



聚焦民生热点 助力市场监管

市政协走访调研市市场监督管理局

本报讯(记者 姜琰 周峰华)12月25日,市政协副主席李东成、汤冬青一行到市市场监管局走访调研。大家调研了盐城市“96333”电梯应急救援中心、江苏省移动通信智能终端产品质量检验检测中心、盐城市质量技术监督综合检验检测中心三家单位,肯定了他们的工作,并提出了合理建议。市市场监管局副局长陈德美参加了调研活动。

二级救援率达99.69%,救援平均到达时间5分钟,平均解困救援时间在10分钟以内,电梯应急救援工作效率持续位居全省前列等工作给予了肯定。

使用电子产品时,如何减少辐射、保护身体健康,在江苏省移动通信智能终端产品质量检验检测中心,各种测试实验室让大家感受到科技的力量。据悉,中心是市市场监管局积极助推智能终端产业发展,在盐都区政府支持下建设的公共检测服务平台。中心建有九个专业实验室,为盐城智能终端产业招商引资、研发制造、科普宣传、创建品牌发挥了重要作用。

作为东部地区唯一的风电领域国家级检验检测机构,盐城市质量技术监督综合检验检测中心积极服务风电装备产业集群。风电设备的质量与安全如何,在这里都有详细精密的检测,现场大家调研了各个检测实验室的运行情况。

调研中,陈德美对食品安全、电梯安全、电动自行车质量安全等工作提出了建议。希望市政协能给予监督指导,开展专题议政,帮助市市场监管局全面提升履职能力,推动各项工作走在前、作示范。

调研组肯定了各单位工作成效,对

市场监管局今后的工作提出了希望。希望能进一步加强沟通联系,更好提升各部门工作质效,也希望市场监管部门能积极行动,提供涉及民生的协商议题,更好地为群众服务。政协委员要继续发挥自身优势,在推进市场监管工作深度融合等领域积极建言献策,助力市场监管部门提升服务和监管能力。



扫一扫
看视频
视频制作
金建华



维护燃气安全 共创安居环境

市住建局联合新奥燃气有限公司开展物业管理人员燃气安全培训

本报讯(王雨欣 记者 李泓儒)临近岁末,正是燃气使用高峰期,也是安全事故高发期。为进一步加强燃气安全管理,紧盯燃气安全关键环节,有效防范和坚决遏制燃气事故的发生,切实保障人民群众生命财产安全,12月24日,市住建局联合盐城新奥燃气有限公司开展燃气安全培训讲座,来自盐都区、亭湖区、盐城经济技术开发区、盐南高新区230多家物业公司的安全管理人员参加培训。

全生产责任。本次讲座通过线下集中培训的方式,重点围绕燃气相关法律法规、典型案例剖析以及社区燃气安全检查要点等主题进行教学,旨在全面提升物业安全管理人员风险管控和隐患排查治理能力,不断巩固燃气安全防线,促进行业健康发展,推动燃气安全治理模式向事前预防转型。

培训课上,来自新奥燃气有限公司的安全员郑超展示了燃气安全事故案例照片,让与会人员直观感受燃气爆炸危害,深刻剖析事故发生原因,继而引出燃气安全相关知识。深入浅出地从管道天

然气安全用气注意事项和日常检查要点,到管道天然气应急处置,以及金属波纹管、自闭阀、报警器使用常识等方面进行细致讲解,在增强物业安全管理人员的燃气安全意识和应急处理能力的同时,有助于推动物业管理企业与新奥公司形成良好互动,建立健全各自企业燃气安全管理规范和流程,确保燃气安全管理工作常态化、制度化,形成持续改进和自我完善的良性循环机制,从而长远保障燃气安全。

“物业企业要高度关注燃气安全,瓶装燃气不得进入高层住宅,不具备安全

条件的公寓不得用气。”市住建局相关负责人表示,燃气企业要经常牵头组织开展联合培训,在管道的维护方面,首先要自身切实承担起产权单位职责,同时要与物业企业充分沟通协商,做好交流、交底和业务指导。物业企业要立足贴近居民的特点,开展燃气安全宣传教育,将燃气安全列入物业巡查和走访了解的重点工作,组织开展应急保障和演练,及时响应燃气企业,帮助协调解决相关事项。一旦出现燃气安全问题,双方能够迅速响应,协同作战,形成高效的问题解决闭环。



盐城公积金“云课堂”

问:盐城人在苏州工作,在苏州缴纳的社保,是否可以在盐城个人缴存住房公积金?

答:不可以。只有在盐城范围内以个人名义缴纳社保,才能在盐城办理个人缴存住房公积金。

问:离职后住房公积金账户销户了,请问现在个人可以申请缴存住房公积金吗?

答:可以。灵活就业人员个人缴纳社保的,可以申请个人缴存住房公积金。该业务可在线办理,本人凭身份证、正常使用的中、农、工、建或者邮政的I类银行卡、个人缴纳社保凭证办理,也可在各住房公积金服务大厅办理。办理途径:我的盐城App、盐城公积金微信公众号、盐城市住房公积金网站个人网上服务大厅和各住房公积金服务大厅。

问:更改公积金账户绑定的银行卡需要本人亲自去大厅吗?夫妻一方可以代办理更换银行卡业务吗?

答:该业务可在线办理,办理渠道:我的盐城App、盐城公积金微信公众号、盐城公积金个人网厅等。如需至住房公积金服务大厅办理,他人代办须携带本人身份证、银行卡办理。

问:在亭湖区购买商品房产并申请了商业性个人住房贷款,现在贷款还剩60万元未偿还,在配

偶没有缴存公积金的情况下,能否办理商转公积金贷款?

答:不可以,需将商贷剩余本金还至公积金贷款可贷额度才可以。根据盐房金管[2024]1号《盐城市住房公积金管理委员会关于调整住房公积金使用政策的通知》规定:借款申请人办理个人住房商业贷款转住房公积金贷款时,商业贷款剩余本金不得大于其住房公积金贷款可贷额度。

问:在异地缴存的住房公积金,在盐城购买住房,可以在盐城将住房公积金账户余额取出来吗?

答:本市有跨省通办专窗,可办理相关提取业务。建议先与住房公积金缴存地中心核实是否可通过跨省通办专窗办理该业务,以及办理该业务所需的材料。然后再至本市跨省通办专窗申请办理该业务。

问:申请住房公积金贷款,最长可以贷多少年?

答:最长不得超过30年。根据盐房金管[2024]4号文《盐城市住房公积金贷款细则》第十八条规定:公积金贷款期限以年为单位,最长不得超过30年,借款人申请的贷款期限与申请贷款时的实际年龄之和原则上不得超过其法定退休年龄。

盐城公积金

【微信公众平台】

住房公积金政策“快问快答”



请扫码阅读

健康中国 我们行动

2024年全民健康素养提升计划盐城站暨健康科普社区行

主办单位:盐阜大众报业集团 盐城市科学技术协会 盐城市卫生健康促进中心
承办单位:盐阜大众报文化传媒公司 盐城市食品医药卫生学会 盐城市医学会 盐城市营养学会
协办单位:中国健康促进与教育学会互联网+分会 安利(中国)日用品有限公司
媒体支持:学习强国 盐城学习平台 盐阜大众报 盐城晚报 盐城新闻网 盐城新闻客户端 官方微信

