



产以城立,城以产兴。小满之日,盐南高新区万物并秀,具有硬核竞争力的现代产业与诗意栖居的现代化新城两个“声部”相和,唱出产城融合最美“和声”。

刚刚公布的一季度数据显示,列市考核的10项主要经济指标中,盐南高新区地区生产总值同比增长7.1%、服务业增加值同比增长7.4%、社会消费品零售总额同比增长8.3%、一般公共预算收入超序时10.8个百分点、税收占比90.5%……一座“绿色会客厅、现代数字谷、创新活力城”高品质产城融合高新区正渐行渐近。



产以城立 城以产兴

盐南高新区 奏响产城交融的壮美“和声”

□记者 韩宝贵 王可馨

聚木成林

产业盐南攀新高峰



大数据产业园创新大厦



数字智能产业园



西伏河机器人产业园



电力电子与控制实验平台
(本版图片由受访单位提供)

以产促城、以城兴产、产城融合,是贯彻落实党的二十大精神的要求,也是推进城乡融合、区域协调发展和乡村全面振兴的必由之路。盐南高新区紧扣高质量发展这个首要任务,在新赛道上不断跑出高水平,而这背后是产业蒸蒸日上。

向南向东向未来。向南,大数据产业园打造“数字科技谷”,数字智能产业园加速崛起“智”造力量,新型显示产业园打造新型显示产业集群;向东,绿色低碳科技园打造可再生能源科技服务业集聚区,西伏河机器人产业园在全国有较大影响力。园区产业竞速“五箭”齐发,深耕大数据、机器人、新型显示、可再生能源四大细分领域,新辉开、人民控股、新石器、极智嘉等榜单企业相继落户,新获批省级专精特新企业3家,数字经济产业规模突破100亿元,“拼”出盐南高新区现代化新图景。

“从生产安全、员工招聘、物流运输、物料供应等诸多方面,处处能感受到这里产业的强劲发展势头和政府的用心用情服务。”在西伏河机器人产业园内,思岚机器人(盐城)有限公司生产经理唐文权在产品测试区,与技术员一道操控机器人来回穿梭,进行针对性测试。在唐文权看来,政府和企业的双向奔赴,形成了盐南良好的产业基础和链式崛起的产业生态。

推动可再生能源技术创新,是盐城立足资源禀赋、产业基础的优选方向。位列《2023年江苏省重大项目清单》,江苏省沿海可再生能源技术创新中心项目载体建设不断完善的同时,各大重点项目也陆续落地。中科院电工所“创新使命”沿海可再生能源技术实验基地、江苏海上风电实验室、悦达氢能耦合创新中心等13个项目成功签约,盐南高新区正逐步形成发展潜力

大、带动作用强的创新型产业集群,助力全市绿色低碳发展。

“从产业载体到配套服务,提升的是盐南高新区的软硬件实力,推动的是产城融合的进阶发展。”长期从事招商工作的盐南高新区招商服务中心主任傅佃波总结出一条规律:招商工作须由一砖一瓦接续垒成。为此,今年初,区里继续精选216名招商人员,组建21个专业招商局,按照“每季一综合、每月一主题、每周一专题”,强势推进春季招商会战,先后举办深圳智能装备、上海现代服务业、杭州数字经济、北京央企招商等专题活动16场次。

走出去、请进来,招商引资“引吭高歌”,筑牢盐南高新区经济“压舱石”。一季度,盐南新签约、新开工、新竣工亿元以上产业项目均超额完成序时任务。2个列省重大项目、16个列市重大项目超序时进度。

鸿蒙科技园(效果图)



珠溪古镇



中华海棠园

澎湃动能

科创盐南拔节生长

因科创资源而“点燃”城市活力——这样的“出身”,注定创新基因一直奔腾在盐南高新区的血脉之中。

5月18日上午,走进全人智能科技(江苏)有限公司车间内,拥有全球独有智能视觉系统的智能机器人,正精确识别工件的关键特征、焊缝结构,修正焊接作业工艺流程,自动生成实际焊接路径。“像建材钢构这样的行业,如果采用视觉识别的焊接技术全自动生产线,人员投入减少80%、产能提升40%。”公司总经理韩笑康信心满满地说。

像全人智能科技这样身怀“绝技”的企业,在盐南高新区并非个例。一季度,全区规模以上服务业企业营收同比增长28.3%,实施制造业“智改数转、提质增效、争星创优”三项行动,规上数字经济企业开票销售同比增长35.2%。新申报国家高企110家、新获批科技型中小企业193家,分别同比增长28%、43%。

在制造业智能化改造和数字化转型的浪潮中“换挡超车”,盐南高新区

倾力书写“智慧”篇章,为经济社会高质量发展增长注入新动能、催生新动力。截至目前,全区新获批国家高企53家,科技型中小企业达550家,新增市独角兽和瞪羚培育库企业5家、13家。发明专利授权量增长近30%,成功获批省级知识产权建设示范区。

人才是第一资源,是引领科技创新的“源头活水”。“在参观走访数字智能产业园的相关企业中,我切身感受到家乡经济的巨大发展,也激发了我留在家乡、建设盐城的强烈愿望。”近期,在“就在这里·逐梦盐城”高校毕业生留(归)盐就业交流主题活动现场,土生土长的盐城人石梦婷对未来无限憧憬。

从制定“人才引进”30条干货政策,到纵深推进“领军人才引领、青年人才集聚、高端人才支撑”三大工程,盐南高新区先后引进落户“双创”领军人才项目108个,每年集聚高层次、高学历、高收入青年人才近3000名。

“将传统的‘原地筑巢’模式转变为‘邻凤筑巢’,通过跨行政区域建设离岸孵化器,实现研发、生产两地化,

为企业柔性化引才提供便利。”市政府驻南京办事处相关负责人表示,建设域外孵化器是盐南贯彻落实市委、市政府人才强市、创新驱动发展战略和加快建设绿色低碳发展示范区的重要举措。

南下金陵,盐南高新区牵头负责的盐城(南京)科创中心揭牌;短短8天后,盐城(北京)科创中心又成功揭牌。目前,盐南高新区积极打通“域外孵化+盐南转化”渠道,在北京、上海、深圳、杭州、南京等地建有离岸研发孵化中心5个、在孵项目50多个。

在省发展改革委发布的第二批省级现代服务业高质量发展集聚示范区名单和省级现代服务业高质量发展“331”工程综合评价认定名单中,西伏河数字智能创新社区、聚龙湖商务服务业集聚区、大数据产业园、新弄里科创服务集聚区四个服务业集聚区“榜上有名”……现代服务业同样为盐南高新区吸引优质企业和高端人才打下了坚实基础。

走进盐南,条条大道四通八达,让城市宜业宜居。

初夏的夜晚,南海未来城半月形湖面上星光与灯光交相辉映,高品质的楼盘持续落地,成为盐南高新区最靓丽的一张城市名片。在这里,盐南人用自己的智慧,把画在纸上的愿景,一步步变成现实,重新定义何谓“寸土寸金”。

互联网、大数据、云计算、人工智能、区块链,让每寸土地都充满科技基因。鸿蒙科技园、旗天科创带……一个个高起点规划的园区,为南海未来城的产业发展注入新活力,点燃了高质量发展的“强引擎”。同时南海未来城围绕“强配套、优环境、聚人气”加大商业综合体、首店首品、品质住宅等城市功能型项目的招引力度,打造城市升级版CBD,不断吸引人气、商气、财气加快向南汇聚。南海未来城科创带启动区项目也获得 MUSE Design Awards 缪斯设计大奖建筑类最高奖——铂金奖,彰显出盐南以“世界眼光、国际标准、盐城特色、高点定位”建设南海未来城的坚定决心。

“选择盐南高新区后,有哪些配套设施可以供我们落地安家?”当企业、人才怀着满腔热情来到盐南,毫无疑问会上这么一句话。

“盐南活力澎湃,更是滋养心灵的一方沃土。”毕业两年后再次回到母校,“名校优生”李合超继续向自己的学弟学妹推荐到盐南就业。身为科技街道招商工作人员,李合超在闲暇时刻经常奔跑在戴庄路“智慧跑道”,全方位感受盐南自然风光和现代都市交相辉映的无穷魅力。他说,人跟城之间的喜欢,就像人跟人之间的喜欢。踏浪而来,一大批“新盐南人”用自己的双手为自己的选择投票,在这里成就最美青春。

悠悠串场河穿城而过,彰显水城共生魅力;欧风花街、数梦小镇、中华海棠园、新弄里,滋养文脉;教育、医疗等民生事业全面发展……梳理盐南城市建设的载体建设板块,大大小小的项目在加速开发中。随着一个个全新地标拔地而起,102平方公里的热土上,宜业宜居宜商宜游的产城融合样板日臻完善。

今年五一期间,珠溪古镇成为最火爆出圈的打卡地,让游客深刻体验到“千年古镇半日闲”的古镇魅力。“在千年古镇珠溪举办古风巡游活动,推广传统文化,这与古镇非常契合,拍照打卡也很有氛围感,游玩体验很棒!”游客智慧惊叹珠溪古镇的凤凰飞天、麒麟巡游。作为国风爱好者,她一边游玩观赏,一边拍照打卡。

既着眼“高大上”,也升腾“烟火气”。随着餐饮、影院、购物等消费持续升温,盐南各大商超影戏掀起“热潮”,消费活力持续释放。“五一期间日均客流8万人,较去年同期增长26%;日均销售额480万,较去年同期增长27%。”中南盐城大有境相关负责人期待,随着盐南的招引力度不断加大,人气进一步向商圈集聚。

向南,遇见美。漫步聚龙湖畔,蓝天、碧水、绿地和欢乐的人群,共同构成一道亮丽的风景线。以新兴产业加速城市更新,以创新资源点燃城市活力,以品质配套提升城市能级,盐南高新区正加速成为长三角区域产业新一轮加速发展的新兴投资地,产业格局调整的最优布局地、行业转型升级的最佳承载地。

以人为本

宜居盐南近悦远来

新型显示产业园(效果图)