

盐南高新区

高起点成就高品质 新赛程跑出新精彩

□记者 韩宝贵 殷俊杰

如果说,十里建军路,印刻着盐城穿越古今的厚重历史;那么,盐南高新区,承载着盐城拥抱新时代的发展梦想。

2006年国庆前夕,市委市政府召开全市城市工作会议,确立了“重点向南”的城市发展方向。由此,大市区城南板块总面积102平方公里的沃土,被赋予了“改革创新、先行先试”的历史使命。这是在拥抱改革开放大潮中洞察的“时”与“势”;这是在构建新发展格局中把握的“立”与“破”;这是在抢抓历史机遇中赢得的“进”与“能”。白纸作画起新城,改革创新天地宽。盐南高新区以战略眼光,有序推进新城建设,用高铁高架打开开放格局,以水岸森林丰润城市肌理。

历经十多年淬炼,昔日城南郊区的大块农田,今朝已崛起一座生态科技新城。这里是新的行政中心所在地,这里是新的繁华商圈聚集地,这里是文旅地标涌现处……盐南高新区坚决扛起打造全市“创新之核”使命担当,一体推进产业创新、技术创新、应用创新,城市会客厅标识日益彰显,省级高新区综合考核排名位居苏中、苏北前列,人民生活幸福指数不断攀升。

盐南的进位,是盐城动能高质、书写发展奇迹的生动缩影;盐南的建设,是生态优先、绿色发展理念在盐城的美丽写照。

一城绿色 满“盐”风光

驶出西环路高架的最南端,一条笔直的柏油马路穿村而过。

两侧树木繁茂,家家白墙黛瓦,啾啾鸟鸣与田园风光相映成趣。这里是盐南高新区伍佑街道福兴村,行政版图的分界线,城市发展的南边界。

乡间一隅,村民曹建忙着修剪自家小院前的绿植。郁郁葱葱的花草重叠交织,细密排列成赏心悦目的模样。

“10多年前,这里还是荒芜一片。秋天风沙很大,吹得人眼睛都睁不开。”对比今昔,曹建不无感慨。

时光的表盘上,总有一些耀眼的时刻,标志着历史的进程。

2006年,盐城进入城市化加快发展的新阶段。彼时,城市基础设施较为薄弱,无文化艺术中心、科技馆、博物馆等,规模和功能远达不到中心城市的要求。

顺应人民群众对美好生活的向往,市委、市政府先后出台《关于加快城市现代化进程,做大做强中心城市的意见》《关于加快城南新区开发建设的意见》,确立了“重点向南”的城市发展方向。

新区建设如白纸作画,规划编制既是起笔,也是至关重要的一笔。如何把握好生产生活和生态环境的关系,实现经济社会发展与人口、资源、环境相协调?

“按照先‘环境’,后‘开发’的新理念,我们力争把城南新区建设成为人民群众创业、宜居的生态型、现代化新城区。”从盐南高新区党工委副书记、管委会主任唐高明的话语里,可以清晰感知到新区建设的“绿意”。

他介绍,当时城南新区建设指挥部共组织编制了110多项各类规划和方案,开工建设了80多个项目,始终凸显“绿色廊道”的生态特征,通过建设生态廊道、块状绿地、水系整理,让水于民、以水串城,将建筑、河岸景观和水融为一体,从而塑造城市个性。

城市绿化是物质文明的体现,也是精神文明的象征。一座城市能否永续利用,环境的好坏是很重要的因素。

如今,这些规划已经成为可观可感的城市画卷。从高空俯瞰,盐南近一半都是绿色,绿化总面积约2600公顷,绿化率、绿化覆盖率、人均公园绿地面积三项指标分别达40%、45%和21平方米,比国家生态园林城市的要求还高出许多。

逐绿而行,久久为功。

踩着城市向南发展的铿锵鼓点,16平方公里的“南海未来城”,承载着盐城“高起点规划建设长三角一体化融合示范区”的光荣与梦想。按照“先做环境、先投配套,产为先导、城为支撑”的总体思路,盐南高新区科学有序稳步推进南海未来城开发建设。以半月形的湖面为中心,一座座现代化高楼拔地而起,一项项惠民工程逐一实施,生活在高新区的人们感受到这座新城日新月异的变化。

“以后小区旁边就是M会员商店,步行5分钟到幼儿园,开车8分钟到华师大,10分钟到南菜园,1公里内就是南附医,到哪儿都很方便。”带着家人来南海未来城买新房的杨敬明,憧憬着未来的新生活。

人是城市中最活跃的因素,以人为本的城市才有生机活力。作为品质生活家园,盐南高新区将呵护生态的精心,同样用于保障民生的细节中。目前,全区已实现教育资源全龄层覆盖,三级医疗全体系覆盖,“10分钟体育健身圈”等公共体育设施全市领先,先后建成新弄里、欧风花街、盐立方、串场之眼、中华海公园、数梦小镇、伍佑珠溪古镇等一批高能级文旅载体,“君到盐城南”全生活品牌影响力持续提升,人民群众幸福感、获得感进一步增强。

蓝绿交织、清新明亮、水城共融;有人植绿、有人呵护、有人乐享。放眼如今生机无限的盐南高新区,关于绿色发展的故事久传传唱。



江苏焱焱实验室



新石器无人车



新型显示产业园

一城创新 满“盐”飘香

临近中午饭点,西伏河绿色低碳科创园企业职工闵捷踏上园区的“小绿车”,匆匆往食堂赶去。

手握车把,脚轻轻一蹬,座椅下方加装的氢能装置,在车辆骑行过程中通过氢燃料转换电能来为整车供电,成为省力、节能的关键。

盐南拥有全市首个氢自行车站。这些氢能电动自行车虽还处在试运营阶段,但在“氢出行”站点管理人员马莉心中,早已有了“远大”的目标,“希望借助园区在风光氢储领域的创新技术,把产品推广到更大范围,助力实现绿色生活、零碳出行”。

科技创新就像撬动地球的杠杆,总能创造令人意想不到的奇迹。在西伏河绿色低碳科创园,越来越多企业实现“从0到1”的原始创新突破,加快孕育“从1到N”的枝繁叶茂。

精准灌溉这片“科创雨林”的,是西伏河的“源头活水”。

作为全国首批、全省唯一的碳达峰试点城市,省委、省政府支持的绿色低碳发展示范区建设城市,盐城最为雄厚的底色是绿色生态,最具特色的产业是绿色能源,最有潜力的优势是绿色低碳。市委、市政府把勇当全省发展新质生产力重要阵地“破路先锋”作为重要使命,明确提出持续打造以盐南高新区“创新之核”为重点的科创平台矩阵,高标准规划建设西伏河绿色低碳科创园。

“我们聚焦风、光、氢、储、碳、海、农七大主题,加快推进园区建设,更好覆盖重大科技任务联合攻关、重大创新成果转化落地等功能,实现一地创新、全市共享,一花绽放、满园飘香。”西伏河绿色低碳科创园负责人说。

近海,巨型叶片迎风转动,涌动绿色能源。远海,智能网箱耕海牧渔,挖掘蓝色宝藏。

作为淮河生态经济带的重要出海门户,盐城拥有全省最丰富的滩涂资源、最广袤的海域面积以及最广阔的开发腹地。落户西伏河绿色低碳科创园的江苏海洋经济技术研究院,由南京师范大学、市发改委、盐南高新区联合共建,依托智慧感知与数字孪生、海洋生态与环境、海洋生物资源利用等多个专业实验室,矢志在五年内打造成为国际一流、国内领先。

一城改革 满“盐”精彩

商环境等领域集中。”数字智能产业园负责人介绍。

用足用好改革关键一招,把顶层设计“大笔写意”变成落地实施的“工笔画”。如今,大数据产业园、数字智能产业园、绿色低碳科创园、机器人产业园、新型显示产业园瞄准各自赛道全力奔跑,赋能全区大数据、机器人、新型显示、可再生能源四大主导产业加速成长。

去年,盐南数字经济产业规模超150亿元,地区生产总值同比增长6.2%,税收占比全市第一。

集产业和城市发展于一体的高新区,不仅是催生高新产业的摇篮,更是践行新发展理念的重要力量。在城市建设时期,盐南始终将改革创新作为第一动力,形成了“四项改革”等一批经验做法,走出了一条创新引领、改革驱动的发展之路。近年来,随着中心城区进入产城融合新阶段,盐南继续深化改革,在旧动能转换、体制机制创新等方面先行先试,不断增强发展新活力。

新开直营门店在领取许可证时需经历全流程申办过程,不仅重复提交材料,而且需要等待一段时间,此前困扰不少连锁食品经营企业。8月30日,全市首张异地告知承诺食品经营许可证可在盐南高新区成功落地,相关问题迎刃而解。

“为落实好该项新政,我们主动对接辖区内设有点店的

领先的海洋经济技术研究院,为海洋生态环境保护治理体系提供坚实支撑,为海洋生物资源的开发利用提供技术支持。

坚持实施创新驱动发展战略和自主创新示范引领,让新质生产力成为区域发展的最强脉动。目前,盐南高新区已布局南京等地离岸科创中心4个,创建国家级创新载体3家,拥有省级新型研发机构36个,建有各级公共技术服务平台41个,去年国家级高新技术企业总数达158家,获批科技型中小企业567家,新增有效发明专利同比增长98%，“创新之核”动能持续释放。

人才是生产力中最重要最活跃的因素,也是新质生产力的核心和底座。盐南高新区对标全省最优,出台人才引进、科技创新、招商引资“三个30条激励政策”,近年来引进南京高校的名校优生40人,其中东南大学13人、南京大学12人,2023年发放黄海明珠人才绿卡3857张,兑现各类人才奖励资金1.7亿元,厚植人才沃土,让更多千里马在盐南竞相奔腾、追梦圆梦。

推动62个人才服务事项秒批秒办,实现减材料31%,缩环节39%,压时限95.4%,平台注册企业3100家,累计走访服务超6万人次,涉企问题办结率近90%。……一串串亮眼数据,一项项有力举措,折射出全区持续优化营商环境取得的实效。今年以来,盐南高新区新设立法人企业2228户,增量全市第一,极大增强了区域经济发展的动力活力。

进一步全面深化改革涉及方方面面,是一项长期工程、系统工程。

七十五载长歌奋进,赓续前行再奏华章。盐南将以怎样的信念与担当,铭记历史、开创未来?

“我们将深入学习贯彻习近平总书记重要指示精神,更加深刻领悟和践行‘不怕困难、不畏艰险,勇于斗争、敢于胜利’精神,时刻保持争创前列、争当先进的状态,奋力推进中国式现代化盐南新实践。”唐高明说。



串场之眼



金风科技前沿技术研究院



数字视听梦工厂

南海未来城

西伏河绿色低碳科创园