与管理:参加人可以通过国家社会保险公共服务平台、电子社保卡、掌上12333App等全国统一线上服务入口或者符合规定的商业银行开立个人养老金账户,并在商业银行开立个人养老金资金账户。

个人养老金账户用于登记和管理个人身份信息,并与基本养老保险关系关联,记录个人养老金缴费、投资、领取、抵扣和缴纳个人所得税等信息,是参加人参加个人养老金、享受税收优惠政策的基础。

个人养老金资金账户作为特殊专用资金账户,参照个人人民币银行结算账户项下I类账户进行管理。个人养老金资金账户与个人养老金账户绑定,为参加人提供资金缴存、缴费额度登记、个人养老金产品投资、个人养老金支付、个人所得税税款支付、资金与相关权益信息查询等服务。个人养老金资金账户具有唯一性,参加人每年可以两次变更个人养老金资金账户开户银行。

产品供给与投资选择:个人养老金专项产品包括理财、储蓄、保险、基金四类。随着制度的全面推广,金融产品不断丰富,根据最新政策,国债、特定养老储蓄、指数基金等也被纳入个人养老金产品范围。目前,与一般金融产

品相比,个人养老金产品具备运作安全、成熟稳定、标的规范、侧重长期保值四个属性。

个人养老金资金账户里的资金,可以自主选择购买经国家金融监管总局和证监会确定的储蓄存款、理财产品、商业养老保险、公募基金、国债等个人养老金产品。

税收优惠:个人养老金在缴费、投资、领取环节均享受税收优惠政策。在缴费环节,个人向个人养老金资金账户的缴费将按照每年12000元的限额标准,在综合所得或经营所得中据实扣除;在投资环节,对计入个人养老金资金账户的投资收益暂不征收个人所得税;在领取环节,个人领取的个人养老金不并入综合所得,单独按照3%的税率计算缴纳个人所得税,其缴纳的税款计入“工资、薪金所得”项目。

个人养老金领取条件与方式:个人养老金资金账户实行的是封闭运行,参加人达到领取基本养老金年龄、完全丧失劳动能力、出国(境)定居等情形的,可以按月、分次或者一次性领取个人养老金。此外,参加人出现患重大疾病、领取失业保险金达到一定条件或者正在领取最低生活保障金等情况的,可以申请提前领取个人养老金。未达到上述条件的,中途不可以取出。参加人身故的,其个人养老金资金账户内的资产可以继承。

参加人领取个人养老金时,商业银行通过信息平台检验参加人的领取资格,按照参加人选定的领取方式,完成个人所得税代扣后,将资金划转至参加人本人社会保障卡银行账户。

建议

在人流密集地增设第三卫生间

□记者 张长虎

随着2025年春运的到来,我市客流量大幅度增加,其中有不少老弱病残孕等特殊人群。近日,市民张女士来信反映,她带着64岁的残疾父亲外出时,老人突然要上厕所。让老人一个人上厕所存在安全隐患,张女士只能带老人上女厕所,遭到别人异样的目光,感觉有些尴尬。

记者通过市相关部门了解到,为解决这一问题,近年来,不少地方正在探索在医院、商业区、交通枢纽区域、景区等公共场所设置第三卫生间。记者查询住房和城乡建设部修订的《城

市公共厕所设计标准》,其中有第三卫生间要求。第三卫生间是指在厕所中专门设置的、为行为障碍者或协助行动不能自理的亲人(尤其是异性)使用的卫生间,主要是指女儿协助老父亲、儿子协助老母亲、母亲协助小男孩、父亲协助小女孩等。第三卫生间内一般有独立结构,使用者在里面互不妨碍,并配有相应的适用于残疾人的设施。

春节期间,回家过年、走亲访友、旅游购物的人越来越多,建议我市在人流密集地增设第三卫生间,以满足老弱病残孕等特殊人群需求,提升城市服务,彰显社会关怀。

征集

为传承发扬“从大众中来,到大众中去”的优良传统,盐阜大众报“大众来信”专版、我言新闻客户端“大众来信”频道联合开展群众急难愁盼问题征集活动,欢迎广大读者、网友提供问题线索,提出意见建议。

